

Oggetto: disdetta del contratto di locazione e restituzione dell'immobile

Il/la sottoscritto/a

nato/a a

il

Codice Fiscale [| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |] **Tel.**

in qualità di:

assegnatario/a

erede dell'assegnatario/a

deceduto/a il

altro

dell'immobile ubicato in

via

n.

sc.

int.

Cap.

cod. U.I.

cod. utente

COMUNICA

la disdetta del contratto di locazione del suddetto immobile e si impegna a restituire le chiavi entro il _____ (anticipo minimo un mese) dopo aver provveduto allo sgombero e a quanto altro di propria competenza.

Si impegna, altresì, a saldare eventuali morosità, oneri e conguagli per canoni ed oneri accessori che dovessero risultare a carico dell'assegnatario.

Dichiara di conoscere e di accettare le modalità di restituzione dell'immobile riportate nel presente modulo.

Il sottoscritto con la compilazione e l'invio del presente modulo esprime, ai sensi del Reg.UE 2016/679 e del D.Lgs.196/03, il consenso al trattamento dei dati sottoscritti, anche sensibili, per le finalità ivi indicate e ad esso conseguenti; dichiara inoltre di essere stato adeguatamente informato e di essere a conoscenza della disponibilità dell'informativa completa, fornita dall'ATER della Provincia di Roma, titolare del trattamento, unitamente alle indicazioni relative ai diritti dell'interessato, pubblicata al seguente link web <http://www.aterprovinciadiroma.com/azienda/gdpr-privacy.php>

Il/La Dichiarante

_____, li _____

(firma per esteso e leggibile)

Modalità da rispettare nella restituzione dell'alloggio

Prima di restituire l'alloggio, si dovrà provvedere a:

- sgomberare completamente l'immobile e le eventuali pertinenze (soffitta, cantina, etc.);
- pulire l'immobile;
- disdire i contratti con le aziende erogatrici dell'energia elettrica, del gas, dell'acqua, servizi telefonici, etc.;

In caso di opere eseguite nell'immobile senza la preventiva autorizzazione dell'ATER della Provincia di Roma (chiusura di balconi, verande, spostamento porte, pareti etc.) le stesse devono essere rimosse ripristinando la precedente situazione. Qualora sussistessero autorizzazioni amministrative rilasciate dal Comune in ordine alle predette opere, tali autorizzazioni dovranno essere fornite in copia all'ATER della Provincia di Roma.

Il canone di locazione e gli oneri accessori dovranno essere pagati fino alla riconsegna dell'alloggio, se la riconsegna avviene in data successiva al 15 del mese sarà dovuta l'intera mensilità.

In prossimità della data indicata per la restituzione, un tecnico dell'ATER della Provincia di Roma concorderà un appuntamento per effettuare un sopralluogo di verifica nell'immobile assieme alla persona che ha comunicato la restituzione. La restituzione dell'immobile avviene con la riconsegna delle chiavi e la sottoscrizione del relativo verbale. I lavori di ripristino non effettuati saranno addebitati.

ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO DI IDENTITÀ