



**DELIBERA COMMISSARIALE n. 12 del 27.08.2018**

**Oggetto:** costituzione elenco aperto di operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'"Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";

**VISTO** lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. n. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale della Regione Lazio n.199 del 24.04.2018 con la quale è stato disposto :

- a) Di avviare le procedure per la nomina degli organi amministrativi, ivi inclusi i presidenti delle ATER del Lazio;
- b) La gestione commissariale delle Aziende sino alla nomina dei rispettivi consigli di amministrazione e comunque non oltre il 30 aprile 2019;
- c) Al fine di assicurare alle Ater della Regione Lazio la continuità aziendale, i soggetti individuati quali Presidenti eserciteranno, nelle more del perfezionamento delle suddette procedure, le funzioni di Commissari Straordinari, garantendo così l'ordinaria e straordinaria amministrazione fino alla nomina, ai sensi della legge regionale n.9/2017, del consiglio di amministrazione, e comunque non oltre il 30 aprile 2019;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00205 del 8 agosto 2018, con il quale è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma al fine di garantire l'ordinaria e straordinaria amministrazione;

**CONSIDERATO** che con il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e la Legge 21 giugno 2017, n. 96 è stato aggiornato il D.Lgs. n. 50 del 2016 recante il "*Codice dei contratti pubblici*";

**ATTESO:**

- che con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 l'ANAC ha aggiornato le Linee Guida n. 4 recanti le "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";
- che tali linee guida dispongono che le stazioni appaltanti possono dotarsi, nel rispetto del proprio ordinamento, di un regolamento in cui vengono disciplinate:
  1. *le modalità di conduzione delle indagini di mercato;*
  2. *le modalità di costituzione e revisione dell'elenco degli operatori economici*";

---

**DATO ATTO**

- a. che con delibera commissariale n.11 del 27.08.2018 è stato adottato il nuovo "*Regolamento per la disciplina delle procedure relative all'acquisizione di beni, servizi, lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la composizione della commissione giudicatrice in attuazione del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 aggiornato al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e alla Legge n. 96 del 21.06.2017*";
- b. che il suddetto regolamento all'art. 2 stabilisce che "*Qualora l'Azienda lo ritenesse opportuno potrà disporre nella determinazione a contrarre che l'individuazione degli operatori economici da invitare sia effettuata sulla base di indagine di mercato disciplinata dall'art. 3 ovvero scelti dall'elenco degli operatori economici tenuto dall'Azienda*";

**ATTESO**

- i. che, pertanto, l'Azienda può individuare gli operatori economici da invitare selezionandoli attraverso apposite indagini di mercato ovvero tramite elenco appositamente costituito, secondo le modalità individuate nelle predette Linee guida ANAC n. 4 e ai sensi dell'articolo 36, comma 2 del Codice dei contratti pubblici.



- ii. che l'elenco, in ossequio alle predette Linee guida ANAC, deve essere costituito a seguito di avviso pubblico, nel quale è rappresentata la volontà della Azienda di realizzare un'elencazione di soggetti da cui possono essere tratti i nomi degli operatori da invitare;

**RITENUTO**, pertanto dotare l'Azienda di un elenco di imprese qualificate da invitare in caso di affidamento di lavori secondo le procedure di cui all'articolo 36, comma 2 del Codice dei contratti pubblici;

#### **P.Q.M.**

#### **DELIBERA**

- di formare l'elenco degli operatori economici da invitare per gli affidamenti di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., articolato in sezioni secondo le categorie di opere generali e specializzate di cui all'allegato A del D.P.R. n. 207/2010 che sono di frequente applicazione per gli interventi eseguiti dall'Azienda;

- l'istituzione dell'Elenco non impegna in alcun modo ATER ad avviare procedimenti di affidamento dei lavori, poiché gli stessi verranno effettuati sulla base degli obiettivi programmatici e delle disponibilità finanziarie;

#### **MANDA**

- al Direttore Generale la predisposizione di apposito Avviso per la formazione e l'aggiornamento di un elenco aperto di operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli atti e procedure conseguenti;

- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Azienda;

Il Commissario Straordinario  
Ing. Giuseppe Zaccariello

