



**Curriculum Vitae
Europass**



Informazioni personali

Cognome(i)/Nome(i)

Ranzani Umberto

Indirizzo(i)

Telefono(i)

E-mail

P.E.C.

Cittadinanza

Italiana

Data di nascita

Sesso

Maschile

**Occupazione / Settore
professionale**

Architetto progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza

**Ultime Esperienze
professionali come Direttore
dei Lavori e Coordinatore
sicurezza**

| | |
|-------------|---|
| Date | 04/2015 – 09/2015 |
| Lavoro | Progettazione , Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di rifacimento delle facciate e rifacimento del terrazzo condominiale di copertura per lo stabile di via Vladimiro Riva n. 23 – 00015 Monterotondo (Rm) – Importo 75.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente privato |
| Date | 01/2016 – 07/2016 |
| Lavoro | Progettazione, Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di rifacimento dei solai di copertura, opere di rifacimento della copertura piana e opere di rifacimento delle facciate per lo stabile di via Tevere n. 13/a – 00198 Roma – Importo 135.000 euro |
| Committente | Condominio - Committente privato |
| Date | 09/2016 – 02/2017 |
| Lavoro | Progettazione, Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di rifacimento strutturale dei balconi e opere di rifacimento delle facciate per lo stabile di Piazza Cesario Console n. 12 – 00121 Roma – Importo 95.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente privato |
| Date | 03/2016 – 07/2016 |
| Lavoro | Progettazione, Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di rifacimento delle facciate per lo stabile di via Suor Celestina Donati n. 123 – 00167 Roma – Importo 55.000 euro |
| Committente | Condominio - Committente privato |
| Date | 01/2017 – 03/2017 |
| Lavoro | Direzione Lavori e Coordinatore sicurezza per la messa in sicurezza dello stabile di via Nomentana n. 445 – 00167 Roma – Importo 15.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente privato |
| Date | 10/2017 – 05/2018 |

| | |
|-------------|--|
| Lavoro | Progettazione, Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di rifacimento delle facciate per lo stabile di via di Tor Fiorenza n. 34 – 00199 Roma – Importo 205.000 euro |
| Committente | Condominio - Committente privato |
| Date | 06/2018 – 09/2018 |
| Lavoro | Progettazione, Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di rifacimento della rete fognaria e opere di rifacimento del vano scala lo stabile di via Ferdinando Gregorovius n. 19 – 00179 Roma – Importo 124.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente privato |
| Date | 11/2018 – 11/2020 |
| Lavoro | Progettazione, Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di rifacimento delle facciate per lo stabile di via Ventotene n. 15 – 00015 Monterotondo (Rm) – Importo 125.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente Privato |

| | |
|--|---|
| Date | 4/2019 – 12/2021 |
| Lavoro | Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per nuova costruzione di un edificio per civile abitazione di n. 12 appartamenti sito in via Lampedusa s.n.c – 00015 Monterotondo (Rm) – Importo 2.000.000 euro |
| Committente | Casale Villerma S.r.l. - Committente Privato |
| Date | 11/2021 – 4/2022 |
| Lavoro | Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di rifacimento delle facciate per lo stabile di via Ciceruacchio n. 25 – 00015 Monterotondo (Rm) – Importo 85.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente Privato |
| Date | 2/2023 – 4/2023 |
| Lavoro | Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per opere di messa in sicurezza delle facciate per lo stabile di viale Regina Margherita n. 93 – 00198 Roma – Importo 40.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente Privato |
| Date | 12/2023 – in corso |
| Lavoro | Progettazione, Direzione lavori e Coordinatore sicurezza per il cantiere di demolizione e ricostruzione di un edificio parte residenziale e parte non residenziale – Via Lampedusa s.n.c. . – 00015 Monterotondo (Rm)– Importo 550.000 euro |
| Committente | RESIDENCE VILLERMA s.r.l. – Committente privato |
| Ultime Esperienze professionali come Coordinatore sicurezza | |
| Date | 03/2013 – 09/2016 |
| Lavoro | Coordinatore sicurezza per opere di costruzione di uno edificio per civile abitazione di 17 appartamenti sito in Via Fausto Cecconi n. 13 – 00015 Monterotondo (Rm)– Importo 2.000.000 euro |

| | |
|-------------|---|
| Committente | Geoplan68 s.r.l. – Committente privato |
| Date | 04/2013 – 06/2014 |
| Lavoro | Coordinatore sicurezza per opere di costruzione di uno edificio per civile abitazione di 10 appartamenti sito in Via della Fonte s.n.c. – 00015 Monterotondo (Rm)– Importo 1.100.000 euro |
| Committente | La ginestra s.r.l. – Committente privato |
| Date | 1/2017 – 06/2018 |
| Lavoro | Coordinatore sicurezza per opere di costruzione di uno edificio commerciale di 200 mq sito in piazza Roma n.13 . – 00015 Monterotondo (Rm)– Importo 150.000 euro |
| Committente | Sig.ra Reale Francesca – Committente privato |
| Date | 11/2018 – 5/2019 |
| Lavoro | Coordinatore sicurezza per opere di costruzione di uno capannone industriale di 900 mq sito in Via Augusto Righi s.n.c. . – 00015 Monterotondo (Rm)– Importo 250.000 euro |
| Committente | D.R.B. s.r.l. – Committente privato |
| Date | 07/2018 – 02/2019 |
| Lavoro | Coordinatore sicurezza per opere rifacimento delle facciate dello stabile di via Monti Sabini n. 64 . – 00015 Monterotondo (Rm)– Importo 75.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente privato |
| Date | 11/2018 – 6/2019 |
| Lavoro | Coordinatore sicurezza per opere rifacimento delle facciate dello stabile di via Carlo Pisacane n 42 . – 00015 Monterotondo (Rm)– Importo 110.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente privato |
| Date | 03/2021 – in corso |
| Lavoro | Coordinatore sicurezza per il complesso residenziale di n. 15 villette unifamiliari via dell’Aeronautica n 10 . – 00015 Monterotondo (Rm)– Importo 1.800.000 euro |
| Committente | Condominio – Committente privato |

| | |
|--|---|
| Committente | AERONAUTICA 10 s.r.l. – Committente privato |
| Date | 02/2022 – in corso |
| Lavoro | Coordinatore sicurezza per l’edificio residenziale di n. 100 appartamenti – Manutenzione straordinaria pesante e opere di rinforzo statico e miglioramento sismico - Circonvallazione della Protezione Civile n 6 . – 00060 Castelnuovo di Porto (Rm)– Importo 8.000.000 euro |
| Committente | EMME RISTRUTTURA s.r.l. – Committente privato |
| Titoli Accademici e professionali | |
| Date | 1987 |
| Titolo della qualifica rilasciata | Diploma di Geometra presso Istituto Tecnico per Geometri Enrico Mattei di Roma con votazione 54/60 |
| Date | 1994 |
| Titolo della qualifica rilasciata | Abilitazione all’esercizio della professione di Geometra |
| Date | 2002 |
| Titolo della qualifica rilasciata | Laurea in architettura presso l’Università degli studi di Roma nel Corso di Laurea in Architettura con tesi in Pianificazione delle infrastrutture “Pianificazione sostenibile a livello paesistico ambientale delle infrastrutture nel comprensorio della valle del Turano e della valle del Salto ”, Relatore il prof. arch. Lorenzo Monardo, riportando una votazione di 100/110 |
| Date | 2003 |
| Titolo della qualifica rilasciata | Abilitazione all’esercizio della Professione di Architetto |
| Date | 2004 |
| Titolo della qualifica rilasciata | Iscrizione all’Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n° 15811 |
| Date | 2005 |
| Titolo della qualifica rilasciata | Abilitazione a svolgere l’attività di Coordinatore per la sicurezza del lavoro nel settore edile (ai sensi del D.L. 494/96 e modifiche di cui al D.L. 528/99) ora D.Lgs 81/08, e successivi aggiornamenti quinquennali |
| Madrelingua | Italiano |

Altra(e) lingua(e) Inglese, Spagnolo

Autovalutazione
Livello europeo (*)

| | | Comprensione | | Parlato | | | | Scritto | |
|----------|----|-----------------|----|-----------------|----|-------------------|----|------------------|--|
| | | Ascolto | | Lettura | | Interazione orale | | Produzione orale | |
| Inglese | B1 | Utente autonomo | B1 | Utente autonomo | B1 | Utente autonomo | B1 | Utente autonomo | |
| Spagnolo | C1 | Utente avanzato | C1 | Utente avanzato | C1 | Utente avanzato | C1 | Utente avanzato | |

(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, così come stabilito dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e della conseguente possibile decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

Roma, 31 maggio 2024

Firma

