

*Direzione Generale*

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE n. 302 del 3/9/2018**

**OGGETTO:** Affidamento incarico professionale per il collaudo tecnico-amministrativo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria presso gli alloggi di proprietà ATER Provincia di Roma siti in Frascati località Cocciano – via Palmiro Togliatti 18/20

**IL DIRETTORE GENERALE**

Ing. Nazzareno Mannino

**VISTI:**

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'“Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica”;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. n. 380 del 25 marzo 2005, poi modificato con D.G.R. n. 603 del 30 giugno 2005 e con D.G.R. n. 196 del 10 aprile 2006 - aggiornato con delibere commissariali n. 32 del 06.08.2014 e n. 49 del 23.04.2015;
- il Regolamento per l'assetto organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31/01/2017;
- la Delibera Commissariale n. 05 del 04 gennaio 2016 con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma e le successive Delibere Commissariali di riconferma nell'incarico n. 33 del 29.11.2016 e n 7 del 19.03.2018.

**PRESO ATTO CHE:**

- A seguito della gara di appalto esperita in data 06/11/2014, con procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 e 122 comma 7 del D.Lgs 163/06, con Determinazione Direttoriale n. 168 del 21/11/2014, è risultata aggiudicataria l'Impresa COSMAN srl con sede in via Benedetto Croce , 24, 00142 Roma che ha assunto l'esecuzione dei lavori di manutenzione

straordinaria degli alloggi siti nel comune di Frascati loc Cocciano – via Palmiro Togliatti 18/20 ;

- L'importo dei lavori a base di gara è di € 714.000,00 di cui € 685.440,00 per i lavori e € 28.560,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso ;
- Il contratto è stato stipulato in data 05.03.2015 repertorio n 10/2015 n 7452 per un importo al netto del ribasso dell' 8.33% è di € 656,902,85 di cui 628.342,85 per i lavori e 28.560,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;
- Con determina dirigenziale n 126 del 10/12/2014 veniva nominato il direttore dei lavori geom Antonio Piano e direttore operativo e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione il geom Alessandro Ruggiero;
- La consegna dei lavori è stata effettuata in data 03/11/2016;
- Con Determina Direttoriale n. 233 del 13.07.2016 è stata approvata la 1^ perizia di variante suppletiva proposta dal D.L. per un importo netto di € 749.473,52;
- Con Determina Direttoriale n. 406 del 11.10.2017 è stata approvata la 2^ perizia di variante suppletiva proposta dal D.L. per un importo netto di € 771.048,11;
- I lavori sono stati ultimati in data 29/03/2018;
- Lo stato finale dei lavori risulta redatto in data 28.05.2018 ed ascende a € 771.048,11 ;
- Il RUP ha trasmesso con nota n 1646 del 06/08/2018 gli atti di contabilità finale

#### **CONSIDERATO CHE:**

- Ai sensi del comma 6 dell'art 102 del Dlgs 50 del 2016, come modificata Dlgs 56- del 2017, la stazione appaltante nomina tra i propri dipendenti il collaudatore
- Ritenuto che l'ing. Costantino Collarile incardinato al S.T.E, non ha preso parte di in nessuna delle fasi dell'iter progettuale:

- Vista l'adeguatezza dei requisiti in possesso dell'ing. Costantino Collarile per l'espletamento dell'incarico.

#### **DETERMINA**

- di affidare all'ing. Costantino Collarile l'incarico professionale relativo al collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi siti nel comune di Frascati loc Cocciano – via Palmiro Togliatti 18/20;
- di pubblicare la presente determinazione sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrativa Trasparente";
- dare incarico alla segreteria della Direzione Generale per la pubblicazione .

  
**Il Direttore Generale**  
**Ing. Nazzeno Mannino**

