

# Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma

*Direzione Generale*

## DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 102 DEL 19 APRILE 2019

**Oggetto:** aggiudicazione della gara GS 2019/01 procedura aperta per l'affidamento del servizio di copertura Assicurativa degli immobili di proprietà ed in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma – "Responsabilità Civile e Polizza Globale Fabbricati 2019 – 2020" con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. B) del D. Lgs. 50/2016 – CIG 7824648FC8

### IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

#### Visti:

- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con Delibere di Giunta Regionale n. 380 del 25 marzo 2005 e n. 196 del 10 aprile 2006 - Aggiornato con delibera C.d.A. n. 2/7 del 19.12.2012;
- il Regolamento per l'Assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31/01/2017 ed in particolare l'art. 15 sulle funzioni di Direzione Generale;
- il Regolamento di contabilità, approvato dal C.d.A. con delibera n. 2/7 del 19/12/2012, ed in particolare l'art. 26 che definisce gli organi competenti all'assunzione di spese;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il Regolamento per la disciplina delle procedure relative all'acquisizione di beni, servizi, lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la composizione della commissione giudicatrice in attuazione del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n°50 del 18 aprile 2016 adottato con Delibera del Commissario Straordinario n. 3 del 17 gennaio 2017;
- la Determinazione Direttoriale n. 61 del 01/03/2017 "attuazione della nuova pianta organica", con la quale l'Ufficio Gare e Contratti è stato assegnato ad interim al Direttore Generale;

- la Delibera Commissariale n. 2 del 11 novembre 2019 con cui è stato affidato l'incarico di Direttore Generale al Dott. Luigi Bussi, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto Aziendale;
- la Determinazione Direttoriale a contrarre n. 48 del 07/03/2019 sono stati demandati all'Ufficio Gare e Contratti – Sezione Acquisti Economato gli adempimenti necessari per l'espletamento della gara a procedura aperta ex art. 60, del d.lgs. n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 lettera b del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di copertura Assicurativa degli immobili di proprietà ed in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma – “Responsabilità Civile e Polizza Globale Fabbricati 2019 – 2020” – annuale a base di gara pari ad € 180.000,00, oneri della sicurezza pari ad € 0,00, oltre ad I.V.A. per legge (scadenza polizza vigente 30/04/2019);
- il bando di Gara GS 2019/01 procedura aperta ex art. 60 D. Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di copertura Assicurativa degli immobili di proprietà ed in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma – “Responsabilità Civile e Polizza Globale Fabbricati 2019 – 2020” CIG 7824648FC8, pubblicato ai sensi degli articoli 72 e 73 del D. Lgs. n. 50/2016 sulla G.U.R.I. n. 040 DEL 03.04.2019, in data 03/04/2019 e sulla Piattaforma digitale delle Gare Telematiche dell'ATER della Provincia di Roma, accessibile all'indirizzo: <https://aterprovinciadiroma.acquistitelematici.it/> ;
- la Determinazione Direttoriale n. 91 del 09/04/2019 con la quale è stato nominato il seggio di gara nei seguenti termini:
  - rag. Domenico Izzo – Responsabile Unico del Procedimento;
  - dott.ssa Emanuela Paglione in qualità di Testimone;
  - rag. Barbara Cintola in qualità di Testimone.

**Preso atto :**

- della nota di messaggio telematico prot. 422 in data 19-04-2019 con la quale il Responsabile unico del Procedimento ha trasmesso mediante la Piattaforma digitale delle Gare Telematiche dell'ATER della Provincia di Roma la proposta di aggiudicazione del servizio di copertura Assicurativa degli immobili di proprietà ed in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma – “Responsabilità Civile e Polizza Globale Fabbricati 2019 – 2020”;
- che con il verbale di procedura telematica – seduta del 18-04-2019 il Responsabile Unico del Procedimento, in base al criterio del minor prezzo, propone l'aggiudicazione dell'appalto in favore della UnipolSai Assicurazioni S.p.A rappresentata nella persona di Troiani Umberto, giusta procura Repertorio n. 18.223 del 03/04/2019 del Dott. Andrea Forlani, Notaio in Bologna, iscritto nel Ruolo del Distretto notarile di Bologna, importo premio annuo lordo € 169.379,22 - Percentuale di ribasso: -5.9004%;

**Evidenziato che :**

- ai sensi dell'art.33 comma 1 del D.Lgs n.50/2016 la proposta di aggiudicazione inoltrata dal Responsabile Unico del Procedimento con nota di messaggio telematico prot. 422 in data 19-04-2019 è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di

aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorsi tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

- ai sensi dell'art.32 commi 7 e 8 del D.Lgs n.50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;

**Tenuto conto che:**

- Si attesta espressamente la regolarità tecnico amministrativa del presente atto

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Rag. Domenico Izzo

**Preso atto:**

- della Delibera del Commissario Straordinario n. 3 del 30/01/2019 è stata disposta la gestione provvisoria del bilancio, limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista per ciascun capitolo del Bilancio di previsione dell'esercizio 2019, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria quando si tratti di spese non suscettibili di impegno frazionabile in dodicesimi, al fine di consentire, il regolare svolgimento dell'attività istituzionale dell'Azienda;
- Si attesta che il relativo capitolo di spesa assegnato alla Direzione Generale Ufficio Gare e Contratti - Sezione Acquisti Economato, rientra nei limiti della maggiore spesa necessaria quando si tratti di spese non suscettibili di impegno frazionabile in dodicesimi, al fine di consentire, il regolare svolgimento dell'attività istituzionale dell'Azienda del Bilancio di previsione 2019.

**Ufficio Gare e Appalti**  
**Il Responsabile ad interim**  
(Dott. Luigi Bussi)

**DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- di prendere atto, di approvare le proposte e il contenuto del verbale di gara e le decisioni assunte dal Seggio di gara incaricato di valutare le offerte pervenute nell'ambito della procedura aperta CIG 7824648FC8 cod. gara Gara GS 2019/01;
- l'aggiudicazione della procedura aperta esperita ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016, per il Servizio di copertura Assicurativa degli immobili di proprietà ed in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma – "Polizza Globale Fabbricati e Responsabilità civile 2018 - 2019" a favore della UnipolSai Assicurazioni S.p.A mediante l'agenzia Graziosi e Troiani srl rappresentata nella persona di Troiani Umberto, giusta procura Repertorio n. 18.223 del 03/04/2019 del Dott. Andrea Forlani, Notaio in Bologna, iscritto nel Ruolo del Distretto notarile di Bologna che ha offerto l'importo: € 169.379,22 - Percentuale di ribasso: -5.9004%;

- di dare atto che il verbale di procedura telematica – seduta del 18-04-2019 redatto dal Seggio di gara preposto alla valutazione delle offerte e la relazione del RUP è allegato al presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- che l'avviso dell'esito di gara sarà comunicato a tutti i soggetti interessati ai sensi dall'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016 e sarà pubblicato con le modalità previste dal medesimo D.lgs. n. 50/2016;
- di imputare la spesa di € 169.379,22 pari al premio lordo annuo, al Cap. S. 150.001.001 – “Assicurazione degli stabili” bilancio di previsione 2019 che presenta la necessaria disponibilità;
- di nominare responsabile del contratto il Rag. Domenico Izzo, Responsabile della Sezione Acquisti Economato e dare mandato all'Ufficio Gare Appalti – Sezione Procedure e Conservazione Atti, per la definizione di tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti.
- di trasmettere il movimento di spesa autorizzato con la presente determinazione (modello SR 20) all'Ufficio Controllo di Gestione.

**II DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Luigi Bussi

