

Direzione Generale

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 15 DEL 11.02.2019

Oggetto : Decreto legge 28 marzo 2014 n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014 n. 80- D.G.R.L. n. 462 del 9 settembre 2015. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, linea "B" , di cui alla lettera b) comma 1 art. 2 del Decreto Ministeriale n. 97/2015- Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30 Ottobre 2018.
Approvazione dei Quadri Tecnici Economici e dei cronoprogrammi degli interventi in Fiumicino Via del Porto di Claudio,17 – Palestrina Via Veroli,47 – Rocca di Papa Via della portella,9-10-12 e Anzio Via Merope,3-5 riportati nell' allegato "C" della Determinazione Regionale n. G11915 del 5-10-2015.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

VISTI:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005, poi modificato con D.G.R. N. 603 del 30 giugno 2005 e con D.G.R. n. 196 del 10 aprile 2006 - Aggiornato con delibere commissariali n. 32 del 06.08.2014 e n. 49 del 23.04.2015;
- il Regolamento per l'assetto organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017 ed in particolare l'art.15 sulle funzioni di Direzione Generale;
- la Delibera Commissariale n. 02 del 11/01/19 con la quale il Commissario Straordinario Ing. Giuseppe Zaccariello ha conferito al Dott. Luigi Bussi l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma;

PRESO ATTO:

- del Decreto legge 28 marzo 2014 n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014 n. 80 , del Decreto Ministeriale n. 97/2015,della D.G.R.L. n. 462 del 9 settembre 2015, del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30 Ottobre 2018;

- della Determinazione Dirigenziale della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative della Regione Lazio n. G 11915 del 05.10.2015 nel cui allegato "C" erano riportati i seguenti interventi finanziabili :

Ord.	comune	indirizzo	n. alloggi	importo finanziato
5	FIUMICINO	Via del Porto di Claudio,17	26	€ 985.000,00
6	PALESTRINA	Via Veroli,47	12	€ 470.000,00
8	ROCCA DI PAPA	Via della Portella,9-10-12	29	€ 755.000,00
16	ANZIO	Via Merope,5	10	€ 500.000,00

CONSIDERATO CHE:

- il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30 Ottobre 2018 ha apportato modifiche ai criteri di attuazione del programma di intervento prevedendo al comma 2 dell'articolo unico che gli interventi medesimi sono ammissibili a finanziamento esclusivamente se muniti di quadro tecnico economico e di cronoprogramma approvati dagli enti attuatori;

TENUTO CONTO CHE:

- la Regione Lazio – Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata con nota in data 29-01-2019 prot. 0072517 , nella considerazione di una possibile imminente concessione del finanziamento, ha chiesto la trasmissione entro 15 giorni dei quadro tecnici economici e dei cronogrammi degli interventi sopra riportati;
- Il Servizio Gestione Immobili – Ufficio Valorizzazione Patrimonio ha provveduto alla elaborazione dei quadro tecnici economici e dei cronogrammi degli interventi di cui trattasi già riportati nell'allegato "C" nella Determinazione Dirigenziale della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative della Regione Lazio n. G 11915 del 05.10.2015;
- l'intervento localizzato in Fiumicino Via del Porto di Claudio,17 interesserà n. 86 alloggi e non n. 26 come indicato nella Determinazione Regionale sopra menzionata, il Q.T.E. e il cronoprogramma corrispondente sono stati pertanto elaborati in aderenza a tale consistenza immobiliare;
- i quadro tecnici economici e i cronogrammi rispettano rispettivamente i limiti di costo previsti dalla D.G.R. n. 93/1997 e la tempistica prevista dal comma 3 del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 30 Ottobre 2018;

Si attesta espressamente la regolarità tecnica del presente atto:

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Raffaele Fusco)



DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

- di approvare i quadro tecnici economici e i crono programmi dei seguenti interventi già riportati nell'allegato "C" nella Determinazione Dirigenziale della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative della Regione Lazio n. G 11915 del 05.10.2015:

Ord.	comune	indirizzo	n. alloggi	importo finanziato
5	FIUMICINO	Via del Porto di Claudio,17	86	€ 985.000,00
6	PALESTRINA	Via Veroli,47	12	€ 470.000,00
8	ROCCA DI PAPA	Via della Portella,9-10-12	29	€ 755.000,00
16	ANZIO	Via Merope,5	10	€ 500.000,00



Il Direttore Generale
Dott. Luigi Bussi

