

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA  
PROVINCIA DI ROMA**

*Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma*

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 387 DEL 05.12.2019**

**OGGETTO:** Affidamento incarico professionale, art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per la progettazione definitiva ed esecutiva, per il coordinatore in fase di progettazione (C.S.P.) e il coordinatore in fase di esecuzione (C.S.E.) relativa ai lavori di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto legge n. 47/2014, siti nel Comune di Anzio, Via Merope, 5B – Determinazione n. G02635.

Codice Smart Cig: ZE62ADF132

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Luigi Bussi

Su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico Arch. Luigi Giamogante,

**Visti:**

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'“Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica”;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei Dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11/01/19 con la quale il Commissario Straordinario Ing. Giuseppe Zaccariello ha conferito al Dott. Luigi Bussi l'incarico di Direttore Generale dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma, e le successive Delibere n. 11 del 19.04.2019 e n. 27 del 29.10.2019 con la quale è stato prorogato l'incarico;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il Codice dei contratti pubblici;
- le Linee Guida n. 4 relative alle “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” aggiornate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;
- il regolamento per la disciplina delle procedure relative all'acquisizione di beni, servizi, lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la composizione della commissione giudicatrice in attuazione del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 approvato con Delibera Commissariale n. 11 del 27.08.2018;

**Preso atto che:**

- a seguito pubblicazione sul BURL del 14 marzo 2019 della Determinazione n. G02635 del 08.03.2019, riguardante la concessione dei finanziamenti per interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, decreto interministeriale n.97/2015. Programma recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto legge n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014. Decreto ministeriale 3 ottobre 2018 di riparto risorse destinate ad interventi ricompresi negli elenchi delle eccedenze quantificate con decreto 21 dicembre 2017;
- è necessario attivare l'iter procedurale per l'intervento di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nel Comune di Anzio, Via Merope, 3-5;
- Il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto il Q.T.E. di progetto, nel quale è indicato il costo di realizzazione tecnica per i lavori che risulta essere pari ad € 400.433,25 iva 10% esclusa;

**Atteso che:**

- che per attivare l'iter procedurale è necessario affidare l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva;

**Visto:**

- l'elenco dei professionisti per l'affidamento di servizi di architettura, ingegneria e altri servizi tecnici aggiornato con Determinazione Direttoriale n. 294 del 26.09.2019, dal quale è stato estrapolato il nominativo della società BIOEDIL PROGETTI S.r.l. con sede in Largo Lamberto Loria, 8 – 00147 Roma

**Vista:**

- la quantificazione dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinatore in fase di progettazione (C.S.P.) e il coordinatore in fase di esecuzione (C.S.E.) redatto in riferimento al D.M. 17 giugno 2016, D.lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, ammonta ad un importo di € 33.225,21 IVA esclusa;
- la richiesta, prot. S.T. n. 2161/2019, di disponibilità all'espletamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, per il coordinatore in fase di progettazione (C.S.P.) e il coordinatore in fase di esecuzione (C.S.E.) inviata alla BIOEDIL PROGETTI S.r.l. con sede in Largo Lamberto Loria, 8 – 00147 Roma
- la conferma, per mezzo PEC del 29.10.2019 di disponibilità all'espletamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, per il coordinatore in fase di progettazione (C.S.P.) e il coordinatore in fase di esecuzione (C.S.E.), sottoscritta dall'arch. Renato Guidi legale rappresentante della BIOEDIL PROGETTI S.r.l. con sede in Largo Lamberto Loria, 8 – 00147 Roma.

**Visto:**

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Si attesta espressamente la regolarità tecnica-amministrativa del presente atto:

Il Dirigente del Servizio Tecnico  
(Arch. Luigi Giannocante)

Per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate

## DETERMINA

- di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, alla BIOEDIL PROGETTI S.r.l. con sede in Largo Lamberto Loria, 8 - 00147 Roma, l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, per il coordinatore in fase di progettazione (C.S.P.) e il coordinatore in fase di esecuzione (C.S.E.) per un importo pari ad € 33.225,21 IVA esclusa;
- di stabilire ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 che il contratto tra le parti, trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- di impegnare, a favore della BIOEDIL PROGETTI S.r.l. la somma di € 33.225,21 più C.N.P.A.I.A 4% e IVA 22%, per un totale di € 42.156,15 sul capitolo S.210.003.002;
- di affidare al R.U.P. dell'intervento arch. Luigi Giamogante la gestione tecnica ed economica della presente determinazione.

  
II DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Luigi Bussi)

