

Direzione Generale

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 167 DEL 26/05/2022

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo per i lavori di rifacimento degli impianti di sollevamento fognario a servizio di n. 16 fabbricati dell'ATER della Provincia di Roma siti nel Comune di Fiumicino "Villaggio Azzurro" (Via Calleari – Via Bezzi – Via Moschini)

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

VISTI:

- la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'“*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*”;
- lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'Assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 7 del 31.01.2017 ed in particolare l'art. 15 sulle funzioni di Direttore Generale;
- la Delibera Commissariale n. 2 del 11.01.2019 con cui è stato affidato al Dott. Luigi Bussi, ai sensi dell'art. 13 dello Statuto Aziendale, l'incarico di Direttore Generale, nonché le Delibere Commissariali n. 11 del 19.04.2019 e n. 15 del 10.05.2022 di riconferma dell'incarico;
- il Regolamento di contabilità, approvato dal C.d.A. con Delibera n. 2/7 del 19.12.2012, ed in particolare l'art. 26 che definisce gli organi competenti all'assunzione di spese;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. recante il *Codice dei contratti pubblici*;

DATO ATTO che:

- con proposta n. 14438 del 08.04.2022 la Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative ha presentato alla Giunta Regionale l'ammissibilità al finanziamento per l'intervento dei lavori di rifacimento degli impianti di sollevamento fognario a servizio di n. 16 fabbricati dell'ATER della Provincia di Roma siti nel Comune di Fiumicino "Villaggio Azzurro" (Via Calleari – Via Bezzi – Via Moschini), per un importo pari ad € 450.000,00, proposta approvata con Delibera della Giunta Regionale n. 318/2022 in corso di pubblicazione sul B.U.R.L.

CONSIDERATO che:

- con Determinazione Direttoriale n. 101 del 06/04/2024 è stato affidato l'incarico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione alla società ALC Engineering s.r.l con sede a Roma in Viale Bruno Buozzi 99, 00197 , C.F. e P.I. 12790191006;
- con Determinazione Direttoriale n. 139 del 10/05/2022 è stato nominato l'ing. Mirko Gentile quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di rifacimento degli impianti di sollevamento fognario edifici ATER Fiumicino - Villaggio Azzurro (Via Calcarei – Via Bezzi - Via Moschini);
- il progettista incaricato ha redatto il progetto esecutivo dell'intervento e il Q.T.E. n. 1 nel rispetto dei massimali di costo indicati dalla Regione Lazio prevedendo un importo a base di gara pari ad € 329.017,85 di cui € 315.731,40 per lavori ed € 13.286,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come si evince dal seguente quadro economico:

QTE N. 1:

OPERE		IMPORTO DI PROGETTO	
1		2	% IVA
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.)		€ 329.017,85	10
ONERI COMPLEMENTARI	Spese tecniche e generali	€ 49.352,68	22
	Imprevisti	€ 24.636,45	10
	Allacciamenti	€ 770,00	
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.P.)		€ 403.776,98	
IVA		€ 46.223,02	
C.T.M. + IVA		€ 450.000,00	

- il Q.T.E. n. 1 corredato del parere del Comitato Tecnico art. 9 ex L.R. n. 30 del 2002 deve essere trasmesso alla Regione Lazio per il rilascio dell'autorizzazione al proseguimento del programma;
- il progetto esecutivo è stato validato in data 11/05/2022;

ATTESO che:

- il Comitato Tecnico di ATER, a norma dell'art. 9 della L.R. n. 30 del 2002 s.m.i., nella seduta del 11/05/2022 ha espresso in linea tecnica ed economica parere favorevole, sulla base del predetto progetto esecutivo, all'attuazione del seguente intervento:

FIUMICINO	“Villaggio Azzurro” (Via Calcarei – Via Bezzi – Via Moschini)	€ 450.000,00
-----------	---	--------------

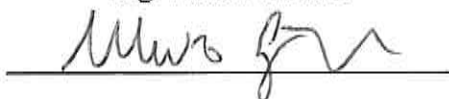
- l'intervento di che trattasi prevede un importo complessivo a base di gara di € 329.017,85 di cui € 315.731,40 per lavori ed € 13.286,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

PRESO ATTO che:

- Si attesta espressamente la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto;

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Mirko Gentile



D E T E R M I N A

- di approvare il progetto esecutivo, il Q.T.E. n. 1 e la verifica eseguita dei massimali di costo indicati dalla Regione Lazio relativi ai lavori di rifacimento degli impianti di sollevamento fognario a servizio di n. 16 fabbricati dell'ATER della Provincia di Roma siti nel Comune di Fiumicino "Villaggio Azzurro" (Via Caleari - Via Bezzi - Via Moschini) - per un importo complessivo a base di gara di € 329.017,85 di cui € 315.731,40 per lavori ed € 13.286,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

QTE N. 1:

OPERE		IMPORTO DI PROGETTO	
1		2	% IVA
COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA (C.R.M.)		€ 329.017,85	10
ONERI COMPLEMENTARI	Spese tecniche e generali	€ 49.352,68	22
	Imprevisti	€ 24.636,45	10
	Allacciamenti	€ 770,00	
COSTO TOTALE DEL RECUPERO (C.T.P.)		€ 403.776,98	
IVA		€ 46.223,02	
C.T.M. + IVA		€ 450.000,00	

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Luigi Bussi

