

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA
PROVINCIA DI ROMA**

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 32 DEL 25.02.2019

OGGETTO: affidamento incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di riqualificazione urbana denominato "Villaggio della Rinascita 2" nel Comune di Valmontone - cod. gara gs 2016/07 - CIG 6667572e76 – CUP H95C10003770003

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

Visti:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'*"Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica"*;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei Dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11/01/2019 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il *Codice dei contratti pubblici*;
- la Determinazione Direttoriale n. 111 del 06.04.2017 con cui l'ing. Mirko Gentile, in sostituzione dell'ing. Giancarlo Mongelli, trasferito presso l'ATER del Comune di Roma, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per intervento di riqualificazione urbana denominato "Villaggio della Rinascita 2" nel Comune di Valmontone;
- le Linee Guida n. 1 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14.09.2016 e aggiornate con delibera n. 138 del 21.02.2018;
- le Linee Guida n. 4 relative alle *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* aggiornate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;

- il regolamento per la disciplina delle procedure relative all'acquisizione di beni, servizi, lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la composizione della commissione giudicatrice in attuazione del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 approvato con Delibera Commissariale n. 3 del 17.01.2017;

Considerato che:

- l'appalto è cofinanziato dalla Regione Lazio D.G.R. n. 595/2010 per euro 906.174,77 e dal Ministero Infrastrutture e dei Trasporti (Decreto Direttoriale n. 3126/2010) per euro 3.020.582,55, e che il Comune di Valmontone per la quota parte del finanziamento di sua spettanza, giusta Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 20/05/2009, mette a disposizione tutti gli immobili oggetto di intervento per un valore di € 960.000,00;
- con Determinazione Direttoriale n. 286 del 30.12.2015 è stato autorizzato l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori relativi all'intervento in oggetto c.d. "appalto integrato";
- il RUP ha validato il progetto esecutivo con prot. n.1993 e il comitato Tecnico nella seduta del 21.12.2016 ha espresso in linea tecnica parere favorevole al progetto esecutivo di che trattasi;
- con Determinazione Direttoriale a contrarre n. 423/2016 è stato autorizzato l'espletamento della procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento in oggetto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per un importo a base di gara pari ad € 2.845.413,49 di cui € 2.722.983,50 per lavori ed € 122.429,99 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Direttoriale n. 301 del 29.08.2018 si è proceduto ad aggiudicare l'appalto all'impresa alla A.T.I. So.S.L. Edil Srl per un importo contrattuale pari ad € 1.856.344,19 di cui € 1.733.914,20 per lavori ed € 122.429,99, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato:

- che è necessario affidare ad un professionista esterno l'incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di riqualificazione urbana denominato "Villaggio della Rinascita 2" nel Comune di Valmontone - cod. gara gs 2016/07 - CIG 6667572e76 – CUP H95C10003770003";
- che con note del 26/09/2018, sono stati invitati a mezzo di PEC i seguenti 6 professionisti esterni iscritti presso l'Elenco aziendale dei professionisti per l'affidamento di servizi di architettura, ingegneria e altri servizi tecnici di importo inferiore ad € 100.000,00, chiedendo l'offerta economica per lo svolgimento di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di riqualificazione urbana denominato "Villaggio della Rinascita 2" nel Comune di Valmontone, ponendo a base di gara l'importo di € 35.000,00 :

N	Nominativo	Protocollo PEC
1	Ing. Antonelli Stefano	prot. 09507 del 26.09.18
2	Arch. Guglielmo Agostinelli	prot. 09508 del 26.09.18
3	Arch. Di Cesare Maria Bianca	Prot. 09509 del 26.09.18
4	Arch. Brandi Simone	prot. 09510 del 26.09.18
5	Ing. Carloni Federica	prot. 09511 del 26.09.18
6	Arch. Cocciolino Massimo	prot. 09512 del 26.09.18

- alla scadenza della presentazione delle offerte, fissata per le ore 12.00 del 08.10.18 sono pervenute le seguenti offerte:

N	Nominativo	Offerta
1	Ing. Antonelli Stefano	€ 25.000,00 oltre oneri
2	Arch. Guglielmo Agostinelli	€ 19.659,50 oltre oneri
4	Arch. Brandi Simone	€ 21.385,00 oltre oneri
5	Ing. Carloni Federica	€ 22.050,00 oltre oneri

- la migliore offerta pervenuta risulta quella dell'arch. Guglielmo Agostinelli, con studio in Rignano Flaminio (Roma) in Via Garibaldi 14. C.F. GSTGLL73B08H501X e P.IVA 06823061004, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma al n. 13811.

Visti:

- l'art. 31, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui *"Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti individuano nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avvio relativo ad ogni singolo intervento, per le esigenze non incluse in programmazione, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione"*;
- l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui *"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)"*;
- l'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono *"per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;
- l'art. 37 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00;

PRESO ATTO che:

- si attesta la regolarità tecnica amministrativa del presente atto;

**Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Mirko Gentile)**



DETERMINA

per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate:

- di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) all'arch. Guglielmo Agostinelli, con studio in Rignano Flaminio (Roma) in Via Garibaldi 14. C.F. GSTGLL73B08H501X e P.IVA 06823061004, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma al n. 13811, l'incarico professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di riqualificazione urbana denominato "Villaggio della Rinascita 2" nel Comune di Valmontone per l'importo di € 19.659,50, oltre IVA ed Inarcassa;
- di impegnare in favore dell'arch. Guglielmo Agostinelli la somma di € 24.944,00 IVA ed Inarcassa inclusi sul Cap. S. 210.003.002 "*Corrispettivi di appalto per interventi Costruttivi GS*" al fine di poter procedere alla liquidazione del compenso per l'incarico in oggetto e pertanto il suddetto impegno graverà sul finanziamento concesso con imputazione del relativo importo nel Q.T.E. di progetto;
- di stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 che il contratto tra le parti, trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000,00 euro, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;
- che l'incarico di cui alla presente determinazione sarà perfezionato mediante lettera di incarico sottoscritta per accettazione dall'interessato medesimo e dal Direttore Generale;
- di affidare al R.U.P. dell'intervento ing. Mirko Gentile la gestione tecnica ed economica della presente determinazione.

**II DIRETTORE GENERALE
(Dot. Luigi Bussi)**