

Direzione Generale

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. ~~214~~ DEL 10.04.2019**

**OGGETTO:** Lavori di completamento per la realizzazione di n. 12+2 alloggi di E.R.P. siti nel Comune di Monteporzio Catone - Piano di Zona Loc. Romoli. Finanziamenti residui di cui alla L. 457/78 programma quadriennale di E.R.P.S. 92/95 e L. R. n. 27/06 nonché D.G.R. n. 833 del 30/10/07 - D.G.R. n. 580 del 01/08/08 - D.G.R. n. 410/09.

Importo di Finanziamento € 1.415.591,06.

Importo netto contrattuale pari ad € 436.469,73 (oltre IVA) inclusi oneri della sicurezza pari ad € 38.346,75 non soggetti a ribasso.

IMPRESA: A.T.I. Fabren Costruzioni srl (Capogruppo) e F.lli Carosi e c. srl (mandante) con sede Via Australia, 15 00144 Roma.

CIG 750270218E - CUP H89C08000060002.

Anticipazione del 20% ai sensi art. 35 comma 18 D.lgs 50/2016

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

Su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico Arch. Luigi Giamogante

**Visti:**

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'“*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei Dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017;
- la Delibera Commissariale n.02 del 11/01/2019 con cui è stato affidato al dott. Luigi Bussi ai sensi dell'art. 13 dello Statuto Aziendale, l'incarico di Direttore Generale nonché la Delibera Commissariale n. 11 del 19/04/2019 con la quale è stato prorogato l'incarico;

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il *Codice dei contratti pubblici* e in particolare l'art. 32 c. 2 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le Linee Guida n. 4 relative alle *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* aggiornate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;

**Considerato che:**

- l'appalto è finanziato con i residui di cui alla L. 457/78 programma quadriennale di E.R.P.S. 92/95 e L. R. n. 27/06 nonché D.G.R. n. 833 del 30/10/07 - D.G.R. n. 580 del 01/08/08 – D.G.R. n. 410/09 per un importo complessivo € 1.415.591,06;
- con Determinazione Direttoriale n° 152 del 19/04/2018 è stato autorizzato l'espletamento della procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento in oggetto da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 per un importo a base di gara pari ad € 616.316,61 di cui € 577.969,86 per lavori ed € 38.346,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il R.U.P. ha proposto l'aggiudicazione in favore della A.T.I. Fabren Costruzioni srl (Capogruppo) e F.lli Carosi e c. srl (mandante) con sede Via Australia, 15 00144 Roma che ha offerto un ribasso del 31,1170%;
- con Determinazione Direttoriale n. 126 del 30/05/2019 veniva approvava la proposta di aggiudicazione alla Impresa A.T.I. Fabren Costruzioni srl (Capogruppo) e F.lli Carosi e c. srl (mandante) per un importo netto di € 436.469,73 di cui € 398.122,98 per lavori e € 38.346,75 per oneri della sicurezza;
- il contratto riguarda la sola esecuzione dei lavori in oggetto e lo stesso sarà stipulato a mezzo di scrittura privata non prima di 35 gg e non oltre 60 gg dalla data di avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione alle imprese che hanno presentato offerta;

**Visto:**

- la richiesta in data 02/07/2019 della Impresa A.T.I. Fabren Costruzioni srl (Capogruppo) e F.lli Carosi e c. srl (mandante) del corrispettivo relativo all'anticipazione del 20% sul valore del contratto di appalto ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.lgs 50/2016 e determinato come di seguito:

Importo netto contrattuale	€ 436.469,73
Anticipazione 20% (art. 35 c.ma 18 D.lgs 50/2016)	(€ 436.469,73 x 20%) = € 87.293,95
<b>Importo determinato in c.t.</b>	<b>€ 87.293,00</b>

- l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione, da parte dell'Impresa A.T.I. Fabren Costruzioni srl (Capogruppo) e F.lli Carosi e c. srl (mandante), di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori;
- si attesta la regolarità tecnica del presente atto;

Il Dirigente del Servizio Tecnico  
Arch. Luigi Giardante

## DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

- di corrispondere a favore della Impresa A.T.I. Fabren Costruzioni srl (Capogruppo) e F.lli Carosi e c. srl (mandante) l'anticipazione del 20% sul valore del contratto di appalto ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.lgs 50/2016 determinato in € 87.293,00 oltre IVA 10% pari ad € 8.729,30 per complessivi € 96.022,30;
- l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione, da parte dell'Impresa A.T.I. Fabren Costruzioni srl (Capogruppo) e F.lli Carosi e c. srl (mandante), di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori;
- di confermare l'impegno della relativa spesa sul capitolo S 210.003.002 del bilancio per l'anno 2019 per un importo pari ad € 96.022,30;

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dot. Luigi Bossi

