

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 - 00192 Roma

Avviso di aggiudicazione della procedura negoziata di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 co. 2 lett. b. per l'affidamento dei lavori di recupero e razionalizzazione immobili nel Comune di Tivoli Via Lago Colonnelle n. 1-3-5-7-C-D-E-F - CIG 8972702BEB - CUP H39J18000220001

Responsabile Unico del Procedimento geom. Raffaele Fusco, nominato con Determinazione Direttoriale n. 1 del 04.01.2021

Determinazione Direttoriale a contrarre n. 337 del 21.10.2021

Amministrazione Aggiudicatrice: A.T.E.R. della Provincia di Roma - Via Ruggero di Lauria 28- 00192 - Roma

Procedura: procedura negoziata di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 co. 2 lett. b., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: i lavori sono stati aggiudicati ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Importo complessivo posto a base di gara: importo dell'appalto comprensivo degli oneri è pari ad € 345.772,82 di cui € 310.912,66 per lavori e € 34.860,16 per oneri della sicurezza oltre IVA

La procedura di affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stata esperita utilizzando mezzi di comunicazione elettronici attraverso la piattaforma della Regione Lazio S.TELL@;

Operatori Economici invitati : N. 16

Operatori Economici partecipanti : N. 11

Ragione Sociale
PESTOZZI ALFIERO
RICO APPALTI SRL
BAIOCCO

COSTRUZIONI ANGELICO EDILI STRADALI SRL
ELETTROSTAFF
Iaccarino Immobiliare s.r.l.
Castelli Romani Costruzioni S.r.l.
La ristrutturazione srl
Costruzioni Generali Paoletti Srl
AIR CONTROL
AVC S.R.L.

Operatori Economici esclusi: N. 1

GRADUATORIA FINALE

Ragione Sociale	Ribasso
BAIOCCO	34,03%
PESTOZZI ALFIERO	29,89%
ELETTROSTAFF	29,23%
Castelli Romani Costruzioni S.r.l.	25,50%
Costruzioni Generali Paoletti Srl	23,59%
AVC S.R.L.	23,15%
AIR CONTROL	19,85%
COSTRUZIONI ANGELICO EDILI STRADALI SRL	18,56%
La ristrutturazione srl	13,81%
RICO APPALTI SRL	12,70%

Aggiudicatario: Baiocco S.r.l. Unipersonale con sede legale sita in Via di Tor Pagnotta 392 – 00143 Roma – Cf/P.IVA:10011281002, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari a 34,03%

Provvedimento di Aggiudicazione: Determinazione Direttoriale n. 44 del 21/02/2022

Subappalto: SI

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Presentazione del ricorso: trenta giorni, decorrenti dalla data dell'ultima comunicazione dell'aggiudicazione definitiva alle imprese che hanno presentato offerta.

Il contratto, ai sensi dell'art 32 commi 8 e 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. sarà stipulato non prima di 35 gg e non oltre 60 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del dell'aggiudicazione alle imprese.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Raffaele Fusco



Il Direttore Generale
Dot. Luigi Bussi

