

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI ROMA**

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 - 00192 Roma

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 196 DEL 02.07.2019

OGGETTO: nomina della Commissione giudicatrice per la gara relativa alla locazione di n. 12 unità immobiliari extraresidenziali suddivisi in n. 12 lotti da aggiudicare con il criterio dell'offerta segreta in aumento del prezzo base ai sensi del R.D. 23/05/1924 n. 827, art 73 lett. c.

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto:

- della delibera del C.d.A. del 20.12.2007 n. 4/17 relativa ai criteri ed alle procedure di assegnazione e messa a reddito dei locali con destinazione d'uso extraresidenziale;
- che come disposto dalla predetta delibera la locazione delle unità immobiliari extraresidenziali potrà essere prevista attraverso un'asta pubblica ai sensi dell'art.73 lett. C del R.D. 827/1924 con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al canone determinato dal Servizio Gestione Immobili e Patrimonio – Ufficio Valorizzazione e Patrimonio;

Vista:

- la Deliberazione Commissariale n.2 dell'11.01.2019 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma e la successiva Deliberazione Commissariale di proroga dell'incarico n.11 del 19.04.2019

Visto:

- l'elenco di cui all'allegato "A", riportante n. 12 unità immobiliari extraresidenziali, predisposto dal Servizio Gestione Immobili e Patrimonio – Sezione Locali ed Aree, rientrati nella disponibilità dell'Azienda, per i quali è stato determinato il canone da porre a base d'asta secondo le direttive sopra richiamate.

Considerato:

- che con Determina Direttoriale n.146 del 05.06.2019 è stata indetta un'asta pubblica per la locazione di n.12 unità extraresidenziali in diverse localizzazioni con i criteri stabiliti dal bando di gara;
- l'art.4 dell'avviso d'asta pubblica prevede come termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione alla gara entro le ore 12,00 del giorno 05 luglio 2019;
- l'art 7 dell'avviso d'asta pubblica prevede che la stessa avrà luogo il giorno 09 luglio 2019 alle ore 11,00 presso la sede di Via Ruggero di Lauria, 28.

Visto:

- l'art. 13, comma 4 lett. d), dello Statuto dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma, che attribuisce al Direttore Generale il potere di presiedere – con facoltà di delega ad altro Dirigente – e nominare, sulla base dei criteri fissati dal C.d.A., i componenti delle Commissioni giudicatrici,

DETERMINA

di stabilire la composizione della Commissione, per l'espletamento della gara in oggetto, come segue:

Presidente: Arch. Luigi Giamogante
Segretario Verbalizzante: dott.ssa Emanuela Paglione
Membro: rag. Francesca Minniti
Membro: rag. Paolo Leone



**Il Direttore Generale
Dott. Luigi Bussi**