

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma

Direzione Generale

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 352 DEL 05.11.2020

OGGETTO: Annullamento in autotutela della procedura in corso sulla piattaforma telematica della Regione Lazio STELLA per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previo confronto competitivo per il servizio di disinfestazione virucida e battericida periodica delle tre sedi dell'ATER della Provincia di Roma - CIG 8290122916

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Luigi Bussi

Visti:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante "l'Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica"
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con Delibere di Giunta Regionale n. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'Assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31/01/2017;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11/01/2019 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma e la successiva Delibera n. 11 del 19.04.2019 con la quale è stato prorogato l'incarico;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. recante il Codice dei contratti pubblici;
- il regolamento per la disciplina delle procedure relative all'acquisizione di beni, servizi, lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la composizione della commissione giudicatrice in attuazione del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 approvato con Delibera Commissariale n. 16 del 24.07.2019;
- la L. n. 241/1990 recante le "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

Atteso che:

- con Determinazione Direttoriale n. 46 del 11.02.2020, è stato autorizzato, un affidamento diretto previo confronto competitivo ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per il servizio di disinfestazione virucida e battericida periodica delle tre sedi dell'ATER della Provincia di Roma, per un importo stimato in € 54.000,00 (oltre IVA);

- la procedura di gara è stata avviata in data 14.05.2020 sulla piattaforma digitale delle Gare Telematiche della Regione Lazio S.TELL@, CIG 8290122916, per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 previo confronto competitivo per adempimenti in materia di sicurezza ex D.Lgs. n. 81/2008 per il servizio di disinfestazione virucida e battericida periodica delle tre sedi dell'ATER della Provincia di Roma, per un importo stimato in € 54.000,00 (oltre IVA);
- con Determinazione Direttoriale n. 172 del 08.05.2020 è stata nominata la commissione giudicatrice per l'affidamento del servizio di disinfestazione virucida e battericida periodica delle tre sedi dell'ATER della Provincia di Roma;
- la commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica telematica in data 14.05.2020 ed in data 23.07.2020 presso la sede sita in Roma Via delle Vigne Nuove 654, al fine di esaminare le offerte pervenute sulla piattaforma telematica digitale delle Gare Telematiche della Regione Lazio S.TELL@;
- durante la sedute pubbliche la commissione giudicatrice, ha provveduto all'apertura della documentazione amministrativa presentata dalle imprese invitate, ed ha ammesso tutte le imprese alle successive fasi di gara;
- successivamente in seduta pubblica telematica nella fase di apertura delle offerte economiche, la commissione giudicatrice ha ritenuto alcune offerte sospette di essere anormalmente basse e conseguentemente ha avviato sulla piattaforma telematica il procedimento di cui agli artt. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- nel periodo successivo la Commissione giudicatrice non ha potuto dare seguito alle procedure telematiche in quanto si sono registrati in ATER problemi tecnici legati al malfunzionamento della rete internet aziendale, come da avviso pubblicato sul sito istituzionale ATER;
- con determinazione direttoriale n. 263 del 30/07/2020 la Sezione Acquisti Economato è stata autorizzata a contrarre avviando una procedura aperta per l'affidamento del complessivo "Servizio di pulizia e sanificazione degli uffici, da espletarsi presso le Sedi dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma site nel territorio del Comune di Roma in: Via Ruggero di Lauria n. 28, Piazza dei Navigatori n. 15, Via delle Vigne Nuove n. 654 - CIG 841726312B;
- nel mese di settembre la Stazione Appaltante ha dovuto momentaneamente sospendere la procedura telematica in oggetto in quanto il Presidente della commissione giudicatrice è risultato positivo al Covid;

Considerato che:

- la procedura aperta autorizzata con Determinazione Direttoriale n. 263 del 30/07/2020 in un'ottica di unificazione dei centri di costo e di efficientamento gestionale comprende oltre al servizio di pulizia anche il servizio di sanificazione degli uffici;
- nel periodo attuale di diffusione del Covid 19 la sanificazione degli uffici deve essere considerata misura ordinaria e non straordinaria tanto da essere accorpata alla regolare pulizia degli uffici;

Ritenuto:

- di dover evitare procedimenti che abbiano oggetto identico o analogo come il procedimento contraddistinto dal CIG 8290122916 per il "servizio di disinfestazione virucida e battericida periodica delle tre sedi dell'ATER della Provincia di Roma" e quello con CIG 841726312B per il "Servizio di pulizia e sanificazione degli uffici, da espletarsi presso le Sedi dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma site nel territorio del Comune di Roma in: Via Ruggero di Lauria n. 28, Piazza dei Navigatori n. 15, Via delle Vigne Nuove n. 654";

- che la potestà di annullare in autotutela si fonda sul principio costituzionale di buon andamento che, com'è noto, impegna la pubblica amministrazione ad adottare atti il più possibile rispondenti ai fini da conseguire (C.d.S., sez. V, 20 settembre 2001, n. 4973; C.d.S., sez. IV, 22 ottobre 2004, n. 6931; C.d.S., sez. V n. 11 del 2011; C.d.S., sez. VI, n. 4864 del 2010);
- di adottare apposito provvedimento con il quale, in autotutela si annulli il procedimento non ancora concluso contraddistinto dal CIG 8290122916 per il *servizio di disinfestazione virucida e battericida periodica delle tre sedi dell'ATER della Provincia di Roma* al fine di permettere all'ATER della Provincia di Roma, di proseguire con la procedura aperta che accorpa in un unico centro di costo e di responsabilità il servizio di pulizia con quello di sanificazione degli uffici ottenendo un notevole risparmio di risorse;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa

- di annullare in autotutela il procedimento contraddistinto dal CIG 8290122916 finalizzato all'affidamento del servizio di disinfestazione virucida e battericida periodica delle tre sedi dell'ATER della Provincia di Roma;
- di demandare al R.U.P. Ing. Mirko Gentile tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti, fra i quali necessariamente la comunicazione attraverso la piattaforma Stella a tutti i partecipanti al procedimento CIG 8290122916 finalizzato all'affidamento del servizio di disinfestazione virucida e battericida periodica delle tre sedi dell'ATER della Provincia di Roma.


IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Bussi)