

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA
PROVINCIA DI ROMA**

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 21 DEL 18.02.2019

OGGETTO: Nomine figure professionali nell'ambito degli interventi del programma di recupero e razionalizzazioni degli immobili e degli alloggi ERP ai sensi dell'art. 4 del Decreto-legge 47/104, convertito, con modificazioni, della legge 23 maggio 2014 n. 80. Provvedimento di concessioni del finanziamento, ai sensi del comma 1, art. 3, del Decreto Ministeriali n. 9908/2015, per gli interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, del Decreto Interministeriale n. 97/2015, Determinazione del Direttore della Direzione Generale "Infrastrutture e Politiche Abitative" G00663 del 22/01/2018. Ammissione a finanziamento.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

Visti:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'*"Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica"*;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei Dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11/01/2019 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il *Codice dei contratti pubblici*;

Preso atto che:

- con nota prot. n. 10 del 10.01.2019 il precedente Direttore Generale, Ing. Nazzareno Mannino, ha dichiarato che con i dipendenti architetti JJ Giorgio Santillo e Fabio Francullo ha concluso, con atto di conciliazione e a fronte del riconoscimento della "retribuzione alla persona" nella misura massima, l'instaurando contenzioso sottolineando *tuttavia* che *«ove, essi proseguissero nell'espletamento delle attività già iniziate, riprenderebbero vita le medesime*

condizioni che li legittimerebbero a riproporre gli stessi contenziosi, ancorché con decorrenza 11/01/2019. Ella vorrà valutare il conferimento degli incarichi ad altro personale inquadrato ad Aree e livelli adeguati agli incarichi stessi»;

Dato atto che:

- la Determina n. G00663 del 22.01.2018 della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative della R.L. ha dichiarato l'ammissibilità al finanziamento dei seguenti interventi:

Localizzazione	Indirizzo	Finanziamento (€)
PALESTRINA	P.le della Circoscrizione, 1	885.000,00
PALESTRINA	Via N. Sauro/ Via Bandiera	885.000,00
MONTECOMPATRI	Via Don Bassani, 29	835.000,00
TIVOLI	Via lago delle Colonnelle 5 scala ABC	450.000,00

- con Determinazione Direttoriale n. 82 del 28.02.2018 il precedente Direttore Generale, Ing. Nazzareno Mannino, aveva assegnato gli incarichi delle figure professionali per la realizzazione dei predetti interventi e in particolare per gli interventi di Palestrina, P.le Circoscrizione 1 e Palestrina, Via Sauro – Via Bandiera aveva incaricato rispettivamente come D.L. e C.S.E. i tecnici arch. J Giorgio Santillo (livello B1) e arch. J Fabio Francullo (livello B1);
- il regolamento interno per la ripartizione delle risorse finanziarie del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, (incentivi per funzioni tecniche) all'art. 8 dispone che *«i collaboratori interni saranno individuati tenendo conto anche del principio di rotazione fra coloro che risultano possedere i requisiti necessari per lo svolgimento delle attività richieste»;*

Considerato che:

- come prescritto dal precedente Direttore Generale, ing. Nazzareno Mannino, per evitare la riproposizione degli stessi contenziosi instaurati dagli architetti JJ Giorgio Santillo e Fabio Francullo occorre procedere con il conferimento degli incarichi ad altro personale inquadrato ad Aree e Livelli adeguati;
- l'Azienda verte in una situazione di grave crisi economica/finanziaria;
- occorre applicare il principio di rotazione degli incarichi professionali sancito dall'art. 8 del predetto regolamento interno;
- è necessario riequilibrare gli incarichi assegnati al personale in forza presso il Servizio Tecnico tenendo conto anche dei livelli contrattuali;
- all'interno dell'Azienda vi sono altre figure professionali che possiedono i requisiti necessari per lo svolgimento delle attività richieste;

DETERMINA

Per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate:

- di revocare l'incarico di Direttore dei Lavori e CSE conferito all'arch.j. Giorgio Santillo, livello B1, con Determinazione Direttoriale n. 82 del 28.02.2018 per l'intervento di Palestrina, P.le Circostrizione 1;
- di revocare l'incarico di Direttore dei Lavori e CSE conferito all'arch.j. Fabio Francullo, livello B1, con Determinazione Direttoriale n. 82 del 28.02.2018 per l'intervento di Palestrina, Via Sauro – Via Bandiera;
- di incaricare, per l'intervento di Palestrina, P.le Circostrizione 1, quale Direttore dei Lavori, l'arch. J Sebastiano Proietti, livello A2, quale CSE e Direttore Operativo l'arch. J Fabio Francullo, livello B1;
- di incaricare, per l'intervento di Palestrina, Via Sauro – Via Bandiera, quale Direttore dei Lavori, il Geom. Alfredo Sebastiani, livello A2, quale CSE e Direttore Operativo l'arch. J Giorgio Santillo, livello B1;
- di dare mandato all'Ufficio di Segreteria della Direzione Generale per la immediata notifica della presente determinazione al personale interessato.

Il Direttore Generale
Dott. Luigi Bussi

