



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della
Provincia di Roma

Servizio Tecnico

**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA RELATIVA
ALL'ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI ATER
DELLA PROVINCIA DI ROMA RICADENTI NELLA ZONA TECNICA GAMMA.**

Aggiudicazione di un accordo quadro, ex art. 59 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, con un unico operatore economico, per l'esecuzione di lavori di riqualificazione e/o realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili con infrastrutture ad essi collegate su aree di proprietà dell'Ater della Provincia di Roma, ovvero ad essa conferito in gestione, nonché di pronto intervento sullo stesso con servizi connessi - ZONA GAMMA, mediante procedura negoziata a dieci operatori economici espletata in ossequio a quanto previsto dall'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in modalità telematica.

CIG A0435DECC0.

Impresa ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Gaudenzio Fantoli 25 - 00149 Roma – 00147 COD.FISC. 12487131000.

Importo contrattuale pari ad € 1.503.024,00 di cui € 1.423.024,00 per lavori ed € 80.000,00 di costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Si comunica che l'A.T.E.R. della Provincia di Roma ha aggiudicato in via definitiva l'appalto in oggetto mediante accordo quadro, ex art. 59 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 con criterio di aggiudicazione dell'O.E.P.V. (offerta economicamente più vantaggiosa).

Per l'affidamento dei lavori la S.A. ha espletato la procedura sulla piattaforma digitale Stell@ della Regione Lazio in attuazione della Determina Direttoriale n°151 del 20/12/2023.

L'impresе invitate tramite la piattaforma digitale Stell@ della Regione Lazio sono state:

ACMM Via vignale 26 - 00166 Roma (RM)

AR.F.A. TECH S.R.L. Viale Ottorino Respighi 7 - 70132 Bari (BA)

CO.GE.IM COSTRUZIONI GENERALI IMPIANTI S.R.L. Viale di Valle Aurelia 110 Roma

COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 S.R.L. Via Savoia 80 - 00198 Roma (RM)

CRB S.R.L. Viale della Piramide Cestia 1/b - 000153 Roma (RM)

ENERGY PRODUCTS S.R.L. Via Luciano Manara n. 43 - 00158 Roma (RM)

ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. Via Gaudenzio Fantoli 25 - 00149 Roma (RM)

INSEL S.P.A. Largo Luigi Antonelli 4 - 00145 Roma (RM)

SE.GI. S.P.A. Via Pasquale Alecce 50 - 00155 Roma (RM)

SIBOER 2010 S.R.L. Via Dino Frescobaldi 3 - 00137 Roma (RM)

Con Determinazione Direttoriale n. 28 del 22/01/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice nei seguenti termini:

- Avv. Remo Pisani in qualità di Presidente;
- ing. Costantino Collarile, quale R.U.P., in qualità di commissario interno;
- geom. Raffaele Fusco in qualità di commissario interno;
- Sig.ra Francesca Minniti in qualità di segretario verbalizzante.

La Commissione ha proceduto allo sblocco telematico ed alla valutazione delle offerte come da verbali del 22/01/2024, 29/01/2024 e 05/02/2024.

L'appalto è stato aggiudicato definitivamente con Determina Direttoriale di aggiudicazione definitiva n°85 del 15/02/2024 all'Impresa Impresa ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via Gaudenzio Fantoli 25 - 00149 Roma – 00147 COD.FISC. 12487131000 che ha ottenuto il punteggio totale migliore pari a 86,37.

Firmato

Il Responsabile Unico del Progetto

(ing. Costantino Collarile)

Firmato

Il Direttore Generale

(avv. Remo Pisani)