



**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della
Provincia di Roma**

Servizio Tecnico

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO NEGLI IMMOBILI ATER DI FIUMICINO VIA ODER 5 – 33.

CIG 9578290EF1 – CUP H14F22000480002. Determina di approvazione progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre n. 439 del 20/12/2022. Procedura negoziata di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 co. 2 lett. b), da aggiudicare con il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016.

Importo netto contrattuale pari ad € 393.384,94 di cui 292.555,72 per lavori oltre oneri sicurezza pari ad € 100.829,22.

Si comunica che l'A.T.E.R. della Provincia di Roma ha aggiudicato in via definitiva l'appalto in oggetto mediante procedura negoziata di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 co. 2 lett. b) con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 c. 4 a del D. Lgs. 50/16.

Per l'affidamento dei lavori il R.U.P. ha espletato la procedura sulla piattaforma digitale Stell@ della Regione Lazio in attuazione della Det. Diret. n°439 del 20/12/2022.

Le imprese invitate tramite la piattaforma digitale Stell@ della Regione Lazio sono state:

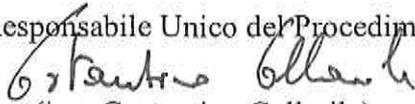
IMPRESA	INDIRIZZO PEC
Elettricalor s.r.l.	elettricalor@legalmail.it
Giumar s.r.l.	giumar@gigapec.it
Italiana Costruzioni s.r.l.	italiana.costruzioni@arubapec.it
Margutta Costruzioni s.r.l.	margutta.costruzioni@pec.it
Reco Appalti s.r.l.	info@pec.recoappalti.it

Il R.U.P. ha proceduto all'apertura telematica delle buste per l'esame della documentazione amministrativa ed ha proceduto alla sblocco telematico delle offerte economiche pervenute. Si è proceduto quindi alla visualizzazione sulla piattaforma web Stell@ delle offerte economiche che sono risultate:

- 1) Italiana Costruzioni s.r.l. Percentuale di ribasso: 27,730%
- 2) Giumar s.r.l. Percentuale di ribasso: 25,00%
- 3) Reco Appalti s.r.l. Percentuale di ribasso: 21,23%
- 4) Elettricalor s.r.l. Percentuale di ribasso: 5,20%
- 5) Margutta Costruzioni s.r.l. Percentuale di ribasso: 4,05%

L'appalto è stato aggiudicato definitivamente, dopo la verifica dei giustificativi presentati relativamente a possibili offerte anormalmente basse, con Determina Direttoriale di aggiudicazione definitiva n°294 del 17.07.2023, all'impresa Italiana Costruzioni s.r.l. con sede in Via A. Chiappari, 1 - 81030 Castel Volturno (CE) P. Iva & Cod. Fiscale 01528410614.

Il Responsabile Unico del Procedimento


(ing. Costantino Collarile)

Il Direttore Generale

(dott. Luigi Busi)

