

committente



Via Lungotevere Tor di Nona, 1
00186 - Roma

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PATRIMONIO DELL'ATER PROVINCIA DI ROMA

Ai sensi dell'Art. 183 comma 15 D.LGS 50/16

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

R.T.I. Costituendo

Mandataria



FREE Energy Saving s.r.l.
via Ufente, 20 - 04100 Latina

Mandanti



Rogedil Servizi s.r.l.

Via Ada Negri, 66 - 00137 ROMA
Tel. 06 82002948 Fax 06 82097772
email: servizi@rogedil.com

LUXMASTER +

LUXMASTER Plus s.r.l.
Piazza Della Repubblica, 24 - 20124 Milano

responsabile di progetto

Ing. Giorgio Saraceno

responsabile coordinamento progetto

Arch. Maurizio Romano

progetto architettonico

Arch. Francesco Maria Azzopardi

LUXMASTER Engineering s.r.l.

Arch. Pietro Domenico Bertucci

progetto strutturale

Ing. Mariella Cosimi

progetto impiantistico

Arch. Francesco Maria Azzopardi



Comune di Nettuno

Planimetria generale - Nettuno

anno	n. prog. anno	cod.ciente	categoria	sottocategoria	località	fase	n.	rev.	capitolo	tipologia
20	005	411	ATER	PRR	NET	F	004	0	A	D

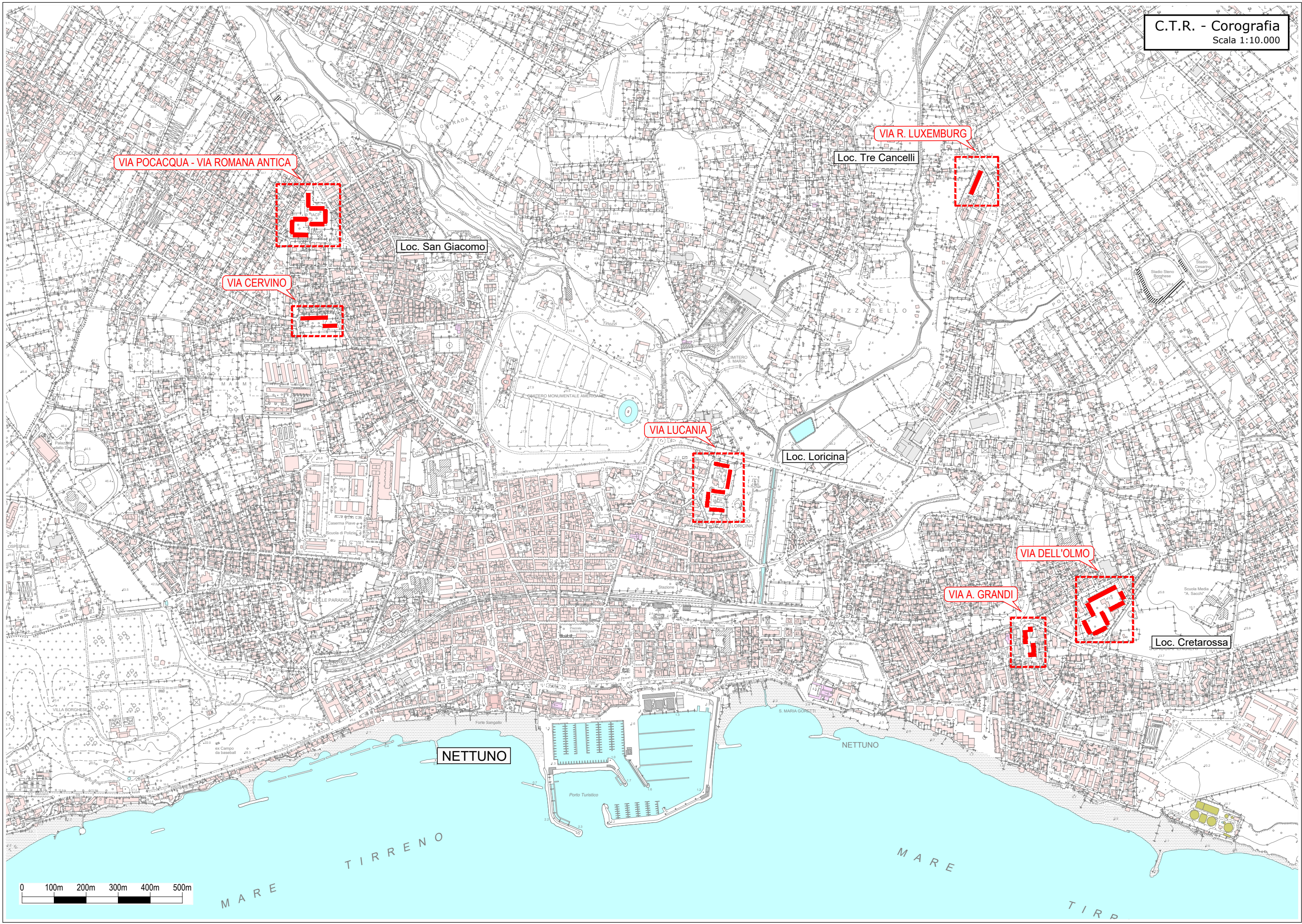
formato

scala

A4

-

data	rev	disciplina	redatto	controllato	approvato	codice
set-2020	0	architettura	Pias	Azzopardi	Saraceno	-



VIA POCACQUA - VIA ROMANA ANTICA

VIA CERVINO

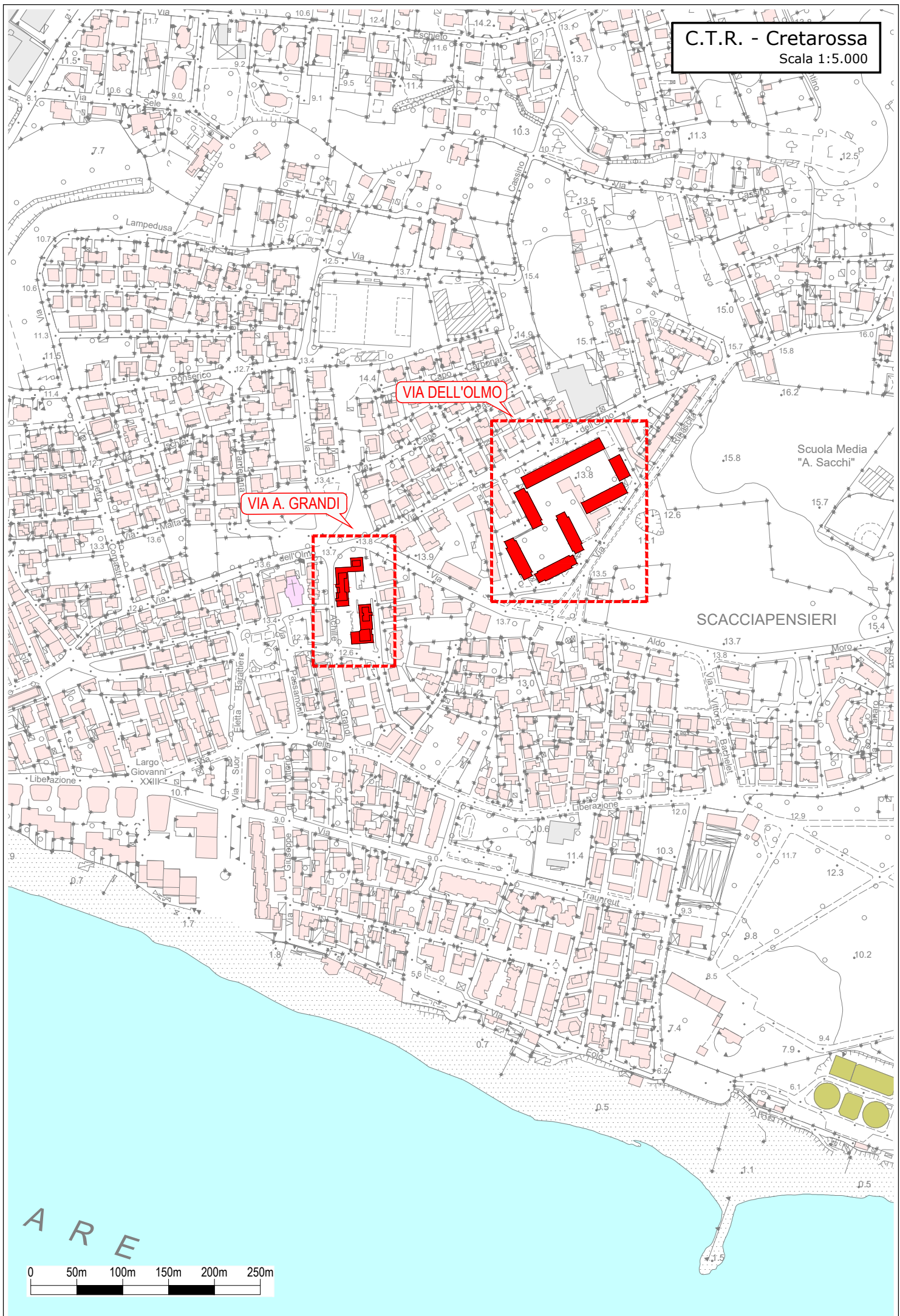
VIA R. LUXEMBURG

VIA LUCANIA

VIA DELL'OLMO

VIA A. GRANDI

C.T.R. - Cretarossa
Scala 1:5.000

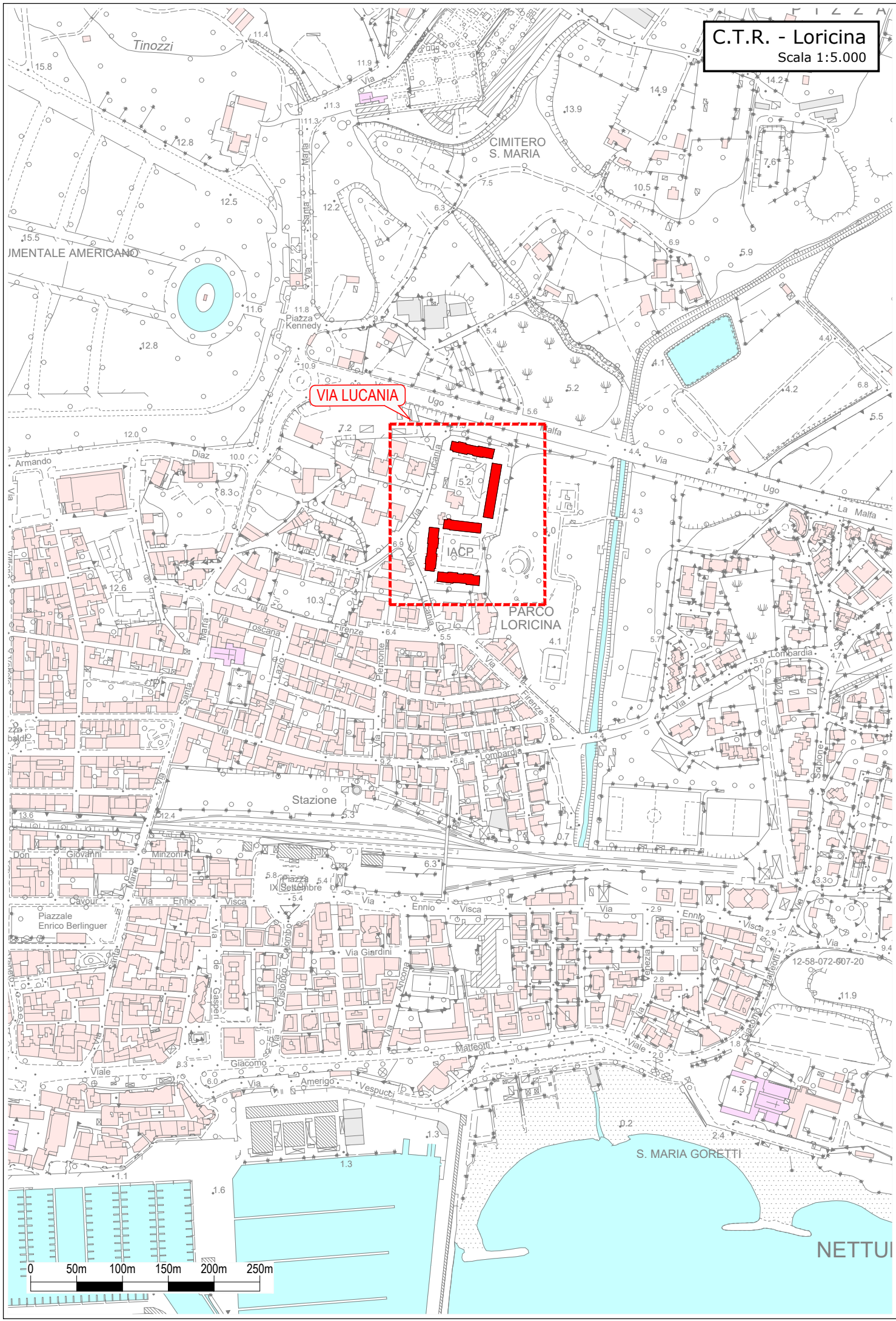




VIA DELL'OLMO

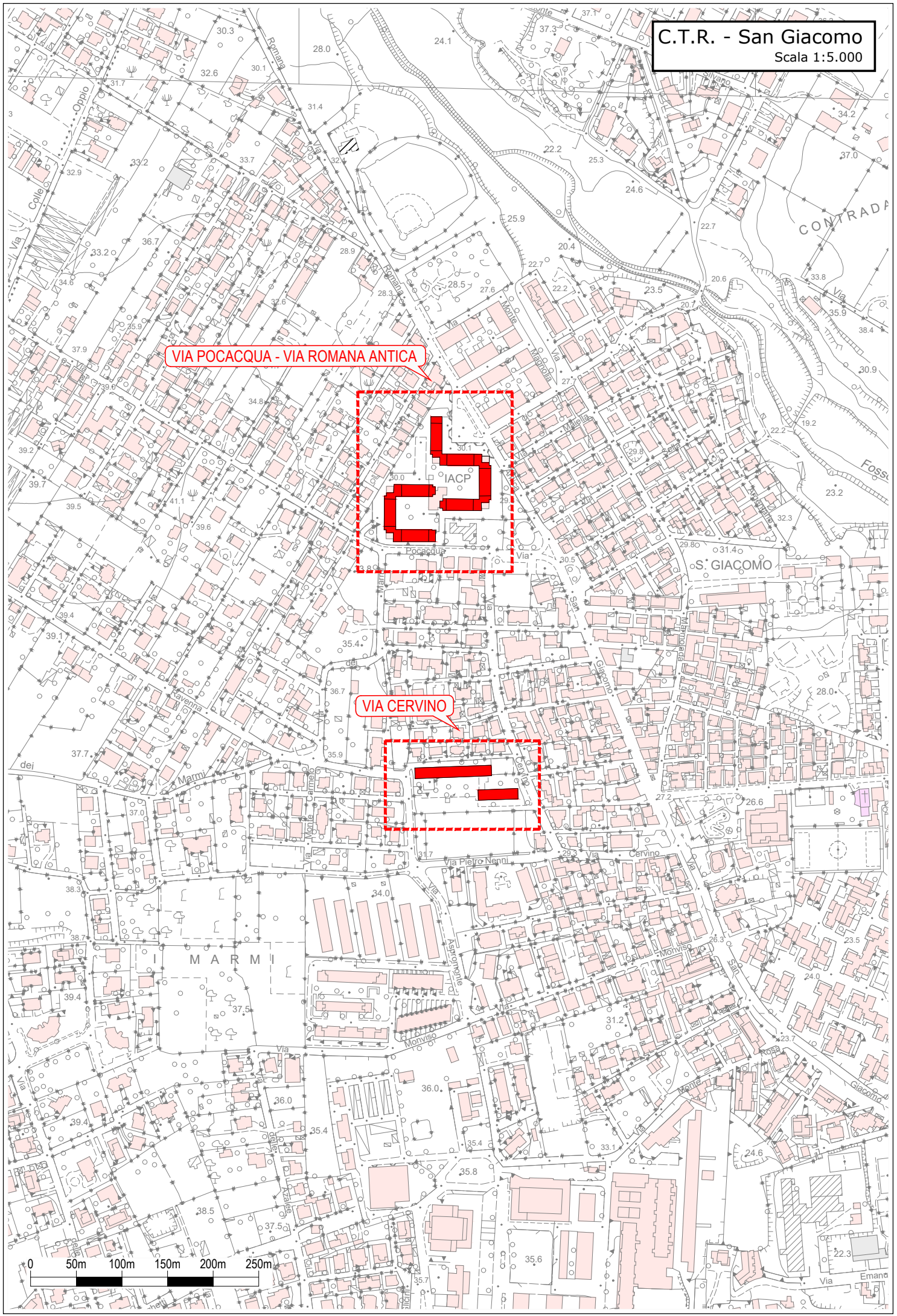
VIA A. GRANDI





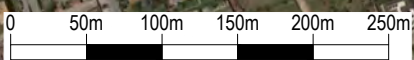
VIA LUCANIA

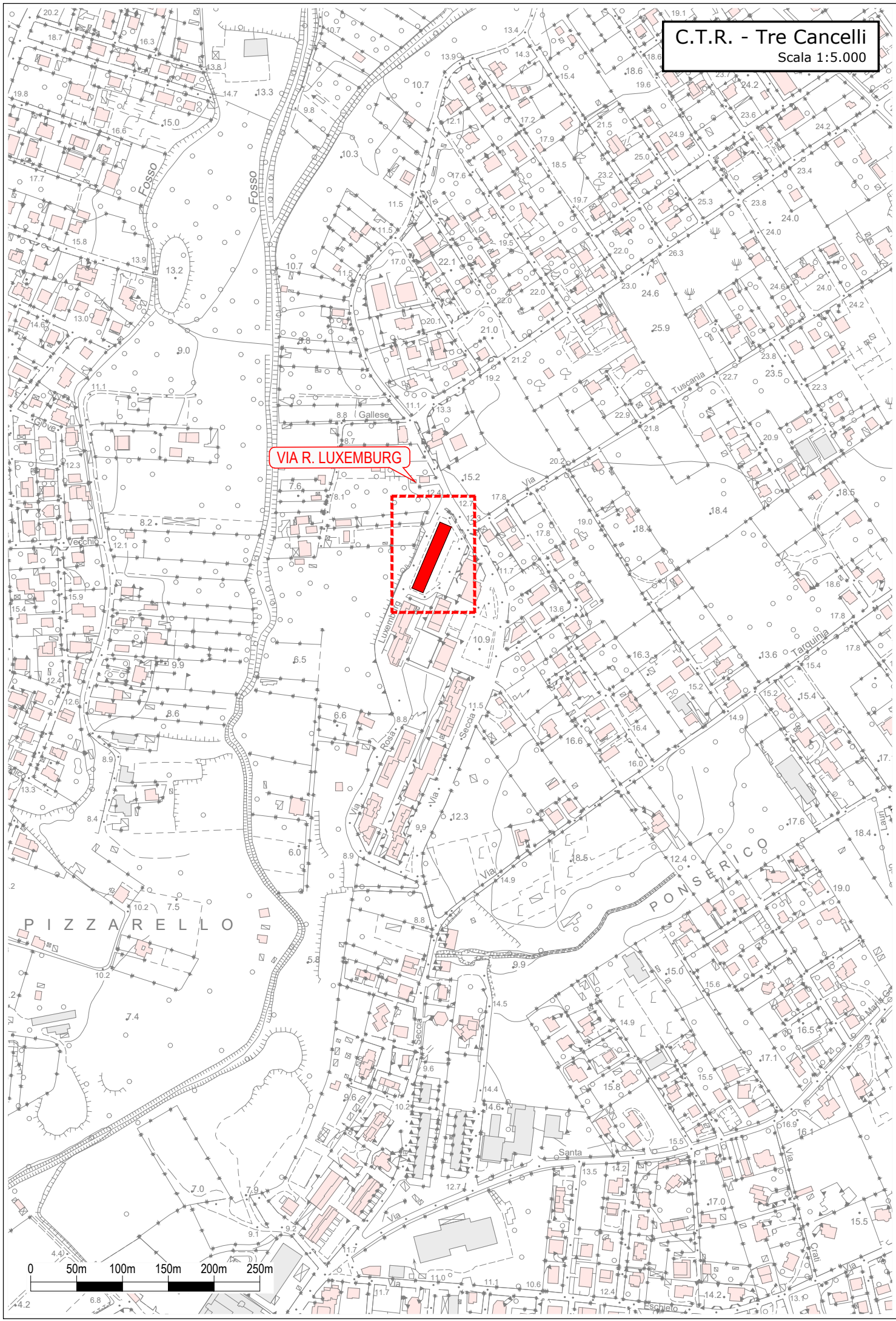




VIA POACACQUA - VIA ROMANA ANTICA

VIA CERVINO

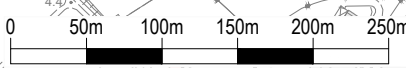




VIA R. LUXEMBURG

PIZZARELLO

PONSERICO



VIA R. LUXEMBURG





ZONE DESTINATE A RESIDENZA	
	ZONA A CENTRO STORICO (art.11 delle norme)
	ZONA B FASCIA COSTIERA (art.12 delle norme)
	ZONA C FASCIA EDILIZIA CENTRALE (art.13 delle norme)
	ZONA D ZONA DI RISTRUTTURAZIONE VARIATA ED EDILIZIA (art.14 delle norme)
	ZONA E ₁ CASE CON GIARDINO (art.15 delle norme)
	ZONA E ₂ CASE CON GIARDINO (art.16 delle norme)
	ZONA F ₁ ZONA DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE (art.17 delle norme)
	ZONA F ₂ ZONA DI ESPANSIONE RESIDENZIALE (art.18 delle norme)
	ZONA G ₁ ZONA MISTA (art.19 delle norme)
	ZONA G ₂ ZONA MISTA (art.20 delle norme)
ZONE DESTINATE A SERVIZI ED ATTREZZATURE	
	ZONA H ZONA PER EDILIZIA SPECIALE (art.21 delle norme)
	ZONA I ZONA PER SERVIZI PRIVATI (art.22 delle norme)
	ZONA L ₁ ZONA PER SERVIZI PUBBLICI (art.23 delle norme)
	ZONA L ₂ ZONA PER IMPIANTI PUBBLICI (art.24 delle norme)
	ZONA M ZONA BALNEARE (art.25 delle norme)
	ZONA N ₁ ZONA INDUSTRIALE (art.26 delle norme)
	ZONA N ₂ ZONA ARTIGIANALE (art.27 delle norme)

ZONE DESTINATE A VERDE, ED AGRICOLE	
	ZONA O PARCO PRIVATO VINCOLATO (art.28 delle norme)
	ZONA P PARCO PRIVATO (art.29 delle norme)
	ZONA Q VERDE PRIVATO (art.30 delle norme)
	ZONA R VERDE PUBBLICO (art.31 delle norme)
	ZONA S ₁ ZONA RURALE (art.32 delle norme)
	ZONA S ₂ ZONA RURALE (art.33 delle norme)
	ZONA S ₃ ZONA AGRICOLA VINCOLATA (art.34 delle norme)
VINCOLI, PERIMETRI E PRESCRIZIONI	
	VINCOLO DI RISPETTO DI INEDIFICABILITÀ ASSOLUTA (RISPETTO DELLA VIABILITÀ, VINCOLO PAESISTICO, ETC.)
	VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE
	PERIMETRO E VINCOLO DI INEDIFICABILITÀ MILITARE (POSTAZIONE DI TIRO E FASCE ADIACENTI AL CEA. LEGGE 20-12-1932 N° 1849 ; R. D. 4-5-1936 N° 1368 E D. L. 16-2-1963)
	LIMITE DEL POLIGONO MILITARE DESTINATO A GRANDE PARCO NAZIONALE
	VINCOLO DI PERIMETRO COMPRESORIALE (art.35 delle norme)

NOTA: Deliberazione della Giunta Regionale n. 3143 del 19 aprile 1995

