

# Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma

*Direzione Generale*

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 234 DEL 14 GIUGNO 2018**

**OGGETTO:** affidamento diretto previo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs 50/2016 per un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di antifurto e videosorveglianza installato nelle n. 3 sedi aziendali dell'Ater Provincia di Roma con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 lettera b del D. Lgs. 50/2016, per il periodo dal 01/07/2018 al 31/12/2020 con un importo a base di gara pari ad € 15.000,00, al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 500,00, oltre ad I.V.A. per legge – CIG: Z9B2359D34 .

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Ing. Nazzareno Mannino

### **Visti:**

- lo Statuto dell'Azienda approvato con Delibere di Giunta Regionale n. 380 del 25 marzo 2005 e n. 196 del 10 aprile 2006 - Aggiornato con delibera C.d.A. n. 2/7 del 19.12.2012;
- il Regolamento per l'Assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31/01/2017 ed in particolare l'art. 15 sulle funzioni di Direzione Generale;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il Regolamento per la disciplina delle procedure relative all'acquisizione di beni, servizi, lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la composizione della commissione giudicatrice in attuazione del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n°50 del 18 aprile 2016 adottato con Delibera del Commissario Straordinario n. 3 del 17 gennaio 2017
- la Delibera Commissariale n. 5 del 4 gennaio 2016 con cui è stato affidato All'Ing. Nazzareno Mannino, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto Aziendale, l'incarico di Direttore Generale, Delibera Commissariale di riconferma dell'incarico n. 33 del 29 novembre 2016 e la successiva Delibera Commissariale di riconferma dell'incarico n. 7 del 19 marzo 2018;
- la Determinazione Direttoriale n. 61 del 01/03/2017 "attuazione della nuova pianta organica", con la quale l'Ufficio Gare e Contratti è stato assegnato ad interim al Direttore Generale;
- il Regolamento di contabilità, approvato dal C.d.A. con delibera n. 2/7 del 19/12/2012, ed in particolare l'art. 26 che definisce gli organi competenti all'assunzione di spese;

### **Preso atto che:**

- con Determinazione Direttoriale n. 155 del del 19 aprile 2018 con la quale il Rag. Domenico Izzo veniva nominato RUP, per l'affidamento a ditta specializzata di un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di antifurto e videosorveglianza installato nelle n. 3 sedi aziendali dell'Ater Provincia di Roma, dislocate in Roma: Via Ruggero di Lauria n. 28, Piazza dei Navigatori n. 15 e Via delle Vigne Nuove n. 654;

- con Determinazione Direttoriale a contrarre n. 167 del 02 maggio 2018 con la quale sono stati demandati al R.U.P. gli adempimenti necessari per l'espletamento di una procedura di affidamento diretto previo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs 50/2016 per un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di antifurto e videosorveglianza installato nelle n. 3 sedi aziendali dell'Ater Provincia di Roma con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 lettera b del D. Lgs. 50/2016, per il periodo dal 01/07/2018 al 31/12/2020 con un importo a base di gara pari ad € 15.000,00, al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 500,00, oltre ad I.V.A. per legge;
- con nota prot. 0203 del 12 giugno 2018 il Responsabile unico del Procedimento ha relazionato circa l'esito della procedura per l'affidamento a ditta specializzata di un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di antifurto e videosorveglianza installato nelle n. 3 sedi aziendali dell'Ater Provincia di Roma;
- che con la suddetta nota il Responsabile Unico del Procedimento, in base al criterio del minor prezzo, propone l'affidamento del servizio in oggetto in favore della Soc. CONTROLSECURITY Sistemi di Sicurezza Srl, Sede legale in Roma, Via Diego Tajani n. 7, la quale ha presentato l'offerta economica più bassa, per un importo totale di € 9.382,56 di seguito suddivisa per ciascun esercizio:
  - anno 2018 € 1.876,56 + IVA al netto degli oneri della sicurezza pari a € 100,00;
  - anno 2019 € 3.753,00 + IVA al netto degli oneri della sicurezza pari a € 200,00;
  - anno 2020 € 3.753,00 + IVA al netto degli oneri della sicurezza pari a € 200,00;

**Preso atto che:**

- con Delibera n. 3 del 17/01/2018 il Commissario Straordinario ha disposto la gestione provvisoria del bilancio, limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista per ciascun capitolo del Bilancio di previsione assestato dell'esercizio 2017, fino alla data di approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio 2018, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria quando si tratti di spese non suscettibili di impegno frazionabile in dodicesimi, al fine di consentire, il regolare svolgimento dell'attività istituzionale dell'Azienda;
- Si attesta che il relativo capitolo di spesa S. 2.1.0. 017.002 "Opere incrementative di valore sugli immobili strumentali" assegnato al Servizio Tecnico, rientra nei limiti della maggiore spesa necessaria quando si tratti di spese non suscettibili di impegno frazionabile in dodicesimi, al fine di consentire, il regolare svolgimento dell'attività istituzionale dell'Azienda del Bilancio di previsione assestato dell'esercizio 2017;

**Ufficio Controllo di Gestione**

**Il Responsabile**

(Dott.ssa. Nadia Panerai)

**DETERMINA**

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- di prendere atto dell'affidamento diretto da parte del R.U.P. ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016, previo esperimento di apposito confronto competitivo per un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di antifurto e videosorveglianza installato nelle n. 3 sedi aziendali dell'Ater Provincia di Roma con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4 lettera b del D. Lgs. 50/2016, per il periodo dal 01/07/2018 al 31/12/2020, per un importo complessivo pari ad € di € 9.382,56 più IVA ed al netto degli oneri della sicurezza pari a € 500,00;

- autorizzare l'impegno di spesa di € 2.289,40 I.V.A. compresa, mediante imputazione sul Conto/Capitolo S. 2.1.0. 017.002 – avente per oggetto “Opere incrementative di valore sugli immobili strumentali” per la somma di € 1.876,56 e sul Conto/Capitolo S.170.001.008 – avente per oggetto “ *I.V.A. Indetraibile*” per la somma di € 412,84 del bilancio 2018 per far fronte al pagamento del servizio in oggetto per il periodo dal 01/07/2018 al 31/12/2018;
- di dare atto che il verbale redatto dal Seggio di gara preposto alla valutazione delle offerte e la relazione del RUP sono allegati al presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di nominare Responsabile del contratto per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di antifurto e videosorveglianza installato nelle n. 3 sedi aziendali dell'Ater Provincia di Roma, il Rag. Domenico Izzo, Responsabile della Sezione Acquisti Economato e dare mandato alla Direzione Generale - Ufficio Appalti e Contratti - alla Sezione Procedure e Conservazione Atti per la definizione di tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti;
- di dare mandato al R.U.P. di trasmettere la presente Determinazione Direttoriale all'Ufficio Sistemi Informatici per la pubblicazione della stessa, sul sito web aziendale;
- di trasmettere il movimento di spesa autorizzato con la presente determinazione (modello SR 20) all'Ufficio Controllo di Gestione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Ing. Nazzarino Mannino)

