

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) DENOMINAZIONE, E INDIRIZZI¹ (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: ATER Provincia di Roma			Numero di identificazione nazionale: ²
Indirizzo postale: Via Ruggero di Lauria, 28			
Città: Roma	Codice NUTS ITI43	Codice Postale 00192	Paese Italia
Persona di contatto:			Tel
e-mail			Fax
Indirizzi internet Indirizzo principale: (URL https://stella.regione.lazio.it/Portale) Indirizzo del profilo di committente: www.aterprovinciadiroma.it			

1.2) Appalto congiunto

- il contratto prevede un appalto congiunto
Nel caso appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore
- l'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

1.3) Comunicazione

- i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: *L*
<https://stella.regione.lazio.it/Portale>
e presso <https://www.aterprovinciadiroma.it>
- l'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: URL

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

- l'indirizzo sopra indicato
 Altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

- in versione elettronica: (URL)
 all'indirizzo sopra indicato
 al seguente indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale>

- la comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

¹Ripetere nel numero di volte necessario

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale <input type="checkbox"/> Autorità regionale o locale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	<input checked="" type="checkbox"/> ORGANISMO di diritto pubblico <input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale <input type="checkbox"/> Altro <i>tipo</i>
---	--

1.5) principali settori di attività

<input type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche <input type="checkbox"/> Difesa <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza <input type="checkbox"/> Ambiente <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari <input type="checkbox"/> Salute	<input checked="" type="checkbox"/> edilizia abitativa e strutture per la collettività <input type="checkbox"/> Protezione sociale <input type="checkbox"/> servizi ricreativi, cultura e religione <input type="checkbox"/> Istruzione <input type="checkbox"/> ALTRE
--	--

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione	Numero di riferimento ²
Procedura aperta per l'affidamento del "Servizio triennale di portierato degli uffici dell'A.T.E.R. della Provincia di Roma"	
II.1.2) Codice CPV Principale 66510000-8	Codice CPV supplementare ^{1,2}
II.1.3) Tipo di appalto <input type="checkbox"/> Lavori <input type="checkbox"/> Forniture <input checked="" type="checkbox"/> Servizi	
II.1.4) Breve descrizione	
II.1.5) Valore totale stimato ² Valore, IVA esclusa: 540.604,00 triennale valuta: EUROImporti a base d'asta annuale: € 180.201,33 <i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)</i>	
II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

² Se del caso

le offerte vanno presentate per tutti i lotti numero massimo di lotti: () un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: ()

l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti

II.2) Descrizione ¹

II.2.1) Denominazione ²

Lotto n. ²

II.2.2) Codici CPV Supplementari²

Codice CPV principale¹ () () () () ()

Codice CPV Supplementare^{1,2}

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS¹ ITI43 Luogo principale di esecuzione: Ambito territoriale dell'Azienda

II.2.4) Descrizione dell'appalto

(natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazioni di esigenze di requisiti)

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità – Nome:/Ponderazione^{1,2,203}

Costo – Nome:/Ponderazione^{1,20}

Prezzo – Ponderazione²¹: ⁴

X Il Prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: _____

valuta: _____

(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi **36 mesi**

Oppure inizio:

- a decorrere dalla data di stipula del contratto fino alla durata complessiva di trentasei mesi

- Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo sì no

Descrizione dei rinnovi: .

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte)

Numero previsto di candidati _____

Oppure Numero minimo previsto: _____ / Numero massimo²: _____

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti **X** sì no

²⁰ I criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione

²¹ I criteri possono essere considerati per ordine di importanza anziché per ponderazione; se il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione la ponderazione non è utilizzata

II.2.11) informazioni relative alle opzioni

Opzioni **SI** **NO** Descrizione delle opzioni:

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea SI NO
Numero o riferimento del progetto:

II.2.14) Informazioni complementari:

Sono ammessi a partecipare operatori economici forma singola o associata;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE****III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni: I requisiti richiesti e le modalità per attestarne il possesso sono specificati nel Disciplinare di Gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione;

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione;

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

III.1.5) Informazioni concernenti contratti di appalto riservati ²

il contratto di appalto è limitato a lavoratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate

L'esecuzione del contratto di appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO DI APPALTO ²**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile:

Procedimento riservato ad Imprese autorizzate all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio nazionale nei rami oggetto del presente appalto ex D.Lgs. N. 209 del 2005.

III.2.2) condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto di appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

Procedura accelerata Motivazione:

Procedura Ristretta

Procedura accelerata Motivazione:

Procedura Competitiva con negoziazione

Procedura accelerata Motivazione:

Dialogo competitivo

Paternariato per l'innovazione

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

Accordo quadro con diversi operatori

Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto²:

L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione

Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti

In caso di accordi quadro – giustificazione della durata superiore a 4 anni:

IV: 1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione)

l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto di appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica.

Ricorso ad un'asta elettronica

Ulteriori informazioni sull'asta elettronica

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici sì no

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura ²

Numero dell'avviso nella GUS: □ □ □ □ /S □ □ □ □ - □ □ □ □ □ □ □ □

(Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione, Avviso relativo al profilo di committente)

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: **26/08/2024** Ora locale: 13:30

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare⁴

Data: □ □ / □ □ / □ □ □ □ (gg/mm/aaaa)

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione ¹: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerta deve essere valida fino al : (gg/mm/aaaa)

Oppure Durata in mesi 6 (sei) (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 04/09/2024 Ora Locale: 10:30 Luogo: **modalità telematica**

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITA'

⁴ Se queste informazioni sono note

Si tratta di un appalto rinnovabile SI NO

indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: ²

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI

- SI FARÀ RICORSO ALL'ORDINAZIONE ELETTRONICA
 SARÀ ACCETTATA LA FATTURAZIONE ELETTRONICA
 SARÀ UTILIZZATO IL PAGAMENTO ELETTRONICO

VI.3 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI : ²

La gara sarà espletata in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sui documenti di gara potranno essere richiesti ai recapiti e con le modalità indicate sulla Piattaforma Telematica. Le offerte dovranno pervenire entro il termine di cui sopra, pena l'esclusione, con le modalità indicate nel Disciplinare. Per quanto non espressamente specificato nel presente Bando, per ogni altra indicazione utile al fine di partecipare alla gara, si rinvia al suddetto Disciplinare di Gara al Capitolato Tecnico ed alle vigenti disposizioni di legge. Il Responsabile Unico del Progetto è il rag. Domenico Izzo.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Lazio

Indirizzo postale:

Città: _____ Codice postale: _____ Paese: _____

E-mail: _____ Tel: 0039

Indirizzo internet (URL) _____ Fax _____
www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione ²

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città: _____ Codice postale: _____ Paese: _____

E-mail: _____ Tel: _____

Indirizzo internet (URL) _____ Fax _____

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione del ricorso: 30 giorni

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso²

Denominazione ufficiale: TAR Lazio

Indirizzo postale:

Città: _____ Codice Postale: _____ Paese: _____

E-mail: _____ Tel: _____

Indirizzo internet (URL): _____ Fax: _____

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 10/07/2024