

**Oggetto:**GARA A PROCEDURA APERTA GS2022/04 per l'affidamento dei servizi tecnici per la "Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, pratiche accessorie e attestato di certificazione energetica" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**Quesito 10:** In merito al Quesito PI137505-22 e la relativa Risposta PI137547-22 si evidenzia che:

"la mancata indicazione del metodo di calcolo del compenso negli atti di gara, ANAC ricorda una recente delibera - Parere sulla normativa n. 205 del 27/04/2022 - in cui l'Autorità ha chiarito che "le modalità di calcolo dei corrispettivi per i servizi di architettura e ingegneria devono sempre essere riportate nella documentazione di gara per garantire la trasparenza ma anche la correttezza dell'azione amministrativa e quale operazione propedeutica alla determinazione della procedura di gara da svolgere" e che "sotto altro profilo, l'indicazione dei calcoli svolti per la determinazione del corrispettivo, oltre a rappresentare una forma di tutela per i professionisti esterni, consente ai potenziali concorrenti di verificare la congruità dell'importo fissato e di valutare la convenienza della prestazione e, quindi, se partecipare o meno alla fase successiva della procedura".

Tale quesito è stato inviato in quanto nella tabella relativa ai compensi professionali (tabella 1 paragrafo 4 del disciplinare) risultano delle evidenti incongruenze economiche tra l'importo dei lavori e i relativi corrispettivi professionali.

**Risposta 10:**

In riferimento a quanto richiesto si precisa che si è provveduto a pubblicare una specifica nota di rettifica con la determinazione degli importi dei compensi professionali.

**Quesito 11:** Con la presente si chiede:

- di poter ricevere il calcolo parcella a cui fate rif. a pag. 6 del disciplinare
- di poter modificare le condizioni di pagamento, ad esempio se sia possibile avere l'acconto del 20% entro 15 giorni dalla consegna del servizio. In caso negativo, chiediamo che il 20% sia erogato a seguito della consegna di tutti gli elaborati previsti per ogni singolo step progettuale (e non alla fine del progetto esecutivo).
- conferma in rif al numero di schede per i 2 servizi, che il conto esatto debba essere pari a 3 schede formato A3 o 6 formato A4 (e non 2 formato A3 come da voi indicato; infatti se 1 scheda formato A3 corrisponde a 2 schede A4, per essere equivalenti le A3 debbono essere 3).

**Risposta 11:**

In riferimento a quanto richiesto si precisa che si è provveduto a pubblicare una specifica nota di rettifica con la determinazione degli importi dei compensi professionali.

Le modalità di pagamento nonché di presentazione degli elaborati sono quelli previsti nel bando e nel disciplinare di gara.

**Il R.U.P.**  
**Arch. Roberto Merola**