

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA
PROVINCIA DI ROMA**

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 198 DEL 01.07.2019

OGGETTO: affidamento dei lavori di "Raccolta, trasporto e conferimento presso gli impianti di trattamento o presso aree di rifiuti non domestiche, di materiali giacenti nelle aree libere e a verde di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o in gestione dell'ATER della Provincia di Roma"

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Luigi Bussi

Su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico Arch. Luigi Giamogante,

Visti:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'*"Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica"*;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei Dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11/01/2019 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma e la successiva Delibera n. 11 del 19.04.2019 con la quale è stato prorogato l'incarico
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il *Codice dei contratti pubblici*;
- le Linee Guida n. 4 relative alle *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* aggiornate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;
- il regolamento per la disciplina delle procedure relative all'acquisizione di beni, servizi, lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la composizione della commissione giudicatrice in attuazione del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 approvato con Delibera Commissariale n. 11 del 27.08.2018;

Preso atto che:

- a seguito di continue Diffide da parte di Amministrazioni Comunali e sollecito da parte dell'Organo di Vigilanza veniva segnalata a questo Ater la mancanza di pulizia di diverse aree di proprietà Aziendale;
- il S.T. ha proceduto ad eseguire dei sopralluoghi a campione ed ha rilevato che effettivamente diverse aree di proprietà di codesta Azienda sono oggetto di discarica sia di materiali inerti nonché di materiale di ogni genere (elettrodomestici, arredi masserizie varie ecc ecc);

Atteso che:

- tale stato di cose oltre a creare situazioni di antigiene potrebbe dare adito a eventuali denunce a carico dell'Azienda si rende necessario procedere ad affidamento a ditta specialistica per l'attività di raccolta, trasporto e conferimento presso gli impianti di trattamento o presso aree di rifiuti non domestici delle masserizie giacenti nelle aree libere e a verde di pertinenza dei fabbricati e/o in gestione dell'Ater della Provincia di Roma;
- è necessario garantire la pulizia delle aree libere e di pertinenza degli edifici di proprietà dell'Ater della Provincia in considerazione anche dell'attuale situazione climatica che potrebbe dare adito a esalazioni maleodoranti e incendi anche a causa di depositi organici e materiale infiammabile;

Vista:

- la Determina Direttoriale n.156 del 17.06.2019 con la quale il geom Umberto Liberati è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di Raccolta, trasporto e conferimento presso gli impianti di trattamento o presso aree di rifiuti non domestiche, di materiali giacenti nelle aree libere e a verde di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o in gestione dell'ATER della Provincia di Roma"
- la stima dei lavori computati in € 40.000,00 compresi € 4.000,00 per la sicurezza e l'offerta economica per eseguire i lavori, acquisita con prot. 1134 del 27/06/2019, dell'ATI Marziali General Contractor spa e l'impresa Tecnoservizi srl pari ad € 38.155,72 compresi € 4.000,00 di costi della sicurezza, a seguito del ribasso offerto del 5,123%;

Considerato:

- il parere favorevole espresso dal Dirigente del Servizio Tecnico, Arch. Luigi Giamogante per l'affidamento dei lavori di che trattasi alla Ati Marziali General Contractor spa e l'impresa Tecnoservizi srl;

Visto:

- l'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Si attesta espressamente la regolarità tecnica amministrativa del presente atto

Il Dirigente del Servizio Tecnico
(Arch. Luigi Giamogante)

DETERMINA

per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate:

- di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs 50/2016 e smi, all' Ati Marziali General Contractor spa (mandataria) con sede legale in Roma via Vallerano n. 98/b e l'impresa Tecnoservizi srl (mandante) con sede legale in via Pontecorvo 1/b Monterotondo (RM) per i lavori di "Raccolta, trasporto e conferimento presso gli impianti di trattamento o presso aree di rifiuti non domestiche, di materiali giacenti nelle aree libere e a verde di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o in gestione dell'ATER della Provincia di Roma" per un importo contrattuale di € 38.155,72 oltre iva per legge;

- di stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 che il contratto tra le parti, trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- di impegnare, la spesa sul capitolo S 150.002.002 – “Appalti per manutenzioni stabili” del bilancio 2019 per un importo pari ad € 38.155,72;
- di impegnare, la spesa sul capitolo S 170.001.008 – “IVA Indetraibile” del bilancio 2019 per un importo pari ad € 3.815,57;

II DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Bussi)



