



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della
Provincia di Roma

Servizio Tecnico

**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA
ALL'ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI ATER
DELLA PROVINCIA DI ROMA RICADENTI NELLA ZONA TECNICA ALFA.**

Aggiudicazione di un accordo quadro, ex art. 59 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, con un unico operatore economico, per l'esecuzione di lavori di riqualificazione e/o realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili con infrastrutture ad essi collegate su aree di proprietà dell'Ater della Provincia di Roma, ovvero ad essa conferito in gestione, nonché di pronto intervento sullo stesso con servizi connessi - ZONA ALFA, mediante procedura negoziata a dieci operatori economici espletata in ossequio a quanto previsto dall'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in modalità telematica.

CIG A0435048DB.

Impresa TANTARI EDOARDO S.R.L. con sede legale in Comune di Ardea (Rm) Viale San Lorenzo n. civico 8/d - Partita IVA / C.F. 09720631002.

Importo contrattuale pari ad € 1.507.280,00 di cui € 1.427.280,00 per lavori ed € 80.000,00 di costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si comunica che l'A.T.E.R. della Provincia di Roma ha aggiudicato in via definitiva l'appalto in oggetto mediante accordo quadro, ex art. 59 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 con criterio di aggiudicazione dell'O.E.P.V. (offerta economicamente più vantaggiosa).

Per l'affidamento dei lavori la S.A. ha espletato la procedura sulla piattaforma digitale Stell@ della Regione Lazio in attuazione della Determina Direttoriale n°149 del 20/12/2023.

L'impresе invitate tramite la piattaforma digitale Stell@ della Regione Lazio sono state:

CARPINETO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Via del Trullo 160 - 00148 Roma (RM)

ELPIDIA 2000 SRL Viale dei Romanisti n. 180 -00036 Palestrina (RM)

S.E.F.A. DEI F.LLI CARNICELLI S.R.L. Via della Polveriera 62/A - 67100 L' Aquila (AQ)

EDIL GROAN S.R.L. Viale Giorgio Morandi n.199 - 00155 Roma (RM)

S.E.L. S.R.L. Via Casilina 18 - 00030 Colonna (RM)

TANTARI EDOARDO SRL Viale San Lorenzo n. 8/D - 00040 Ardea (RM)

MARIO CIPRIANI SRL Via Sant'Anna Km 2,500 - 00024 Castel Madama (RM)

APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.R.L. Via Aurelio Saffi 90 - 00041 Albano Laziale

PENSUTI COSTRUZIONI S.R.L. Via del Babuino, 72 - 00187 Roma (RM)

ALLEGRI S.R.L. Viale Antonio Ciamarra, 222 - 00173 Roma (RM)

Con Determinazione Direttoriale n. 26 del 22/01/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice nei seguenti termini:

- Avv. Remo Pisani in qualità di Presidente;
- ing. Costantino Collarile, quale R.U.P., in qualità di commissario interno;
- geom. Raffaele Fusco in qualità di commissario interno;
- Sig.ra Francesca Minniti in qualità di segretario verbalizzante.

La Commissione ha proceduto alla sblocco telematico ed alla valutazione delle offerte come da verbali del 22/01/2024, 29/01/2024 e 05/02/2024.

L'appalto è stato aggiudicato definitivamente con Determina Direttoriale di aggiudicazione definitiva n°83 del 15/02/2024 all'Impresa TANTARI EDOARDO S.R.L. con sede legale in Comune di Ardea (Rm) Viale San Lorenzo n. civico 8/d - Partita IVA / C.F. 09720631002 che ha ottenuto il punteggio totale migliore pari a 93,87.

Firmato

Il Responsabile Unico del Progetto

(ing. Costantino Collarile)

Firmato

Il Direttore Generale

(avv. Remo Pisani)