

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma

ATER PROVINCIA DI ROMA

AOO: AOO001

Pr:(P) 2022/0002943 del 13/05/2022



**Avviso di aggiudicazione della procedura negoziata di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 co. 2 lett. b. per l'affidamento dei lavori di recupero e razionalizzazione immobili nel complesso edilizio sito nel sito Comune di Palestrina - Via C. Antonelli 7 -20 - CIG 92017314A3 – CUP H94F20000160001- importo a base di gara pari ad € 447.061,51, di cui € 413.323,17 per lavori e per € 33.738,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A.**

**- CIG 92017314A3 – CUP H94F20000160001-**

**Responsabile Unico del Procedimento** l'ing. Mirko Gentile, nominato con la Determina Direttoriale n. 1 del 04.01.2021

**Determinazione Direttoriale a contrarre** n. . 113 del 14/04/2022

**Amministrazione Aggiudicatrice:** A.T.E.R. della Provincia di Roma – Via Ruggero di Lauria 28- 00192 – Roma

**Procedura:** procedura negoziata di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 co. 2 lett. b., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i...

**Criterio di aggiudicazione:** i lavori sono stati aggiudicati ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

**Importo complessivo posto a base di gara:** l'importo presunto dell'appalto, è pari € 447.061,51, di cui € 413.323,17 per lavori e per € 33.738,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A..

La procedura di affidamento ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stata esperita utilizzando mezzi di comunicazione elettronici attraverso la piattaforma della Regione Lazio S.TELL@;

**Operatori Economici invitati** : N. 5

**Operatori Economici partecipanti : N. 4**

n.	Operatore
1	Solartec Srl Unipersonale
2	Costruzioni Edili Mmobiliari
3	SA.FO Costruzioni Srl
4	B.P.D. Lavori Srl

**Operatori Economici ammessi alle successive fasi di gara: N. 4**

n.	Operatore
1	Solartec Srl Unipersonale
2	Costruzioni Edili Mmobiliari
3	SA.FO Costruzioni Srl
4	B.P.D. Lavori Srl

**GRADUATORIA FINALE**

Pos.ne	Operatore	RIBASSO OFFERTO
1	Costruzioni Edili Immobiliari	3,20 %
2	B.P.D. Lavori Srl	2,50 %
3	Solartec Srl Unipersonale	1,50 %
4	SA.FO Costruzioni Srl	1,50 %

**Aggiudicatario:** COSTRUZIONI EDILI IMMOBILIARI SRL con sede legale in Segni Via Traiana n. 27 – P.IVA 00998481006 e C.F. 01464580586, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari a 3,20 %

**Provvedimento di Aggiudicazione:** Determinazione Direttoriale n. *165* del 13.05.2022

**Subappalto:** SI

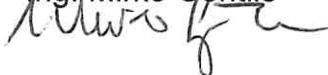
**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

**Presentazione del ricorso:** trenta giorni, decorrenti dalla data dell'ultima comunicazione dell'aggiudicazione definitiva alle imprese che hanno presentato offerta.

Il contratto, ai sensi dell'art 32 commi 8 e 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. sarà stipulato non prima di 35 gg e non oltre 60 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del dell'aggiudicazione alle imprese.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Mirko Gentile



Il Direttore Generale  
Dott. Luigi Bussi

