

	CONTRATTO TRA	Repertorio ATER n. ____/2023
	L'Azienda Territoriale per	
	l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma	
	Via Ruggero di Lauria n. 28 00192 Roma	
	P.I./C.F. 07756461005	
	E	
	La Società _____ - con sede legale	
	_____, numero di iscrizione al Registro delle	
	Imprese di Roma Rea RM _____ e numero di C.F.	
	_____ e P.IVA _____ - di seguito denomi-	
	nato semplicemente "Appaltatore" ;	
	- lavori di efficientamento energetico localizzati nel comune	
	di - _____;	
	- Finanziamento: Programma Innovativo Nazionale per la Qualità	
	dell'Abitare" di cui al comma 437 dell'art. 1 della legge 27	
	dicembre 2019 n. 160. Linea progettuale "M5C2 - Investimen-	
	to2.3" nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza	
	PNRR. Intervento localizzato nel Comune di _____;	
	- CIG _____ - _____;	
	- Verbale di validazione del progetto del _____.	
	Il giorno ____ del mese di _____ dell'anno duemila-	
	ventitre presso la sede dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma,	
	Via Ruggero di Lauria n. 28, sono presenti:	
	A) Per l'ATER della Provincia di Roma il _____, na-	
		1

	to a Roma il _____, domiciliato per la carica in Via	
	Ruggero di Lauria, n. 28, non in proprio ma quale Direttore	
	Generale dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma;	
	B) Per l'Appaltatore il _____, nato a	
	_____ CF: _____ in qualità di Ammi-	
	nistratore Unico della Società _____;	
	Premesso che:	
	- con Determinazione Direttoriale n. _____ del	
	_____ è stato autorizzato l'espletamento di una pro-	
	cedura negoziata di cui alla disciplina sostitutiva prevista	
	dall'art. 1 della Legge n. 120 del 2020 come sostituito	
	dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 comma 2 lett. b) da	
	aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamen-	
	te più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D. Lgs. n.	
	50/2016 s.m.i.;	
	- con Determinazione Direttoriale n. ____ del _____ è sta-	
	ta disposta l'aggiudicazione della procedura negoziata dei la-	
	vori di che trattasi alla _____;	
	- l'Appaltatore ha ottemperato a quanto richiesto dall'art. 1	
	del D.P.C.M. n. 187/91 con dichiarazioni rese in data	
	_____;	
	- l'Appaltatore ha ottemperato a quanto previsto dal D. Lgs.	
	n. 159/2011 il _____;	
	- per la _____ è stato acquisito dal Mini-	

	stero dell'Interno - Banca Dati Unica della Documentazione Antimafia - il nulla osta ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011 dal quale risulta che alla data del 14/03/2023 a carico della suindicata _____ e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011.	
	Tutto ciò premesso, considerando le premesse stesse parti integranti del presente accordo, le Parti, come sopra individuate, convengono e stipulano quanto segue.	
	ART. 1 - OGGETTO E CONTENUTO DELL'APPALTO	
	L'A.T.E.R. della Provincia di Roma, come sopra rappresentata, affida all'appaltatore il quale, in persona come sopra, accetta l'appalto relativo ai lavori di _____ . L'appalto comprende tutto quanto occorre per la piena e perfetta esecuzione e realizzazione delle opere oggetto dell'appalto stesso, in modo da darle completamente ultimate, fruibili, ed agibili in ogni loro parte. Le opere che formano oggetto dell'appalto sono descritte nel Capitolato Speciale di Appalto - Capitolo 1 all'art. 1.1 e seguenti, che pur non allegato al presente contratto ne costituisce parte integrante e sostanziale, salvo più precise indicazioni che potranno essere impartite dalla Direzione Lavori durante l'esecuzione dei lavori.	

	L'intervento e le opere di che trattasi dovranno essere eseguite secondo: a) le clausole stabilite nel presente contratto; b) le norme e prescrizioni contenute nel capitolato speciale di appalto; c) le indicazioni di tutti gli elaborati grafici e dei documenti di cui si compone il progetto esecutivo posto a base di gara; d) le prescrizioni del Piano di Sicurezza e Coordinamento e del Piano operativo di sicurezza redatto dall'Appaltatore; e) le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto (D.M. LL.PP. n. 145/2000) per gli articoli ancora vigenti. L'Appaltatore dichiara a tutti gli effetti, che nella formulazione della propria offerta, ha tenuto conto di tutte le situazioni particolari e generali inerenti l'appalto oggetto del presente atto ed in particolare di avere valutato tutti gli obblighi ed oneri indicati o richiamati nel Capitolato Speciale d'Appalto e degli obblighi ed oneri compensati nel corrispettivo dell'appalto di cui al successivo art. 2 del presente contratto. L'Appaltatore conferma in particolare: - di avere preso piena e perfetta conoscenza del progetto e delle lavorazioni prescritte, degli interventi da realizzare sia di tipo edile che impiantistico e dei relativi particolari costruttivi e della loro integrale attuazione; - di avere letto e verificato tutte le relazioni e constatato la congruità di tutti gli elaborati posti a base d'appalto, anche alla luce degli accertamenti effettuati in sede di visita ai	

	luoghi, con particolare riferimento alla tipologia di intervento e alle caratteristiche localizzative e costruttive; di	
	avere formulato la propria offerta nel rispetto delle indicazioni progettuali, in relazione alla propria organizzazione,	
	alle proprie tecnologie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di cantiere e al risultato dei propri accertamenti, nell'assoluto rispetto della normativa vigente, senza	
	che ciò possa costituire motivo per ritardi o particolari indennità, oltre al corrispettivo indicato al successivo art. 2;	
	- di assumere pertanto la piena e incondizionata responsabilità nell'esecuzione delle opere appaltate ed i maggiori oneri	
	che dovessero derivare dagli eventuali adeguamenti suddetti, da inserire negli elaborati esecutivi di cantiere.	
	L'Appaltatore si obbliga, inoltre, ad osservare, durante l'esecuzione dell'opera, le misure generali di tutela previste	
	dal D. Lgs. n. 81/08 con particolare riferimento agli artt. 15-17-18 dello stesso. I lavori dovranno essere eseguiti a	
	perfetta regola d'arte, sotto la supervisione e il controllo dell'Azienda appaltante, nel rispetto dei patti contrattuali,	
	dei documenti e delle norme dagli stessi richiamati, nonché delle disposizioni relative alla sicurezza e alla salute dei	
	lavoratori. L'Appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, assume sopra di sé la responsabilità civile e penale, piena ed intera, derivante da qualsiasi causa e motivo, in spe-	

	cial modo per infortuni, in relazione all'esecuzione	
	dell'appalto. Compete all'Appaltatore l'assunzione di tutte le	
	iniziative e lo svolgimento di tutte le attività necessarie	
	per l'esecuzione dei lavori nel rispetto delle norme legisla-	
	tive e regolamentari vigenti, delle scadenze temporali con-	
	trattualmente stabilite e di tutti gli altri impegni contrat-	
	tuali, assumendo, oltre alle iniziative connesse	
	all'osservanza della normativa sulla sicurezza precisata so-	
	pra, tutti gli ulteriori conseguenti oneri, con particolare	
	riferimento: - alla tempestiva elaborazione e al puntuale ri-	
	spetto del programma di esecuzione dei lavori; - alla elabora-	
	zione di tutti gli eventuali esecutivi di cantiere che riten-	
	ga necessari in relazione alla propria organizzazione di lavo-	
	ro, ai propri mezzi d'opera e ad esigenze legate a subappalti	
	o forniture, da sottoporre all'approvazione del Direttore dei	
	lavori per la verifica del rigoroso rispetto del progetto ese-	
	cutivo posto a base d'appalto; - all'organizzazione razionale	
	delle lavorazioni tenendo conto delle esigenze logistiche del	
	cantiere e della viabilità d'accesso, in considerazione della	
	particolare natura dell'intervento e dei luoghi e	
	dell'eventuale interferenza con le contestuali attività in	
	corso di terzi o di altre imprese, assicurando la sicurezza di	
	lavoratori e di terzi ed evitando di arrecare danni	
	all'ambiente ed alle zone interessate; - all'obbligo, a lavori	

ultimati, di ripristino dello stato dei luoghi interessato dalla viabilità di cantiere e all'eliminazione di ogni residuo di lavorazione. Pertanto, nella piena conoscenza dell'importanza dell'appalto e delle sue difficoltà e specialità di esecuzione, l'impresa riconosce potersi l'appalto stesso compiere secondo le clausole e le modalità stabilite o richiamate dal presente contratto.

ART. 2 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto a base di gara, compresi gli oneri per la sicurezza ammonta a complessivi _____ di cui € _____ per lavori e € _____ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A.. L'importo sopra indicato al netto del ribasso del _____ % è così determinato: totale ammontare netto contrattuale dell'appalto pari ad € _____ di cui € _____ per lavori ed € _____ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre IVA e oneri accessori per legge).

ART. 3 - LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 100.000,00, come descritto nel Capitolato Speciale di Appalto - Capitolo 2 all'art. 2.17, che pur non allegato al presente contratto ne costituisce parte integrante e sostanziale. Il

pagamento relativo ai lavori in oggetto sarà effettuato mediante bonifico bancario a favore dell'appaltatore in base al certificato di pagamento emesso dal Direttore dei Lavori e controfirmato dal R.U.P. rispetto al quale sarà applicato il ribasso contrattuale e saranno operate le eventuali ritenute a garanzia. Lo stato di avanzamento (SAL) dei lavori sarà rilasciato nei termini e modalità indicati nella documentazione di gara, ai fini del pagamento di una rata di acconto; a tal fine il documento dovrà precisare il corrispettivo maturato, gli acconti già corrisposti e di conseguenza, l'ammontare dell'acconto da corrispondere, sulla base della differenza tra le prime due voci. La liquidazione dei certificati di pagamento è subordinata all'esibizione del DURC che attesti la regolarità contributiva dell'appaltatore. Si precisa che alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Si procede, previa garanzia fideiussoria, al pagamento della rata di saldo non oltre il novantesimo giorno dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione.

ART. 4 - DIREZIONE LAVORI

	I componenti dell'Ufficio Direzione Lavori hanno libero acces-	
	so al cantiere per lo svolgimento dei compiti di rispettiva	
	competenza, con il coordinamento del Direttore dei lavori, al	
	quale soltanto compete l'emanazione degli ordini di servizio.	
	Nello svolgimento dei compiti di rispettiva competenza sia i	
	Direttori operativi che gli Ispettori di cantiere hanno la fa-	
	coltà di impartire disposizioni a carattere temporaneo, che il	
	Direttore dei lavori provvederà a convalidare, integrare o mo-	
	dificare con tempestivo ordine di servizio. Tali disposizioni	
	temporanee, alle quali l'Appaltatore e i suoi incaricati sono	
	tenuti ad attenersi, saranno impartite dai suddetti componenti	
	dell'Ufficio della Direzione dei Lavori con iscrizione sul	
	giornale dei lavori e controfirmate dal Direttore del cantiere	
	o da persona dallo stesso incaricata di ricevere le disposi-	
	zioni in sua assenza. Gli eventuali esecutivi di cantiere re-	
	datti dall'Appaltatore per proprie esigenze organizzative e di	
	cantiere devono essere preventivamente sottoposti all'approva-	
	zione del Direttore lavori.	
	ART. 5 - TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI - CONSEGNA LAVORI	
	L'appalto prevede per i lavori una durata complessiva di	
	_____ naturali e consecutivi dalla data del verbale	
	di consegna dei lavori, come descritto a pagina 4 della lette-	
	ra invito e nel Capitolato Speciale di Appalto - Capitolo 2	
	all'art. 2.10, che pur non allegati al presente contratto ne	

	costituiscono parte integrante e sostanziale. In tema di	
	termini e inadempimenti di esecuzione si applica quanto	
	previsto nel Capitolato Speciale di Appalto - Capitolo 2	
	all'art. 2.14 che pur non allegato al presente contratto ne	
	costituisce parte integrante e sostanziale. Quando il	
	direttore dei lavori accerta un grave inadempimento alle	
	obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da	
	comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al	
	responsabile del procedimento una relazione particolareggiata,	
	corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei	
	lavori eseguiti regolarmente, il cui importo può essere	
	riconosciuto all'appaltatore. Egli formula, altresì, la	
	contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un	
	termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione	
	delle proprie controdeduzioni al responsabile del	
	procedimento. Acquisite e valutate negativamente le predette	
	controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che	
	l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su	
	proposta del responsabile del procedimento dichiara risolto il	
	contratto. In materia di risoluzione si applica l'art. 108 del	
	D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..	
	ART. 6 - PROGRAMMA DI ESECUZIONE LAVORI	
	L'Appaltatore è tenuto a presentare al Direttore dei lavori,	
	entro 15 giorni dalla data di consegna degli stessi, per il	
		10

	controllo della sua attendibilità e per la relativa	
	approvazione, un programma esecutivo dal quale siano	
	deducibili modalità e tempi secondo i quali intenda eseguire i	
	lavori, onde consentire al Direttore dei lavori medesimo la	
	verifica in corso d'opera del loro regolare svolgimento e del	
	rispetto delle scadenze contrattuali. Il programma	
	d'esecuzione, da redigere con l'impiego della tecnica GANTT di	
	programmazione lineare, deve riportare, oltre	
	all'articolazione temporale delle lavorazioni progressivamente	
	previste, atte a documentare l'attendibilità della previsione,	
	anche la specifica indicazione delle date in cui saranno	
	presumibilmente maturati gli importi, sia parziali che	
	progressivi, dell'avanzamento dei lavori. L'Appaltatore deve	
	altresì tenere conto, nella redazione del programma: delle	
	particolari condizioni dell'accesso al cantiere; della	
	riduzione o sospensione delle attività di cantiere per	
	festività o godimento di ferie degli addetti ai lavori;	
	dell'eventuali difficoltà di esecuzione di alcuni lavori in	
	relazione alla specificità dell'intervento in edifici abitati	
	e al periodo stagionale in cui vanno a ricadere.	
	Il programma esecutivo dei lavori, se approvato dalla	
	Direzione lavori previa acquisizione del parere favorevole del	
	Responsabile del Procedimento, rimane vincolante per	
	l'appaltatore, ma non per l'Azienda appaltante che potrà	

	apportarvi modifiche in corso d'opera attraverso ordini di servizio.	
	ART. 7 - ONERI A CARICO DELL'IMPRESA	
	Sono a carico della Società tutti gli oneri e gli obblighi segnatamente indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto, cui si fa espresso rinvio, nonché tutti quelli che sono imposte per legge, per regolamento o in forza del Capitolato Generale e Speciale d'Appalto.	
	ART. 8 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	
	Per quanto riguarda le disposizioni relative all'eventuale risoluzione del contratto si rimanda al D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e alla normativa vigente in materia.	
	ART. 9 - RECESSO	
	Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, c. 4-ter, e 92, comma 4, del D. Lgs n. 159/2011, Ater della Provincia di Roma può recedere dal contratto ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in qualunque momento previo il pagamento dei lavori eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavoro.	
	ART. 10 - SUBAPPALTO	
	L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e deve essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante.	

ART. 11 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto ed integrale adempimento delle obbligazioni e di tutto quant'altro indicato o richiamato nel presente contratto, l'Appaltatore ha costituito una cauzione definitiva infruttifera quietanzata e prodotta in atti presso l'Ufficio Tesoreria di Ater della Provincia di Roma. La garanzia in parola sarà progressivamente svincolata, ai sensi dell'art. 103, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e definitivamente solo alla data di approvazione ed emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

ART. 12 - ASSICURAZIONI

Costituisce onere dell'Appaltatore, da ritenersi compreso nel corrispettivo dell'appalto, la stipula della polizza espressamente prevista dall'art. 103 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. assicurazione che copra i danni subiti dall'Azienda appaltante a causa del danneggiamento o di distruzione parziale o totale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale RCT pari a € _____ - con polizza n. _____ rilasciata da _____ - con sede legale in _____. Inoltre l'appaltatore deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile verso terzi per danni causati a terzi

nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza di cui sopra deve coprire l'intero periodo dell'appalto, decorrendo dalla data di consegna dei lavori fino all'intervenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori; deve altresì risultare in regola con il pagamento del relativo premio per lo stesso periodo indicato e deve essere trasmessa all'Azienda almeno 10 giorni prima dell'inizio dei lavori e successivamente ad ogni sua richiesta.

ART. 13 - SPESE CONTRATTUALI - ONERI FISCALI

Sono a carico esclusivo dell'Appaltatore tutti gli oneri inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione del contratto d'appalto, compresi quelli tributari. A carico esclusivo dell'Appaltatore restano, altresì, le imposte e in genere qualsiasi onere dipendente dal presente appalto, che, direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, abbia a gravare sulle opere oggetto dell'appalto stesso, anche qualora la tassa, l'imposta o l'onere qualsiasi risulti intestato a nome dell'Azienda appaltante. Ai fini della registrazione le Parti dichiarano che le prestazioni di cui al presente atto sono effettuate nell'esercizio d'impresa e nell'attuazione di programmi d'edilizia residenziale pubblica; pertanto esse sono soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto ed il presente con-

tratto è soggetto a registrazione con imposta in misura fissa.

ART. 14 - PAGAMENTI

I pagamenti relativi ai lavori oggetto del presente contratto saranno effettuati mediante bonifico bancario a favore dell'Appaltatore nel rispetto di quanto previsto dalla L. n. 136/2010. L'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla suddetta Legge.

ART. 15 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per il presente appalto è esclusa la competenza arbitrale. Per ogni controversia ad esso inerente è competente il Foro di Roma.

ART. 16 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Le parti dichiarano di aver reciprocamente adempiuto agli obblighi previsti dal Reg. EU 679/16 - G.D.P.R. in materia di dati personali conferiti per l'esecuzione del contratto e, nella fattispecie, Ater Provincia di Roma ha fornito prima del trattamento, l'informativa alla parte interessata, la quale dichiara di averne preso visione e di averla consultata su [http://www.aterprovinciadiroma.it/images/INFORMATIVA FORNITORE .pdf](http://www.aterprovinciadiroma.it/images/INFORMATIVA_FORNITORE.pdf) Le parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto citato nel Reg. EU 679/2016 e nel D. Lgs. n. 81/08 s.m.i. con particolare attenzione a quanto pre-

scritto riguardo alle misure di sicurezza da adottare.

L'appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, di non divulgarli in alcun modo ed in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli necessari all'esecuzione del contratto. In particolare si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione del rapporto. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza il contratto potrà essere risolto di diritto, fermo restando che la parte inadempiente sarà tenuta a risarcire tutti i danni che da ciò dovessero derivare.

ART. 17 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010 n. 136. Inoltre l'Appaltatore si obbliga a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore provvede, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Al fine della tracciabilità dei flussi finanziari si

	riporta il codice identificativo gara (CIG)	
	_____.	Il mancato utilizzo del bonifico bancario
	o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la	
	piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione	
	di diritto del contratto.	
	ART. 18 - RISPETTO DEL CODICE ETICO E DEL MODELLO ORGANIZZATI-	
	VO DELL'AZIENDA	
	L'Appaltatore dichiara di essere consapevole che il D. Lgs. 8	
	giugno 2001 n. 231 (di seguito il "Decreto") prevede la re-	
	sponsabilità diretta delle società in relazione alla commis-	
	sione di una serie di reati realizzati da suoi dipendenti,	
	fornitori o partner commerciali, che si aggiunge alla respon-	
	sabilità personale di colui che ha commesso l'illecito. In tal	
	senso l'appaltatore dichiara di non essere sino ad ora mai in-	
	corso nella commissione di uno dei reati contemplati nel De-	
	creto (di seguito i "Reati") e si impegna ad informare imme-	
	diatamente l'Ater nel caso di coinvolgimento in uno dei sud-	
	detti illeciti. L'Appaltatore prende atto, inoltre, che l'Ater	
	ha adottato un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo	
	in conformità ai principi previsti dal Decreto (di seguito il	
	"Modello 231") ed un Codice Etico, al fine di prevenire la re-	
	sponsabilità prevista per la commissione dei Reati e	
	l'applicazione delle relative sanzioni. L'Appaltatore si im-	
	pegna, in ogni caso, a non porre in essere alcun comportamento	

	idoneo a configurare le ipotesi di reato di cui al Decreto (a	
	prescindere dalla effettiva consumazione del reato o dalla pu-	
	nibilità dello stesso). La violazione di detto impegno compor-	
	terà un inadempimento grave degli obblighi di cui al presente	
	contratto e legittimerà l'Ater a risolvere lo stesso con ef-	
	fetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.	
	1456 Cod. Civ., fermo restando il risarcimento dei danni even-	
	tualmente causati tra cui, a mero titolo esemplificativo e non	
	tassativo, quelli derivanti dall'applicazione alla stessa del-	
	le sanzioni previste dal Decreto.	
	ART. 19 - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE	
	In ossequio all'art. 47 c. 4 del D.L. n. 77/2021, convertito	
	con modificazioni dalla L. n. 108/2021, l'appaltatore si im-	
	pegna a effettuare, in caso di attività "necessarie per	
	l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività	
	ad esso connesse o strumentali", nuove assunzioni riservando	
	almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovani-	
	le (persone di età inferiore ai 36 anni). L'Appaltatore si	
	assume tutti gli obblighi specifici relativi al PNRR relati-	
	vamente al "non arrecare un danno significativo agli obietti-	
	vi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi	
	dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Euro-	
	peo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili gli	
	obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del	

	contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tag-	
	ging), della parità di genere (Gender Equality), della prote-	
	zione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei di-	
	vari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in ma-	
	teria. Tali obblighi sono meglio specificati nell'atto di im-	
	pegno al rispetto del principio del dnsh "do no significant	
	harm" e delle misure correlate necessarie a non arrecare un	
	significativo danno ambientale sottoscritto contestualmente	
	alla firma del presente contratto che pur non allegato allo	
	stesso ne costituisce parte integrante e sostanziale.	
	ART. 20 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL PRESENTE CONTRATTO	
	Pur non essendo materialmente allegati al presente contratto,	
	ne fanno parte integrante a tutti gli effetti: progetto esecu-	
	tivo posto a base di gara; il piano di sicurezza e di coordi-	
	namento di cui all'art. 100, del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;	
	Capitolato Speciale di Appalto; la lettera invito, disciplinare	
	di gara e tutti i documenti di gara; atto di impegno al rispet-	
	to del principio del dnsh "do no significant harm" e delle mi-	
	sure correlate necessarie a non arrecare un significativo dan-	
	no ambientale.	
	Letto, confermato e sottoscritto.	
	Roma, _____	
	Per l'ATER della Provincia di	Per l'Appaltatore
	Roma	
	Il Direttore Generale	

