

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA
PROVINCIA DI ROMA**

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 24 DEL 24.01.2024

OGGETTO: procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei siti antincendio di proprietà o in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma nel periodo 2021-2024 nonché nelle Sedi destinate ad Uffici della stessa Azienda – Gara GS 2020/13 – CIG 85604323F6 – nomina Commissione giudicatrice

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

Visti:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'*"Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica"*;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei Dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11/01/2019 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma e la successiva Deliberazione n. 11 del 19/04/2019 di proroga dell'incarico;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante il Codice dei contratti pubblici;
- il regolamento per la disciplina delle procedure relative all'acquisizione di beni, servizi, lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per la composizione della commissione giudicatrice in attuazione del Codice dei Contratti pubblici di cui al D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 approvato con Delibera Commissariale n. 16 del 24.07.2019;

Considerato che:

- nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice;
- il comma 3 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 titolato *Commissione giudicatrice* è stato sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. c), della legge n. 55 del 2019;
- l'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 comma 12 dispone che *"Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante."*;
- che, ad oggi, l'Albo dei commissari di gara, di cui all'art. 78 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. non è ancora operativo e, di conseguenza, troverà applicazione la norma transitoria contenuta nell'art. 216, comma 12, del citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione direttoriale a contrarre n. 326 del 16.10.2020 è stato autorizzato l'esperimento della procedura aperta telematica per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei siti antincendio di proprietà o in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma nel periodo 2021-2024 nonché nelle Sedi destinate ad Uffici della stessa Azienda da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata secondo il miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95 comma 2 del codice, valutato da apposita Commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, con attribuzione del punteggio massimo di 100, di cui punti 70 offerta tecnica, punti 30 offerta economica;
- la procedura aperta di che trattasi è stata pubblicata sulla G.U.R.I. 150 del 23/12/2020, sul sito www.serviziocontrattipubblici.it, sul sito dell'osservatorio, sul portale dell'ANAC;
- il termine ultimo per il ricevimento delle offerte previsto dal bando di gara è il 15.01.2021 ore 12,00;

Atteso che:

- di conseguenza, occorre procedere all'esame e alla valutazione delle offerte pervenute dal punto di vista tecnico ed economico e, quindi, si rende necessario nominare apposita commissione giudicatrice così come previsto dalla lex specialis di gara;

Considerato:

- di individuare quali componenti della commissione giudicatrice, i Sigg.ri:
 - Avv. Franco Bartolomei, Dirigente del Servizio Avvocatura, in qualità di Presidente;
 - Arch. j Sebastiano Proietti in qualità di commissario interno;
 - Geom. Alessandro Ruggiero in qualità di commissario interno;
- di designare per le funzioni di segretario verbalizzante delle sedute della commissione la Sig.ra Giovanna Grasso;

Per tutto quanto sopra visto, premesso, accertato, ritenuto e considerato

DETERMINA

- di nominare, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 77 e 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del regolamento aziendale approvato con Delibera commissariale n. 16 del 24.07.2019, la commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte, dal punto di vista tecnico ed economico, presentate dai concorrenti in ordine all'appalto con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- di costituire la commissione giudicatrice nel modo seguente:
 - Avv. Franco Bartolomei in qualità di Presidente;
 - Arch. j Sebastiano Proietti in qualità di commissario interno;
 - Geom. Alessandro Ruggiero in qualità di commissario interno;
- di designare per le funzioni di segretario verbalizzante delle sedute della commissione la Sig.ra Giovanna Grasso;
- di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale dell'ATER della Provincia di Roma, sezione "Amministrazione trasparente", al fine di garantire il rispetto degli obblighi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo n. 33/2013 s.m.i.

**Il Direttore Generale
Dott. Luigi Bussi**

