

## EVIDENZA PROCEDURE NEGOZiate

L'A.T.E.R. della Provincia di Roma rende noto l'intento di procedere, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e di rotazione all'eventuale affidamento, tramite procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.lgs 50/16 s.m.i. così come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77, (G.U. Serie generale 31 maggio 2021, n. 77, n. 129), detto Decreto Semplificazioni bis convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108 intitolata "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" la quale all'art. 51 modifica l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 prevedendo semplificazioni per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 al fine di incentivare gli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, dei lavori sotto descritti:

- ✓ intervento di recupero e razionalizzazione immobili nel Comune di Palestrina Via N. Sauro/Via F. Bandiera (Carchitti) da aggiudicare con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo stimato in € 637.392,06 (oltre IVA) inclusi oneri della sicurezza pari ad € 99.571,02 non soggetti a ribasso;
- ✓ intervento di recupero e razionalizzazione immobili nel Comune di Palestrina Via Veroli, 47 da aggiudicare con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo stimato in € 372.521,33 (oltre IVA) inclusi oneri della sicurezza pari ad € 42.453,87 non soggetti a ribasso;
- ✓ intervento di recupero e razionalizzazione immobili nel Comune di Rocca di Papa, Via della Portella, 9-10-12 da aggiudicare con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo stimato in € 542.105,32 (oltre IVA) inclusi oneri della sicurezza pari ad € 63.828,74 non soggetti a ribasso;
- ✓ intervento sito in nel Comune di Tivoli Via Lago Colonnelle n. 1-3-5-7- C-D-E-F da aggiudicare con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo stimato in € 345.772,82 (oltre IVA) inclusi oneri della sicurezza pari ad € 34.860,16 non soggetti a ribasso;
- ✓ intervento di recupero e razionalizzazione immobili nel Comune di Tivoli Via Aeronautica, 17-17a-19-21 da aggiudicare con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo stimato in € 349.857,51 (oltre IVA) inclusi oneri della sicurezza pari ad € 35.019,16 non soggetti a ribasso.

Le procedure, ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sono esperite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici attraverso il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto della Regione Lazio S.TELL@ accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>.

Le modalità di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei manuali operativi della piattaforma disponibili per gli Operatori Economici (tra cui "Risposta gara" "Guida alla registrazione e alle funzioni base un manuale di guida alla registrazione"). Per identificarsi, gli operatori economici concorrenti dovranno completare la procedura di "Registrazione Operatore Economico" presente sul sistema. Per informazioni relative alle modalità tecnico-operative di presentazione delle offerte sul Sistema è possibile contattare la casella di posta elettronica [supporto.stella@regione.lazio.it](mailto:supporto.stella@regione.lazio.it), oppure il numero verde 06 997744. Gli Operatori Economici che partecipano alla procedura esonerano espressamente la Direzione Regionale Centrale Acquisti e l'ATER della Provincia di Roma ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni

responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento e/o difetto della piattaforma, compresi quelli relativi ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema S.TELL@.

Le imprese invitate a partecipare alle suddette procedure negoziate saranno selezionate tra quelle che si sono regolarmente iscritte all'Elenco aperto di operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 raggiungibile sul sito [www.aterprovinciadiroma.it](http://www.aterprovinciadiroma.it) Home > Sezione Amministrazione Trasparente > 11. Bandi e Gare Ater Provincia di Roma > Elenco aperto di operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs n°50/2016. Il predetto elenco è sempre aperto. Per l'iscrizione è sufficiente inviare una pec [aterprovinciadiroma@pec.ancitel.it](mailto:aterprovinciadiroma@pec.ancitel.it) seguendo le istruzioni indicate nella pagina raggiungibile sul sito [www.aterprovinciadiroma.it](http://www.aterprovinciadiroma.it) Home > Sezione Amministrazione Trasparente > 11. Bandi e Gare Ater Provincia di Roma > Elenco aperto di operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs n°50/2016.

Il presente avviso non riveste carattere vincolante per l'Ater che potrebbe non procedere al successivo iter di affidamento. E' esclusa qualsiasi responsabilità precontrattuale.

Il Direttore Generale  
Dott. Luigi Bussi

