

**MOD. A1:** fac-simile di domanda di partecipazione all'asta – in bollo da € 16,00

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
DELLA PROVINCIA DI ROMA**

**Oggetto:** Domanda di Partecipazione tramite Offerta all'Asta per la locazione di beni immobili con destinazione d'uso diverso dall'abitazione di proprietà dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Roma.

Il Sottoscritto

IN CASO DI PERSONA  
FISICA O LEGALE  
RAPPRESENTANTE

Cognome .....	Nome .....	
Codice Fiscale: .....		
Comune di nascita .....	Provincia .....	Data di nascita .....
Domiciliato in .....	Via/Piazza .....	N. .....

In qualità di:	Offerente <input type="checkbox"/>	Rappresentante legale <input type="checkbox"/>
----------------	------------------------------------	--

IN CASO DI PERSONA  
GIURIDICA

Nome, Denominazione o Ragione Sociale .....	Registro delle Imprese .....	
Codice Fiscale: .....	Partita IVA: .....	
Sede Legale/Residenza .....	Prov. .....	
Via/Piazza .....	N. .....	C.A.P. .....

**CHIEDE**

di partecipare all'Asta indetta il giorno \_\_\_\_\_ presso la sede dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma, Via Ruggero di Lauria, 28 e relativa a:

Numero del Lotto (da Avviso d'Asta) .....	
sito nel comune di .....	
Via/Piazza .....	N. ....
attività da esercitare nel locale .....	

per il quale si impegna irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione, a corrispondere all'Azienda il canone di locazione mensile indicato nell'Offerta Economica contenuta nella busta "B".

Dichiara di aver preso conoscenza e di accettare tutto quanto previsto e contenuto nell'Avviso d'Asta Pubblica.

In particolare dichiara ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, presenta documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, e sottoscritta dallo stesso con la quale si dichiara:

- di avere la capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non essere stato dichiarato interdetto, inabilitato o fallito, né di avere procedimenti in corso per interdizione, inabilitazione o fallimento;
- di essere/di non essere utente di codesta Azienda relativamente al contratto per l'alloggio e/o il locale sito in ..... Cod.Imm. ....;
- di non essere moroso né di avere vertenze in corso, né procedimenti contenziosi di alcun genere con l'A.T.E.R. della Provincia di Roma consapevole del fatto che la reticenza o la non corrispondenza al vero di quanto dichiarato comporterà la decadenza del beneficio della locazione;
- di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, nonché che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di locazione;
- *(se si esercita attività di impresa in forma individuale o associata)* di essere iscritto alla C.C.I.A.A. (indicare altresì C.F. e P.I.);
- di essere iscritto all'Albo Professionale (se trattasi di professionisti);
- di essere iscritto presso l'Ufficio del Registro delle Imprese indicando altresì nominativo di coloro che hanno la rappresentanza legale (se trattasi di società);
- essere a conoscenza che l'A.T.E.R. può, in ogni momento della procedura, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento, all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto, senza che gli offerenti e/o gli aggiudicatari possano avanzare alcuna pretesa nei suoi confronti;
- essere a conoscenza che gli offerenti e/o gli aggiudicatari, nelle ipotesi di cui sopra, non potranno avanzare alcuna pretesa per mancato guadagno e/o per i costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta;
- di aver preso atto delle caratteristiche dell'immobile stesso e dei relativi accessori e di avere piena ed esatta conoscenza di tutti i documenti contrattuali, nonché del fatto che attualmente i locali di che trattasi sono privi della licenza di agibilità e di esonerare esplicitamente l'ATER della Provincia di Roma da ogni onere e responsabilità sia di ordine a tale carenza sia per l'eventuale mancato ottenimento della licenza di agibilità come quella di esercizio, nonché di ogni altra autorizzazione amministrativa, compresa quella dei VV.FF. e della A.S.L.;
- di essere disposto alla locazione dell'immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, nonché di assumere a proprio esclusivo carico tutte le spese necessarie per renderlo idoneo all'uso al quale sarà adibito (allaccio della forza motrice – eventuale trifase – impianto canna fumaria – eventuali esalatori, ect.) così come quelle relative ai lavori di adeguamento alle più recenti disposizioni di legge e che per tali adeguamenti non avrà nulla a pretendere sotto qualsiasi forma o beneficio da parte dell'Azienda stessa;
- di esonerare l'Azienda proprietaria, da ogni eventuale responsabilità inerente all'uso cui il concorrente, in caso di aggiudicazione, adibirà l'immobile per il quale concorre;
- dichiara che qualora il locale risulti occupato e non si possa procedere alla consegna dello stesso entro 6 (sei) mesi dall'aggiudicazione definitiva, il sottoscritto nulla avrà a pretendere nei confronti dell'Azienda, oltre alla restituzione del solo deposito cauzionale relativo all'unità immobiliare di che trattasi, esonerandola da ogni onere e responsabilità in ordine a tale mancato adempimento, e di non

pretendere il risarcimento di eventuali spese sostenute ai fini dell'utilizzazione del locale.

Ai fini della presente proposta, il recapito al quale dovrà essere trasmessa qualsiasi comunicazione è il seguente:

Domiciliato in.....	CAP .....	Provincia .....
Via/Piazza .....		numero .....
Numero telefonico .....		cellulare .....
Se disponibili, numero di fax .....		
indirizzo e-mail .....		

Con osservanza.

[luogo] .....[data] .....

Firma .....