

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica  
della Provincia di Roma**

*Direzione Generale*

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 136 DEL 23/04/2024**

**OGGETTO:** Determina per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 per la fornitura di un servizio biennale di tele-radio allarme con interventi di pattuglia, per le tre sedi dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma, per il periodo dal 02/05/2024 al 30/04/2026 all'Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l., di valore inferiore ad Euro 5.000,00;  
CIG: B168681D0B

**IL DIRETTORE GENERALE**

Avv. Remo Pisani

**Visti:**

- lo Statuto dell'Azienda adottato nella seduta del C.d.A. del 30.07.04, aggiornato con le modifiche ed integrazioni con delibera commissariale n. 8/05, ed in particolare l'art. 13 sulle funzioni e sulle competenze del Direttore Generale;
- il Regolamento per l'Assetto Organizzativo dell'Azienda, per il funzionamento e per le attività delle singole strutture organizzative, nonché i criteri e le modalità di conferimento degli incarichi delle strutture stesse, di controllo e di verifica dell'attività dei dirigenti, aggiornato con delibera del Commissario Straordinario n. 16 del 20/07/2011 ed in particolare l'art. 15 sulle funzioni di Direzione Generale;
- la Determinazione Direttoriale n. 53 del 24/02/2022 "revisione della pianta organica", e l'Ordine di Servizio n. 3 del 29/03/2022 con il quale è stato costituito l'Ufficio Acquisti Economato ed è stato assegnato alla Direzione Generale;
- la Determinazione Direttoriale n. 61 del 01/03/2017 "attuazione della nuova pianta organica", con la quale l'Ufficio Gare, Appalti e Contratti è stato assegnato ad interim al Direttore Generale;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.
- il Regolamento di contabilità, approvato dal C.d.A. con delibera n. 2/7 del 19/12/2012, ed in particolare l'art. 26 che definisce gli organi competenti all'assunzione di spese;

**Preso atto che:**

- l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 140.000 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori economici;
- con nota prot. n. 0049 del 06/02/2024 il Responsabile della Sezione Acquisti Economato, rag. Domenico Izzo Direttore dell'Esecuzione del Contratto per il servizio in oggetto, rendeva nota la scadenza al 30 aprile 2024 dello stesso, per cui si rende necessario identificare un operatore economico per la fornitura di un nuovo un servizio per il periodo dal 01 maggio 2024 al 30 aprile 2026;
- la Determinazione Direttoriale a contrarre n. 187 del 22/04/2024 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto il rag. Domenico Izzo, Responsabile dell'Ufficio Acquisti Economato ed autorizzato l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, di un servizio di un servizio biennale per il periodo dal 01/05/2024 al 30/04/2026 di tele-radio allarme con interventi di pattuglia, per le tre sedi dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma, attraverso l'utilizzo della piattaforma Telematica Stella della Regione Lazio;

**Considerato che:**

- il RUP considerata l'urgenza, in data 17 aprile 2024 ha inoltrato una richiesta di preventivo all'operatore economico specializzato del servizio in oggetto, Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l. richiedendo le seguenti prestazioni:
  - a) Servizio di teleradio-vigilanza e pronto intervento su segnalazione di allarme per ciascuna sede aziendale comprensivo di almeno n. 1 intervento gratis al mese e per la sola Sede di Via Ruggero di Lauria, 28;
  - b) Costo singolo intervento-extrafranchigia;
  - c) Fornitura in comodato d'uso, installazione e tenuta in costante manutenzione di n.3 periferiche gprs TIM / VODAFONE 8 canali bidirezionale, comprensive:
  - d) canalizzazioni conformi alla normativa vigente e manodopera qualificata;
  - e) collaudo e garanzia; - certificazione di legge;
  - f) 2 video ronde notturne in orari diversi per la sola sede Ater di Via Ruggero di Lauria, 28;
- l'operatore economico Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l. ha risposto tramite Pec-mail ns prot. n. 0002963 del 22/04/2024 ed ha presentato la un'offerta economica per il servizio biennale richiesto pari ad Euro 4.800,00 oltre I.V.A. ;

**Constatato che:**

- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000,00 euro, Iva esclusa;

**Visto :**

- che ai sensi dell'art. 25 del Codice è imposto l'utilizzo di piattaforme elettroniche di negoziazione, che garantiscono il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento;
- il comunicato ANAC del 10 gennaio 2024 secondo cui: "A decorrere dal 1° ottobre 2024 anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro sarà obbligatorio il ricorso alle piattaforme certificate";
- che il R.U.P. , per l'espletamento della procedura di affidamento diretto di cui all'oggetto, ha utilizzato il "Sistema Acquisti Telematici della Regione Lazio – S.TEL.LA";

**Verificata:**

- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per il firmatario del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 53 D. Lgs. 165/2001, dell'art. 6, c. 2, art. 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 D. Lgs. 36/2023;

**Preso atto che:**

- con la Delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 21/02/2024 è stata disposta la gestione provvisoria del bilancio, limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista per ciascun capitolo del Bilancio di previsione dell'esercizio 2024, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria quando si tratti di spese non suscettibili di impegno frazionabile in dodicesimi, al fine di consentire, il regolare svolgimento dell'attività istituzionale dell'Azienda;

**Tenuto conto che:**

- Si attesta espressamente la regolarità tecnico amministrativa del presente atto.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

## DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa,

- di affidare per le motivazioni espresse in premessa, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio biennale di tele-radio allarme con interventi di pattuglia, per le tre sedi dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma, alla Società Istituto di Vigilanza La Torre S.r.l. per un importo complessivo pari ad € di € 4.800,00 oltre IVA oneri della sicurezza pari a € 0,00;
- di nominare Direttore dell'Esecuzione del Contratto per il servizio in oggetto, il Responsabile dell'Ufficio Acquisti Economato, Rag. Domenico Izzo e dare mandato alla Direzione Generale - Ufficio Gare e Contratti - alla Sezione Procedure e Conservazione Atti per la definizione di tutti gli adempimenti amministrativi conseguenti;
- imputare la spesa biennale per € 4.800,00 sul Conto/Capitolo S. 143.003.027 – avente per oggetto “ Vigilanza sedi Ater” del Bilancio di previsione 2023 per far fronte al pagamento del servizio in oggetto per il periodo dal 01/05/2024 al 30/04/2026;
- di dare mandato al R.U.P. di trasmettere la presente Determinazione Direttoriale all'Ufficio Sistemi Informatici per la pubblicazione della stessa, sul sito web aziendale;
- di trasmettere il movimento di spesa autorizzato con la presente determinazione (modello SR 20) all'Ufficio Controllo di Gestione.

**II DIRETTORE GENERALE**