



REGIONE LAZIO



A.T.E.R. della Provincia di Roma

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma

Via delle Vigne Nuove, 654 - ROMA

Servizio Tecnico

SERVIZIO DI VERIFICHE DEGLI IMPIANTI DI ASCENSORE, SERVOSCALA E PIATTAFORME ELEVATRICI, INSTALLATI NEI FABBRICATI DI PROPRIETÀ OD IN GESTIONE DELL'A.T.E.R. DELLA PROVINCIA DI ROMA, NONCHÉ NELLE SEDI DESTINATE AD UFFICI DELLA STESSA AZIENDA, PREVISTE DAGLI ARTT. 13 E 14 DEL D.P.R. N. 162/1999, E S.M.I. - PERIODO 2023 - 2026



PROGETTO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

ing. Mirko Gentile

PROGETTISTA:

ing. Mirko Gentile

TITOLO ELABORATO

- Schema di Contratto

AGGIORNAMENTI

DATA: Aprile 2023

ELABORATO N.

2

	CONTRATTO	
	TRA	
	L'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica	
	della Provincia di Roma -Via Ruggero di Lauria n. 28 00192 Ro-	
	ma - P.I./C.F. 07756461005	
	E	
	L'Impresa - C.F e P. IVA: - Numero di	
	R.E.A. RM: - con sede legale in -	
 (di seguito denominata semplice-	
	mente "Appaltatore" o "Organismo di Certificazione Notifica-	
	to";	
	- per il servizio di verifiche degli impianti di ascensore,	
	servoscala e piattaforme elevatrici, installati nei fabbricati	
	di proprietà od in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di	
	Roma, nonché nelle Sedi destinate ad Uffici della stessa	
	Azienda, previste dagli artt. 13 e 14 del D.P.R. n. 162/1999,	
	e s.m.i. - periodo 2023 - 2026;	
	Fondi dell'ATER della Provincia di Roma; Codice CIG	
	
	Il giorno del mese die dell'anno due-	
	milaventitre presso la sede dell'A.T.E.R. della Provincia di	
	Roma, Via Ruggero di Lauria n. 28, sono presenti:	
	A) Per l'ATER della Provincia di Roma il Dott. Luigi Bussi, na-	
	to a Roma il, domiciliato per la carica in Via Ruggero	
		1

	di Lauria, n° 28, non in proprio ma quale Direttore Generale	
	dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma;	
	B) Per l'Appaltatore, natoresidente	
	a - C.F. - in qualità	
	di della	
	Premesso che:	
	- con Determinazione Direttoriale n. 111 del 08/03/2023 è	
	stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta ai	
	sensi dell'art. 60 comma 3 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. da	
	aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi	
	dell'art. 36 c. 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;	
	- con Determinazione Direttoriale n. del	
 è stata disposta l'aggiudicazione della procedura	
	aperta ai sensi dell'art. 60 comma 3 del D. Lgs n. 50/2016 e	
	s.m.i. da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo	
	ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,	
	dell'appalto di che trattasi alla Società	
	- l'Appaltatore ha ottemperato a quanto richiesto dall'art.	
	1 del D.P.C.M. n. 187/91 con dichiarazioni rese in data	
;	
	- l'Appaltatore ha ottemperato a quanto previsto dal D. Lgs.	
	n. 159/2011 in data	
	Tutto ciò premesso, considerando le premesse stesse parti in-	
	tegranti del presente accordo, le Parti, come sopra individua-	
		2

te, convengono e stipulano quanto segue.

ART. 1 - OGGETTO E CONTENUTO DELL'APPALTO

L'A.T.E.R. della Provincia di Roma, come sopra rappresentata, affida all'appaltatore il quale, in persona come sopra, accetta l'appalto relativo ai servizio di verifiche degli impianti di ascensore, servoscala e piattaforme elevatrici, installati nei fabbricati di proprietà od in gestione dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma, nonché nelle Sedi destinate ad Uffici della stessa Azienda, previste dagli artt. 13 e 14 del D.P.R. n. 162/1999, e s.m.i. - periodo 2023 - 2026, così come analiticamente descritto nel Capitolato Speciale d'Appalto, che pur non essendo materialmente allegato al presente contratto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

L'appalto ha per oggetto lo svolgimento dei servizi di Verifiche Periodiche e Straordinarie che l'Organismo di Certificazione Notificato risultato affidatario dovrà effettuare sugli impianti elevatori, installati nei fabbricati in gestione o di proprietà dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma, ai sensi del D.Lgs. n.17 del 27/01/2010 e s.m.i e degli artt. 13 e 14 del D.P.R. n. 162 del 30.4.1999 ("Regolamento recante norme per l'attuazione della Direttiva 95/16 CEE sugli impianti elevatori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla-osta per elevatori e montacarichi, nonché della relativa li-

	cenza di esercizio").	
	Gli impianti elevatori in proprietà o in gestione dell'Azienda riguardano di n. 472 impianti, compresi n. 14 servoscala e n. 3 piattaforme elevatrici, come risultano ripartiti nei documenti facenti parte della TAV 9 che pur non allegata al presente contratto ne costituisce parte integrante e sostanziale.	
	L'Organismo di Certificazione Notificato dovrà fornire il seguente servizio: esecuzione delle verifiche periodiche biennali per la verifica della sicurezza e della conformità degli impianti elevatori ai sensi all'articolo 13 del D.P.R. 30/04/1999 n.162. Rilascio del verbale di visita cartaceo e posa in opera della targa metallica di presa in carico da parte dell'organismo di Certificazione Notificato; esecuzione delle verifiche straordinarie, quando richiesto dalla Direzione dei Servizi, ai sensi all'articolo 14 del D.P.R. 30/04/1999 n.162, per il controllo dello stato di sicurezza degli impianti a seguito modifiche parziali, in caso di sinistro o per atti vandalici. Rilascio del verbale di visita cartaceo da parte dell'Organismo di Certificazione Notificato.	
	L'elenco degli impianti è contenuto nella TAV 9. Il Capitolato Speciale d'Appalto che come precedentemente disposto costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, descrive analiticamente le attività e le prestazioni a carico dell'appaltatore. L'Appaltatore dichiara a tutti gli effetti,	

	che nella formulazione della propria offerta, ha tenuto conto	
	di tutte le situazioni particolari e generali inerenti	
	l'appalto oggetto del presente atto ed in particolare di avere	
	valutato tutti gli obblighi ed oneri indicati o richiamati nel	
	Capitolato Speciale di Appalto e degli obblighi ed oneri com-	
	pensati nel corrispettivo dell'appalto di cui al successivo	
	art. 2 del presente contratto. L'Appaltatore conferma in par-	
	ticolare: di avere preso piena e perfetta conoscenza del pro-	
	getto e delle lavorazioni prescritte; di avere formulato la	
	propria offerta nel rispetto delle indicazioni progettuali, in	
	relazione alla propria organizzazione, alle proprie tecnolo-	
	gie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di can-	
	tiere e al risultato dei propri accertamenti, nell'assoluto	
	rispetto della normativa vigente, senza che ciò possa costi-	
	tuire motivo per ritardi o particolari indennità, oltre al	
	corrispettivo indicato al successivo art. 2; di assumere per-	
	tanto la piena e incondizionata responsabilità nell'esecuzione	
	dei lavori appaltati ed i maggiori oneri che dovessero deriva-	
	re dagli eventuali adeguamenti suddetti. L'Appaltatore si ob-	
	bliga, inoltre, ad osservare, durante l'esecuzione	
	dell'appalto, le misure generali di tutela previste dal D.	
	Lgs. n. 81/08 s.m.i. con particolare riferimento al Titolo IV	
	- Cantieri Temporanei o Mobili Capo I - Misure per la salute e	
	sicurezza nei cantieri temporanei o mobili. I lavori dovranno	

	essere eseguiti a perfetta regola d'arte, sotto la supervisione e il controllo dell'Azienda appaltante, nel rispetto dei patti contrattuali, dei documenti e delle norme dagli stessi richiamati, nonché delle disposizioni relative alla sicurezza e alla salute dei lavoratori. L'Appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, assume sopra di sé la responsabilità civile e penale, piena ed intera, derivante da qualsiasi causa e motivo, in special modo per infortuni, in relazione all'esecuzione dell'appalto. Compete all'Appaltatore l'assunzione di tutte le iniziative e lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'esecuzione dei lavori nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti, delle scadenze temporali contrattualmente stabilite e di tutti gli altri impegni contrattuali, assumendo, oltre alle iniziative connesse all'osservanza della normativa sulla sicurezza precisata sopra, tutti gli ulteriori conseguenti oneri, con particolare riferimento: alla elaborazione di tutti gli eventuali esecutivi di cantiere che ritenga necessari in relazione alla propria organizzazione di lavoro, ai propri mezzi d'opera e ad esigenze legate a subappalti o forniture, da sottoporre all'approvazione del Direttore dei lavori per la verifica del rigoroso rispetto del progetto posto a base d'appalto; all'organizzazione razionale delle lavorazioni tenendo conto delle esigenze logistiche del cantiere e della viabilità	

	d'accesso, in considerazione della particolare natura	
	dell'intervento e dei luoghi e dell'eventuale interferenza con	
	le contestuali attività in corso di terzi o di altre imprese,	
	assicurando la sicurezza di lavoratori e di terzi ed evitando	
	di arrecare danni all'ambiente ed alle zone interessate;	
	all'obbligo, a lavori ultimati, di ripristino dello stato dei	
	luoghi interessato dalla viabilità di cantiere e	
	all'eliminazione di ogni residuo di lavorazione. Pertanto,	
	nella piena conoscenza dell'importanza dell'appalto e delle	
	sue difficoltà e specialità di esecuzione, l'impresa riconosce	
	potersi l'appalto stesso compiere secondo le clausole e le mo-	
	dalità stabilite o richiamate dal presente contratto.	
	ART. 2 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO	
	L'importo posto a base di gara è pari a € 100.828,41 IVA	
	esclusa, di cui € 100.560,41 per servizi ed € 268,41 per costi	
	della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo sopra indi-	
	cato al netto del ribasso del % è così determinato: to-	
	tale ammontare netto contrattuale dell'appalto pari ad €	
 di cui € per servizi ed € 268,41 per costi	
	della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre IVA e oneri ac-	
	cessori per legge).	
	ART. 3 - LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI	
	Il corrispettivo contrattuale dell'appalto per le prestazioni	
	del presente appalto sarà liquidato all'impresa con le modali-	

tà stabilite dal "Capitolato Speciale di Appalto", che pur non essendo allegato al presente contratto ne costituisce parte integrante e sostanziale. I pagamenti relativi ai lavori in oggetto saranno effettuati mediante bonifico bancario a favore dell'appaltatore in base al certificato di pagamento emesso dal Direttore dell'esecuzione del servizio e controfirmato dal R.U.P. rispetto al quale sarà applicato il ribasso contrattuale e saranno operate le ritenute a garanzia. Non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi. Si precisa che alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui all' art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Si procede, previa garanzia fideiussoria, al pagamento della rata di saldo non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione.

ART. 4 - Direttore dell'esecuzione del servizio

I componenti dell'Ufficio dell'esecuzione del servizio hanno libero accesso agli impianti durante lo svolgimento dei compiti di rispettiva competenza, con il coordinamento del Direttore dell'esecuzione del servizio, al quale soltanto compete l'emanazione degli ordini di servizio.

	ART. 5 - TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO - CONSEGNA DEL	
	SERVIZIO	
	L'appalto per il servizio di verifiche degli impianti di	
	ascensore, servoscala e piattaforme elevatrici, installati nei	
	fabbricati di proprietà od in gestione dell'A.T.E.R. della	
	Provincia di Roma, nonché nelle Sedi destinate ad Uffici della	
	stessa Azienda, previste dagli artt. 13 e 14 del D.P.R. n.	
	162/1999, e s.m.i. - periodo 2023 - 2026, come previsto	
	dall'art. 2 del Capitolato Speciale di Appalto che pur non al-	
	legato al presente contratto ne costituisce parte integrante e	
	sostanziale, avrà una durata contrattuale di 1095 giorni	
	naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna,	
	determinata da apposito verbale anche sotto riserva. Nei casi	
	di contenzioso, l'appaltatore è tenuto a gestire il servizio,	
	avendo lo stesso carattere di pubblico interesse e come tale	
	non suscettibile di essere sospeso o abbandonato.	
	ART. 6 - OBBLIGHI E COMPITI DELL'APPALTATORE - ORGANISMO NOTI-	
	FICATO	
	I servizi devono essere svolti nel rispetto delle normative	
	sulla sicurezza delle persone fisiche coinvolte. Sono a carico	
	dell' Organismo aggiudicatario, intendendosi comprese nel cor-	
	rispettivo di appalto: a) tutte le spese e tributi, comunque	
	denominati, relativi allo svolgimento della gara, alla stipu-	
	lazione del formale contratto di appalto ed alla sua esecuzio-	
		9

ne, nonché tutti gli oneri specificati o richiamati nel contratto stesso e negli altri documenti di appalto, ivi compresi quelli derivanti dall'espletamento delle pratiche e tutti gli oneri relativi; b) le spese per provvedere agli strumenti di misurazione e al personale necessario per le operazioni di verifica; c) le spese di trasporto sul luogo oggetto della verifica; d) le seguenti prestazioni: i. svolgimento di verifiche periodiche, programmate dall'ATER in qualsiasi numero e luogo, che potranno svolgersi anche alla presenza di personale dell'ATER; ii. consegna mensile all'ATER della relazione sulle attività svolte con giudizio sullo stato degli impianti verificati; iii. conservazione di un archivio cartaceo presso la sede operativa in Roma e il necessario supporto informatico, che dovrà essere attivato entro 60 (sessanta) giorni a partire dalla data di consegna del servizio; iv. la stipula di una polizza con primaria compagnia assicurativa per la Responsabilità Civile derivante dall'esercizio delle attività istituzionali svolte dai propri Ingegneri verificatori, i quali altresì dovranno avere tutta la copertura della Responsabilità Civile Personale con apposita polizza, detta polizza deve coprire l'intero periodo dell'appalto, compreso il periodo intercorrente dalla ultimazione dei servizi alla data di redazione del Certificato di Regolare espletamento dei servizi. I premi dell'assicurazione devono essere esibiti al D.S. prima

dell'inizio dell'espletamento dei servizi ed in ogni caso a qualsiasi richiesta del D.S. La mancata consegna della polizza di cui al presente articolo costituisce grave negligenza e inadempimento dell'Appaltatore con facoltà della Stazione Appaltante di risolvere in danno il contratto di Appalto; v. nominare di un proprio responsabile con funzioni di coordinamento del personale, di interfaccia tecnico-amministrativa verso l'Amministrazione, e in grado di sottoscrivere per l'accettazione degli ordini di servizio della Direzione dell'esecuzione del contratto. Il Responsabile delle attività di verifica dovrà avere una comprovata esperienza nel settore, dichiarata nel proprio curriculum professionale da presentare alla D.S. all'atto della consegna; vi. dotare i propri verificatori di un apposito documento di identificazione, munito di fotografia, dal quale risulti che la persona sia effettivamente alle dipendenze della Società. Il documento di identificazione dovrà essere sempre in possesso dell'addetto allo svolgimento delle attività di verifica ed essere esibito a richiesta del rappresentante dell'A.T.E.R.. Se, a seguito di controllo, risulterà che uno o più addetti, siano sprovvisti del documento di cui sopra, verranno acquisite le generalità degli stessi e notificate all'Organismo di certificazione Notificato, il quale, dovrà presentare i documenti non esibiti all'atto del controllo alla Direzione dei Servizi, entro il

	secondo giorno lavorativo successivo e altresì obbligo	
	dell'Organismo Notificato dimostrare il possesso delle attrez-	
	zature e degli strumenti necessari per le verifiche, nonché	
	effettuare la comunicazione al D.S. dell'A.T.E.R., entro 10	
	giorni dall'inizio dell'attività, l'elenco del personale con	
	qualifica di ingegnere, delegato ad effettuare le operazioni	
	di verifica periodica o straordinaria di cui al D.P.R. 162/99	
	e del D.Lgs. 27 gennaio 2010 n. 17 ed una dichiarazione che	
	gli stessi ingegneri incaricati della verifica non hanno in	
	corso rapporti o collaborazione di qualsiasi tipo con proget-	
	tisti, installatori o manutentori degli impianti elevatori og-	
	getto di verifica.	
	ART. 7 - OBBLIGHI DEL COMMITTENTE	
	Il Committente, con la firma del presente contratto, consegna	
	in carico all'Organismo notificato il servizio di verifiche	
	degli impianti di ascensore, servoscala e piattaforme eleva-	
	trici, installati nei fabbricati di proprietà od in gestione	
	dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma, nonché nelle Sedi de-	
	stinate ad Uffici della stessa Azienda, previste dagli artt.	
	13 e 14 del D.P.R. n. 162/1999, e s.m.i. - periodo 2023 -	
	2026. Il Committente consente all'Organismo Notificato il	
	libero accesso agli edifici, particolarmente agli impianti di	
	ascensore, servoscala e piattaforme elevatrici, e nei locali in	
	cui siano presenti componenti degli impianti stessi, per lo	

	svolgimento delle attività di sua competenza per tutta la	
	durata del presente contratto.	
	ART. 8 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	
	Per quanto riguarda le disposizioni relative all'eventuale	
	risoluzione del contratto si rimanda al Capitolato Speciale di	
	Appalto, che pur non allegato al presente contratto ne costi-	
	tuisce parte integrante e sostanziale, e al D. Lgs. n. 50/2016	
	s.m.i. e alla normativa vigente in materia.	
	ART. 9 - RECESSO	
	Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter, e	
	92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159,	
	Ater della Provincia di Roma può recedere dal contratto ai	
	sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. in qualunque	
	momento previo il pagamento delle prestazioni eseguite.	
	ART. 10 - SUBAPPALTO	
	Il contratto di appalto non può essere ceduto, a pena di nul-	
	lità. Il subappalto sarà consentito nei termini ed alle	
	condizioni previste dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016	
	s.m.i.	
	ART. 11 - CAUZIONE DEFINITIVA	
	A garanzia dell'esatto ed integrale adempimento delle obbliga-	
	zioni e di tutto quant'altro indicato o richiamato nel presen-	
	te contratto, l'Appaltatore ha costituito una cauzione defini-	
	tiva infruttifera pari a € quest'ultimo pari al	

% dell'ammontare contrattuale dell'appalto indicato	
	al precedente art. 2 ai sensi di quanto disposto dall'art.	
	103, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. La cauzione è stata presen-	
	tata mediante garanzia fideiussoria n. rilasciata	
	dalla, emessa in data - quietanza-	
	ta e prodotta. La garanzia in parola sarà progressivamente	
	svincolata, ai sensi dell'art. 103, del D. Lgs. n. 50/2016	
	s.m.i., e definitivamente solo alla data di approvazione ed	
	emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certi-	
	ficato di regolare esecuzione.	
	ART. 12 - ASSICURAZIONI	
	Costituisce onere dell'Appaltatore, da ritenersi compreso nel	
	corrispettivo dell'appalto, la stipula della polizza	
	espressamente prevista dall'art. 103 comma 7 del D. Lgs. n.	
	50/2016 s.m.i. assicurazione che copra i danni subiti	
	dall'Azienda appaltante a causa del danneggiamento o di	
	distruzione parziale o totale di impianti ed opere, anche	
	preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione del ser-	
	vizio, con massimale RCT pari a € 500.000,00 con polizza n.	
rilasciata in data dalla con	
	sede legale in	
	Inoltre l'appaltatore deve assicurare la stazione appaltante	
	contro la responsabilità civile verso terzi per danni causati	
	a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza di	

cui sopra deve coprire l'intero periodo dell'appalto, decorrendo dalla data di consegna dei lavori fino all'intervenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori; deve altresì risultare in regola con il pagamento del relativo premio per lo stesso periodo indicato e deve essere trasmessa all'Azienda almeno 10 giorni prima dell'inizio dei lavori e successivamente ad ogni sua richiesta.

ART. 13 - SPESE CONTRATTUALI - ONERI FISCALI

Sono a carico esclusivo dell'Appaltatore tutti gli oneri inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto d'appalto, compresi quelli tributari.

A carico esclusivo dell'Appaltatore restano, altresì, le imposte e in genere qualsiasi onere dipendente dal presente appalto, che, direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sulle opere oggetto dell'appalto stesso, anche qualora la tassa, l'imposta o l'onere qualsiasi risulti intestato a nome dell'Azienda appaltante. Ai fini della registrazione le Parti dichiarano che le prestazioni di cui al presente atto sono effettuate nell'esercizio d'impresa e nell'attuazione di programmi d'edilizia residenziale pubblica; pertanto esse sono soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto ed il presente contratto è soggetto a registrazione con imposta

in misura fissa.

ART. 14 - PAGAMENTI

I pagamenti relativi all'appalto oggetto del presente contratto saranno effettuati mediante bonifico bancario a favore dell'Appaltatore nel rispetto di quanto previsto dalla L. n. 136/2010. L'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla suddetta Legge.

ART. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per il presente appalto è esclusa la competenza arbitrale. Per ogni controversia ad esso inerente è competente il Foro di Roma.

ART. 16 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Le parti dichiarano di aver reciprocamente adempiuto agli obblighi previsti dal Reg. EU 679/16 - G.D.P.R. in materia di dati personali conferiti per l'esecuzione del contratto e, nella fattispecie, Ater Provincia di Roma ha fornito prima del trattamento, l'informativa alla parte interessata, la quale dichiara di averne preso visione e di averla consultata al seguente LINK:

[http://www.aterprovinciadiroma.it/images/INFORMATIVA FORNITORE.pdf](http://www.aterprovinciadiroma.it/images/INFORMATIVA_FORNITORE.pdf) .

Le parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno ri-

	spetto di quanto citato nel Regolamento Europeo 679/2016 e nel	
	D. Lgs. n. 81/08 s.m.i. con particolare attenzione a quanto	
	prescritto riguardo alle misure di sicurezza da adottare.	
	L'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le	
	informazioni di cui venga in possesso, di non divulgarli in	
	alcun modo ed in qualsiasi forma e di non farne oggetto di	
	utilizzo a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli	
	necessari all'esecuzione del contratto. In particolare si	
	precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza ver-	
	ranno rispettati anche in caso di cessazione del rapporto. In	
	caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza il con-	
	tratto potrà essere risolto di diritto, fermo restando che la	
	parte inadempiente sarà tenuta a risarcire tutti i danni che	
	da ciò dovessero derivare.	
	ART. 17 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI	
	L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei	
	flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136. Inol-	
	tre l'Appaltatore si obbliga a comunicare alla stazione appal-	
	tante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati	
	entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti	
	correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in ope-	
	razioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché,	
	nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle	
	persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provve-	

de, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari si riporta il codice identificativo gara (CIG) 9784387b92. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

ART. 18 - RISPETTO DEL CODICE ETICO E DEL MODELLO ORGANIZZATIVO DELL'AZIENDA

L'Appaltatore dichiara di essere consapevole che il D. Lgs. 8 giugno 2001 n. 231 (di seguito il "Decreto") prevede la responsabilità diretta delle società in relazione alla commissione di una serie di reati realizzati da suoi dipendenti, fornitori o partner commerciali, che si aggiunge alla responsabilità personale di colui che ha commesso l'illecito. In tal senso l'appaltatore dichiara di non essere sino ad ora mai incorso nella commissione di uno dei reati contemplati nel Decreto (di seguito i "Reati") e si impegna ad informare immediatamente l'Ater nel caso di coinvolgimento in uno dei suddetti illeciti. L'Appaltatore prende atto, inoltre, che l'Ater ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo in conformità ai principi previsti dal Decreto (di seguito il "Modello 231") ed un Codice Etico, al fine di prevenire la responsabilità prevista per la commissione dei Reati e

l'applicazione delle relative sanzioni. L'Appaltatore si impegna, in ogni caso, a non porre in essere alcun comportamento idoneo a configurare le ipotesi di reato di cui al Decreto (a prescindere dalla effettiva consumazione del reato o dalla punibilità dello stesso). La violazione di detto impegno comporterà un inadempimento grave degli obblighi di cui al presente contratto e legittimerà l'Ater a risolvere lo stesso con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 Cod. Civ., fermo restando il risarcimento dei danni eventualmente causati tra cui, a mero titolo esemplificativo e non tassativo, quelli derivanti dall'applicazione alla stessa delle sanzioni previste dal Decreto.

ART. 19 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL PRESENTE CONTRATTO

Pur non essendo materialmente allegati al presente contratto, ne fanno parte integrante e sostanziale a tutti gli effetti: Capitolato Speciale di Appalto; DUVRI; e tutti i Documenti di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per l'ATER della Provincia di

Per l'Appaltatore

Roma

Il Direttore Generale

Dott. Luigi Bussi