

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA
PROVINCIA DI ROMA**

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 20 DEL 18.02.2019

OGGETTO: Nomine figure professionali per l'appalto "Progettazione esecutiva e realizzazione di intervento costruttivo di E.R.P. per n. 1 edificio per complessivi n. 24 alloggi – Comune di CASTELMADAMA – Località "Peschioli"

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

Visti:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'"*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*";
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei Dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11/01/2019 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il *Codice dei contratti pubblici*;

Preso atto che:

- con nota prot. n. 10 del 10.01.2019 il precedente Direttore Generale, Ing. Nazzareno Mannino, ha dichiarato che con i dipendenti architetti JJ Giorgio Santillo e Fabio Francullo ha concluso, con atto di conciliazione e a fronte del riconoscimento della "retribuzione alla persona" nella misura massima, l'instaurando contenzioso sottolineando *tuttavia* che «**ove, essi proseguissero nell'espletamento delle attività già iniziate, riprenderebbero vita le medesime condizioni che li legittimerebbero a riproporre gli stessi contenziosi, ancorché con decorrenza 11/01/2019. Ella vorrà valutare il conferimento degli incarichi ad altro personale inquadrato ad Aree e livelli adeguati agli incarichi stessi**»;

Dato atto che:

- con Determinazione Direttoriale n. 35 del 29.02.2016 è stata affidata, a seguito di procedura aperta, all'A.T.I. tra l'impresa Codisab s.r.l. e la D.S.B.A s.r.l. la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento costruttivo di ERP n. 1 edificio per complessivi 24 alloggi nel Comune di Castelmadama - Località Peschioli per un importo complessivo di € 1.859.568,22 (oltre IVA e oneri accessori per legge);
- con Determinazione Dirigenziale n. 78 del 26.09.2016 del Servizio Contratti, Controllo e Patrimonio, il Responsabile Unico del Procedimento e dirigente Ing. Giancarlo Mongelli ha incaricato come Direttore dei Lavori l'arch. J Fabio Francullo (livello B1) e come Direttore Operativo e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione l' arch. J Giorgio Santillo (livello B1);
- con Determinazione Direttoriale n. 111 del 06.04.2017 a seguito del trasferimento presso l'ATER del Comune di Roma dell'ing. Giancarlo Mongelli è stato nominato responsabile unico del procedimento l'arch. J Angelo Pietoso;
- con decorrenza 01.10.2018 l'arch. J Angelo Pietoso è stato collocato in quiescenza e conseguentemente con Determinazione Direttoriale n. 354 del 17.10.2018, è stato incaricato quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Costantino Collarile;
- il regolamento interno per la ripartizione delle risorse finanziarie del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, (incentivi per funzioni tecniche) all'art. 8 dispone che *"i collaboratori interni saranno individuati tenendo conto anche del principio di rotazione fra coloro che risultano possedere i requisiti necessari per lo svolgimento delle attività richieste"*;

Considerato che:

- come prescritto dal precedente Direttore Generale, ing. Nazzareno Mannino, per evitare la riproposizione degli stessi contenziosi instaurati dagli architetti JJ Giorgio Santillo e Fabio Francullo occorre procedere con il conferimento degli incarichi ad altro personale inquadrato ad Aree e Livelli adeguati;
- l'Azienda verte in una situazione di grave crisi economica/finanziaria;
- occorre applicare il principio di rotazione degli incarichi professionali sancito dall'art. 8 del predetto regolamento interno;
- all'interno dell'Azienda vi sono altre figure professionali che possiedono i requisiti necessari per lo svolgimento delle attività richieste;
- è necessario riequilibrare gli incarichi assegnati al personale in forza presso il Servizio Tecnico tenendo conto anche dei livelli contrattuali;

DETERMINA

Per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate:

- di revocare l'incarico di Direttore dei Lavori conferito all'arch. J Fabio Francullo, (livello B1), con Determinazione Dirigenziale n. 78 del 26.09.2016 del Servizio Contratti, Controllo e Patrimonio, per l'appalto "*Progettazione esecutiva e realizzazione di intervento costruttivo di E.R.P. per n. 1 edificio per complessivi n. 24 alloggi – Comune di CASTELMADAMA – Località "Peschioli"*;
- di revocare l'incarico di Direttore Operativo e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione conferito all'arch. J Giorgio Santillo (livello B1), con Determinazione Dirigenziale n. 78 del 26.09.2016 del Servizio Contratti, Controllo e Patrimonio, per l'appalto "*Progettazione esecutiva e realizzazione di intervento costruttivo di E.R.P. per n. 1 edificio per complessivi n. 24 alloggi – Comune di CASTELMADAMA – Località "Peschioli"*";
- di incaricare per l'appalto "*Progettazione esecutiva e realizzazione di intervento costruttivo di E.R.P. per n. 1 edificio per complessivi n. 24 alloggi – Comune di CASTELMADAMA – Località "Peschioli"*", quale Direttore dei Lavori il Geom. Umberto Liberati (livello A1), quale Direttore Operativo l'arch. J Fabio Francullo, (livello B1); quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione l' arch. J Giorgio Santillo (livello B1);
- di dare mandato all'Ufficio di Segreteria della Direzione Generale per la immediata notifica della presente determinazione al personale del Servizio Tecnico.

**Il Direttore Generale
Dott. Luigi Bussi**

