

VERBALE N°1 – I seduta telematica

Procedura Aperta Ex Art. 60 D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio di verifiche degli impianti di ascensore, montacarichi e piattaforme elevatrici, installati nei fabbricati di proprietà od in gestione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma, ricadenti nell'ambito della Provincia di Roma, previste dagli artt. 13 e 14 del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i. Gara GS 2023/02 – CIG 9784387B92 – Periodo 2023 - 2026

L'anno 2023, il giorno 30 (trenta) del mese di maggio alle ore 11.00 presso l'Ufficio del RUP sito presso la sede legale dell'Ater della Provincia di Roma in Roma Via Ruggero di Lauria 28, si riunisce in seduta pubblica telematica il seggio di gara al fine di esaminare le offerte pervenute a seguito della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 3 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, indetta con determinazione direttoriale a contrarre n. 111 del 08/03/2023.

Il seggio di gara è stato istituito con Determinazione Direttoriale n. 236 del 25/05/2023 risulta così composto:

- Ing. Mirko Gentile in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- Sig.ra Barbara Cintola in qualità di testimone e segretario verbalizzante;
- Sig. Paolo Leone in qualità di testimone.

Preliminarmente all'inizio delle procedure di espletamento della gara ciascun componente della Commissione, ai sensi dell'art. 1 commi 41 e 46 della Legge 6/11/2012 n. 190, dichiara con la sottoscrizione del presente verbale:

- l'insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel procedimento di gara di cui trattasi;
- l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per i reati contro la Pubblica Amministrazione.



Il Responsabile Unico del Procedimento, constatata la regolare costituzione del seggio, dà inizio ai lavori attraverso il collegamento alla piattaforma Stella raggiungibile al sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> aprendo la seduta pubblica virtuale alle ore 11.26.

Il seggio procede quindi alla rilevazione delle offerte pervenute entro il termine perentorio del 22/05/2023 ore 12.00.

Il seggio dà atto che entro tale termine fissato per la consegna sulla piattaforma Stella sono pervenute n. 3 offerte e precisamente:

1. ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA);
2. BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. ;
3. INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA S.R.L.

Il Responsabile Unico del procedimento procede con l'apertura dell'offerta telematica secondo l'ordine di inserimento sulla piattaforma telematica Stella.

Si procede quindi all'apertura dell'offerta della ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA);

Il Responsabile Unico del procedimento, quindi, procede all'apertura dei files contenenti la documentazione amministrativa. I documenti vengono salvati su una cartella di files denominata Gara/ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA); Il seggio di gara procede a leggere i contenuti delle dichiarazioni e degli allegati presentati al fine di valutarne la corrispondenza con quanto previsto dalla documentazione di gara. Il seggio di gara prende atto che la documentazione presentata dalla ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA) è conforme a quanto espressamente indicato nella documentazione di gara. L'operatore economico ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA) viene ammesso alle successive fasi di gara.

Si procede quindi con l'apertura della seconda offerta pervenuta della BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A;

Il Responsabile Unico del procedimento, quindi, procede all'apertura dei files contenenti la documentazione amministrativa. I documenti vengono salvati su una cartella di files denominata Gara/ BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A Il seggio di gara procede a leggere i contenuti delle dichiarazioni e degli allegati presentati al fine di valutarne la corrispondenza con quanto previsto dalla documentazione di gara. Il seggio di gara prende atto che la documentazione presentata dalla BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A è conforme a quanto espressamente indicato nella documentazione di gara. L'operatore economico BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A viene ammesso alle successive fasi di gara.



Si procede quindi con l'apertura della terza offerta pervenuta della INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA S.R.L .

Il Responsabile Unico del procedimento, quindi, procede all'apertura dei files contenenti la documentazione amministrativa. I documenti vengono salvati su una cartella di files denominata Gara/ INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA S.R.L . Il seggio di gara procede a leggere i contenuti delle dichiarazioni e degli allegati presentati al fine di valutarne la corrispondenza con quanto previsto dalla documentazione di gara. Il seggio di gara prende atto che la documentazione presentata dalla INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA S.R.L è conforme a quanto espressamente indicato nella documentazione di gara. L'operatore economico INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA S.R.L viene ammesso alle successive fasi di gara.

Il Responsabile Unico del procedimento, quindi, procede all'apertura dei files contenenti le offerte economiche in ordine di presentazione, rivelando le seguenti ribassi:

1. ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA) - 38,80%;
2. BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. - 25,55%;
3. INGEGNERIA PER L'INDUSTRIA S.R.L - 16,00% .

Preso atto delle offerte economiche pervenute, così come calcolato e proposto dalla piattaforma STELLA, il seggio di gara propone l'aggiudicazione alla società ISTITUTO COLLAUDI E VERIFICHE SPA (ICOVER SPA). con sede legale in Roma in Piazza della Libertà n. 10 – P.IVA 15503551002 e C.F. 15503551002, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 38,80 % per il servizio di verifiche degli impianti di ascensore, montacarichi e piattaforme elevatrici, installati nei fabbricati di proprietà od in gestione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma, ricadenti nell'ambito della Provincia di Roma, previste dagli artt. 13 e 14 del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i. CIG 9784387B92 – Periodo 2023 - 2026

La seduta si chiude alle ore 12.15



Letto, confermato e sottoscritto verbale di n. 4 pagine.

F.to:

- Ing. Mirko Gentile - Responsabile Unico del Procedimento



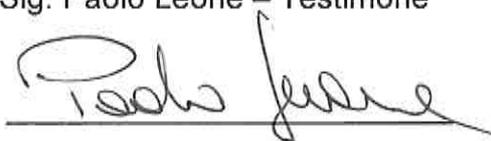
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mirko Gentile', written over a horizontal line.

- Sig.ra Barbara Cintola - Testimone e Segretario verbalizzante



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Barbara Cintola', written over a horizontal line.

- Sig. Paolo Leone - Testimone



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Paolo Leone', written over a horizontal line.