

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA  
PROVINCIA DI ROMA**

*Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma*

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 272 DEL 11.09.2019**

**OGGETTO:** avviso pubblico di invito a presentare offerte per la cessione di immobili aventi destinazione d'uso residenziale, da destinare alla locazione in regime di E.R.P., ubicati nei comuni di competenza dell'Ater della Provincia di Roma – Errata corrige

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Luigi Bussi

**Visti:**

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'“*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei Dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11/01/2019 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma e la successiva Deliberazione n. 11 del 19/04/2019 di proroga dell'incarico;
- le delibere commissariali n. 22 del 21 marzo 2014 e n. 60 del 16 luglio 2015 con cui Commissario Straordinario dell'Ater della Provincia di Roma aveva approvato e riaperto i termini dell'avviso pubblico di invito a manifestare interesse alla cessione di immobili aventi destinazione d'uso residenziale, da destinare alla locazione in regime di ERP demandando al Direttore Generale gli atti consequenziali;

**Preso atto che:**

- con Delibera commissariale n. 17 del 08/08/2019 è stato approvato l'*avviso pubblico di invito a presentare offerte per la cessione di immobili aventi destinazione d'uso residenziale, da destinare alla locazione in regime di E.R.P., ubicati nei comuni di competenza dell'Ater della Provincia di Roma*;

- con determinazione direttoriale n. 257 del 08.08.2019 è stato nominato come RUP il geom Raffaele Fusco ed è disposta la pubblicazione dell'avviso di che trattasi;

**Considerato che:**

- che per un mero errore materiale di battitura all'art. 1 punto 2 lett. a) del predetto avviso non è stata inserita la categoria catastale A7;

**Visto:**

- l'avviso pubblico errata corrige che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa

- di rettificare *l'avviso pubblico di invito a presentare offerte per la cessione di immobili aventi destinazione d'uso residenziale, da destinare alla locazione in regime di E.R.P., ubicati nei comuni di competenza dell'Ater della Provincia di Roma nei seguenti termini:*

**1. CARATTERISTICHE DEI CESPITI OFFERTI**

I complessi edilizi offerti dovranno presentare le seguenti caratteristiche:

1. alloggi aventi superficie abitativa utile non inferiore a metri quadrati 45 e non superiore a metri quadrati 95, altezza interna conforme alle norme igienico-edilizie vigenti. L'offerta potrà comprendere anche altri locali, o pertinenze, purché in misura residuale rispetto al totale degli alloggi offerti.

2. rientrare nelle seguenti categorie catastali:

a) gli alloggi A2, A3, A4, A7;

- di prorogare contestualmente la scadenza per la presentazione delle proposte è prorogata alle ore 12,00 del 14.10.2019.
- di approvare il testo dell'avviso pubblico errata corrige che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale e demandare all'Ufficio Gare Appalti e Contratti – Sezione Procedure e Conservazione Atti - la pubblicazione dello stesso.

**II DIRETTORE GENERALE**  
(Dot. Luigi Bussi)

