

Titoli di Studio e Iscrizioni agli Albi

- Nato a
- Diploma di maturità scientifica.
- Laurea in Architettura conferita il 25-06-1992 con 106/110 dall'Università degli Studi di Roma "La Sapienza".
- Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto conferita dall'Università degli studi di Roma . Esame di Stato II sessione dell'anno 91-92 (Novembre '92).
- Iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma con il n° 10223 dal 16-09-1993.
- Consulente Tecnico di Ufficio del Tribunale Ordinario di Roma.
- Consulente Tecnico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - S.I.I.T. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna (già Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio)
- Abilitato all'esercizio della professione di *Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori* secondo l'ex art.10 del D.Lgs. 494/96 (ora D.Lgs 81/2008 e D.Lgs 106/2009).
- Consulente Tecnico della Regione Lazio ed Agenzie ed Enti regionali.

Lingue

- Inglese.

Corsi di aggiornamento e Pubblicazioni su riviste di settore:

- 1996: Corso di specializzazione professionale per la *"Redazione delle perizie giudiziarie"* frequentato presso il Centro studi degli Architetti dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia.
- 1999: Corso di specializzazione professionale frequentato presso l'ECIPA-LAZIO del C.N.A., cofinanziato dal Fondo Sociale Europeo, riguardante *"Le Normative UNI EN ISO 9000 (QUALITA' in edilizia)"* della durata di 125 ore.
- 1999-2000: Corso di formazione professionale: *"Corso di formazione per la sicurezza del lavoro nel settore edile"* (D.Lgs. 494/96 art.10), per *Coordinatore in materia di sicurezza e salute durante la progettazione e la realizzazione dell'opera*, della durata di 120 ore organizzato dall'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia.
- 2004: Pubblicazione di un articolo dal titolo *"La ristrutturazione interna del proprio appartamento - Gli adempimenti necessari nei confronti del Comune o del Municipio competente"* sul n.1 anno 1 della rivista trimestrale di settore "Solo Servizi".
- 2004: Pubblicazione di un articolo dal titolo *"Finanziaria 2005: probabile la revisione delle rendite catastali"* sul n.2 anno 1 della rivista trimestrale di settore "Solo Servizi".
- 2005: Pubblicazione di un articolo dal titolo *"Città ecocompatibili"* sul n.1 anno 2 della rivista trimestrale di settore "Solo Servizi".
- 2005: Corso di specializzazione professionale su *"Le fonti energetiche rinnovabili - Il Fotovoltaico"* frequentato presso il Centro studi degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia.
- 2009: *"Corso di aggiornamento per Coordinatori per la Progettazione e per l'Esecuzione dei lavori – 1° e 2° modulo di 8 ore ciascuno"* (D.Lgs n.81/2008 e s.m.i., art.98 All. XIV)" frequentato presso il Centro studi degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia.
- 2011: *"Corso di aggiornamento per Coordinatori per la Progettazione e per l'Esecuzione dei lavori – 3° modulo di 8 ore"* (D.Lgs n.81/2008 e s.m.i., art.98 All. XIV)" frequentato presso il Centro studi degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia.
- 2013: *"Corso di aggiornamento per Coordinatori per la Progettazione e per l'Esecuzione dei lavori – 4° e 5° modulo di 8 ore ciascuno"* (D.Lgs n.81/2008 e s.m.i., art.98 All. XIV)" frequentato presso il Centro studi degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori dell'Ordine degli Architetti di Roma e provincia.
- Dal 2015 al 2018: Corsi vari di aggiornamento professionale per crediti formativi.
- 2017: *"Corso di aggiornamento di 40 ore per Coordinatori per la Progettazione e per l'Esecuzione dei lavori"* (D.Lgs n.81/2008 e s.m.i., art.98 All. XIV)" frequentato presso l'Ordine degli Architetti di Roma e provincia.

- A) PROGETTAZIONI, DIREZIONI LAVORI, COORDINAMENTO della SICUREZZA nei cantieri (D.Lgs 81/2008 e s.m.i.), COLLAUDI TECNICO-AMMINISTRATIVI:**
- 1992: **Progettazione** per la costruzione di case a schiera in Roma, Via S. Beatrice 24/f (collaborazione con studio di architettura nella progettazione); proprietà società privata.
 - 1993: **Progettazione** per la costruzione di un fabbricato di civile abitazione in Roma, Via della Farnesina 157 (collaborazione con studio di architettura nella progettazione); proprietà società privata.
 - 1994: **Progettazione** per la costruzione di case a schiera in Roma, Via Dionisio snc (collaborazione con studio di architettura nella progettazione); proprietà società privata.
 - 1995: **Progettazione** per la costruzione di una autorimessa interrata e parcheggio a raso in Roma, Via della Farnesina 155/d (collaborazione con studio di architettura nella progettazione e nella Direzione dei lavori); proprietà società privata.
 - 1999: **Progettazione** per la costruzione di una autorimessa interrata e soprastante sistemazione a verde pubblico in Roma, Via Virginia Agnelli snc (collaborazione con studio di architettura nella progettazione); proprietà società private.
 - 2000: **Direzione dei Lavori e Responsabile dei lavori**, in base all'art.2, comma 1, lettera c) del D.lgs n. 528/99 (ex D.lgs n. 494/96) per restauro scala nel Condominio sito in Roma, Via G. Pacini n.23. Importo lavori £. 55.000.000.
 - 2001: **Direzione dei Lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori**, in base all'art.4 del D.lgs n. 528/99 (ex D.lgs. n. 494/96); **Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori**, in base all'art.5 del D.lgs n. 528/99 (ex D.lgs. n. 494/96), per il restauro dei prospetti esterni del Condominio sito in Roma, Via San Silverio n.3. Importo lavori £. 170.000.000.
 - 2001-02: **MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - Provveditorato alle OO.PP.** per il Lazio-Ufficio Speciale del Genio Civile per le OO.EE. della Capitale. **Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori**, in base all'art.4 del D.lgs n. 528/99 (ex D.lgs. n. 494/96) per i lavori di ristrutturazione della Biblioteca "David Lubin" e adeguamento delle uscite di sicurezza dell'edificio "A" del compendio demaniale della F.A.O. Importo lavori €. 12.252.826,00.
 - 2003: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza**, in base al D.lgs n. 528/99 (ex D.lgs. n. 494/96) per rifacimento pavimentazione e realizzazione impianto elettrico dei piazzali esterni comuni, ed opere accessorie per capannoni industriali siti in Roma, Via Trequanda n°25. Importo lavori €. 68.000,00.
 - 2003-05: **MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - S.I.T. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna- Settore Infrastrutture: Presidenza della Repubblica** - incarico di **Collaudatore tecnico-amministrativo** per i lavori all'interno della Tenuta di Castel Porziano, di ristrutturazione e restauro degli edifici in località "Malpasso" ed adeguamento del fienile e della nuova falegnameria. Importo lavori €. 1.060.193,00.
 - 2004-05: **MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI - S.I.T. per il Lazio, Abruzzo e Sardegna- Settore Infrastrutture: Accademia Nazionale di Danza** – Roma – incarico per **Progetto architettonico Definitivo e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione** in base all'art.4 del D.lgs n. 528/99 per i lavori di messa a norma del teatro romano e delle tre aule adiacenti, nel rispetto dei principi previsti dal D.Lgs 626/94, 1° stralcio. Importo €. 1.075.080,00.
 - 2005-07: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione** per il restauro dei prospetti esterni, prospetti interni, scale e coperture del Condominio sito in Roma, Via delle Convertite n.5 angolo Via del Corso. Importo lavori €. 725.499,09.
 - 2005: **REGIONE LAZIO - CONSORZIO POLIFUNZIONALE PEGASO** – Università degli studi di Cassino (FR) incarico per **Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione** in base all'art.4 del D.lgs n. 528/99 per i lavori di costruzione di un College studenti – 1° stralcio funzionale per 200 posti alloggio. Importo €. 8.779.769,00.
 - 2006: **GSE Spa – Gestore del Sistema Elettrico – Progetto architettonico Preliminare, Definitivo ed Esecutivo** comprensivo di rappresentazioni tridimensionali (rendering) e **Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione** in base all'art.4 del D.lgs n. 528/99, delle opere relative alla ristrutturazione del piano interrato con annesso bar e del piano ottavo (attico) dello stabile sito a Roma Viale Maresciallo Pilsudsky n.92, di proprietà di GSE Spa. Importo €. 1.249.678,27.
 - 2006-2007: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione** in base al D.lgs n. 528/99 (ex D.lgs. n. 494/96), per il restauro dei prospetti esterni, scale e coperture del Condominio sito in Roma, Via Oreste Regnoli,8 scala "S". Importo lavori base asta €. 159.937,02.
 - 2006-2007: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione**, in base al D.lgs n. 528/99 (ex D.lgs. n. 494/96), per le opere relative alla ristrutturazione del piano interrato con

annesso bar e del piano ottavo (attico) dello stabile sito a Roma Viale Maresciallo Pilsudsky n.92, di proprietà di GSE Spa. Importo lavori €. 1.249.678,27.

- 2007-09: Committenti privati – **UNIVERSITÀ ROMA TRE: Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione** in base all'art.5 del D.lgs n. 528/99 per i lavori di **Realizzazione di una casa per lo studente** in Via Valleranello s.n.c. Costruzione di n° 2 fabbricati adiacenti di €. 6.186.865,00 e di €. 6.154.595,00 per un totale di Importo lavori €. 12.341.460,00.
- 2007-09: **REGIONE LAZIO - CONSORZIO POLIFUNZIONALE PEGASO** – incarico per **Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione** in base all'art.5 del D.lgs n. 528/99 per i lavori di Realizzazione di un edificio adibito a residenza universitaria in Via Cambridge s.n.c. - Boccone del Povero – Università di Tor Vergata – Roma. Importo lavori €. 4.700.000,00.
- 2007-2008: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione**, in base al D.lgs n. 528/99 (ex D.lgs. n. 494/96), per il restauro dei prospetti esterni del Condominio sito in Roma, Via Boccea n.44. Importo lavori €. 162.766,68.
- 2008: **Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione**, in base al D.lgs n. 81/2008 per lavori di manutenzione ordinaria del Residence Velabro – Via del Velabro,16 – Roma. Importo lavori presunto €. 300.000,00.
- 2008-11: **REGIONE LAZIO - CONSORZIO POLIFUNZIONALE PEGASO** – incarico per **Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione** in base al D.lgs n. 81/2008 per i lavori di costruzione di un College studenti – 1° stralcio funzionale per 200 posti alloggio, Università degli studi di Cassino (FR). Importo €. 8.779.769,00.
- 2008-09: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione**, in base al D.lgs n. 81/2008, per il restauro dei prospetti esterni del Condominio sito in Roma, Via di Villa Pamphili,20 scala “A”. Importo lavori €. 226.000,00.
- 2008-09: **Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione**, in base al D.lgs n. 81/2008, per “Adeguamento alle norma antincendio” della Casa di cura Guarnieri. Importo lavori €. 200.000,00.
- 2009: **Progettazione architettonica e redazione di D.I.A.** per ristrutturazione di appartamento privato sito nel Comune di Monte Argentario, Porto Santo Stefano (Gr).
- 2009-10: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per la sostituzione di copertura in cemento amianto ed opere varie del Condominio sito in Roma, Via I. Ribotti,19 scala “B”. Importo lavori €. 79.668,00.
- 2009-10: **Progettazione e Direzione dei Lavori** per il restauro scala interna, cornici e stucchi, marmi ed opere varie, in Roma, Vicolo Sciarra angolo Via del Corso, *Immobile sottoposto a vincolo monumentale architettonico*, compreso pratica presso Soprintendenza ai Beni Culturali di Roma. Importo dei lavori €. 75.000,00.
- 2009-10: **REGIONE LAZIO - Agenzia Regionale per la Difesa del Suolo – ARDIS - Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione**, in base al D.lgs n. 81/2008 e s.m.i., per i lavori di difesa spondale per la messa in sicurezza della zona urbana di Labaro e di sistemazione idraulica del Fosso Crescenza nel Comune di Roma. Importo lavori €. 1.536.000,00.
- 2009-10: **REGIONE LAZIO - Agenzia Regionale per la Difesa del Suolo – ARDIS - Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione**, in base al D.lgs n. 81/2008 e s.m.i., per i lavori di difesa spondale per la messa in sicurezza della zona urbana di Labaro e di sistemazione idraulica del Fosso dell'Acqua Traversa nel Comune di Roma. Importo lavori €. 1.318.864,53.
- 2009-10: **Direzione dei Lavori** di rifacimento delle fognature condominiali ed opere accessorie nell'edificio sito in Roma, Via F. Cavallotti n.34.
- 2010: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento terrazzi, balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Canobi, 6/a.
- 2010-11: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento terrazzo di copertura, balconi, sottobalconi e frontalini, nell'edificio sito in Roma, Via Livio Mariani,19.
- 2010-11: **REGIONE LAZIO** – incarico per **Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione** in base al D.lgs n. 81/2008 per i lavori di messa a norma degli impianti presso alcuni fabbricati ex Comunione delle Asl ora di proprietà della Regione Lazio siti nell'ambito del territorio regionale. Importo €. 500.000,00.
- 2011: **Direzione dei Lavori** per lavori di rifacimento lastrico di copertura nell'edificio sito in Roma, Via G. Mameli, 17 scala “3”.

- 2011: **Direzione dei Lavori** per lavori di rifacimento lastrico di copertura nell'edificio sito in Roma, Via F. Massi, 16.
- 2011: **Direzione dei Lavori** di rifacimento delle fognature condominiali ed opere accessorie nell'edificio sito in Roma, Via Giacinto Carini, 25.
- 2011: **REGIONE LAZIO - LAZIODISU – Ente per il Diritto agli Studi Universitari nel Lazio** – incarico per **Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per i Lavori di manutenzione straordinaria per ristrutturazione della residenza universitaria “Boccone del Povero” in Via Cambridge n°115 a Roma. Importo €. 2.500.000,00.
- 2011-12: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento terrazzi, balconi, facciate esterne in mattoni di cortina nell'edificio sito in Roma, Via Giacinto Carini, 25.
- 2011-12: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per restauro prospetti esterni, prospetti interni, rifacimento e consolidamento coperture dell'edificio sito in Roma, Via Principe Amedeo, 47.
- 2011-12: **Progettazione architettonica, D.I.A., Direzione dei Lavori per frazionamento appartamento di circa 300 mq. in n°2 unità immobiliari** sito a Roma, Lungotevere, di proprietà privata.
- 2012/2013: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento terrazzi, balconi, sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Salaria, 298/a.
- 2012: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, facciate esterne, 1° stralcio, nell'edificio sito in Roma, Via F. S. Benvenuti, 9.
- 2012/2013: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento terrazzi, balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via San Calepodio, 21.
- 2012/2013: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via del Trullo, 324 pal. B.
- 2012: **Direzione dei Lavori, con redazione di O.S.P.**, per interventi urgenti con piattaforme aeree su cornicioni, frontalini balconi ecc. per vari edifici condominiali.
- 2012: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento terrazzo di copertura nell'edificio sito in Roma, Via Lupatelli, 82.
- 2012: **Progettazione architettonica** per realizzazione parcheggio condominiale a raso in Roma, Viale Europa, 62.
- 2013: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, facciate esterne, cornicioni e lastre di ardesia, 1° stralcio, nell'edificio sito in Roma, Via F. Ripandelli 8.
- 2013/2014: **Assistenza alla Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di realizzazione di n°3 appartamenti, nell'edificio sito in Roma, Via Guinizelli angolo Via Bartoli.
- 2013: **REGIONE LAZIO - LAZIODISU – Ente per il Diritto agli Studi Universitari nel Lazio** – incarico per **Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., e **Computo metrico estimativo** per i Lavori di realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti presso l'area dello SDO di Pietralata a Roma. Importo €. 14.774.036,00.
- 2013: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di sostituzione canna fumaria in amianto, dell'edificio sito in Roma, Via Ximenes, 4.
- 2013: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, facciate esterne, nell'edificio sito in Roma, Via O. Regnoli 8, scala R.
- 2013: **Redazione di C.I.L.A.** per unità immobiliare sita a Roma, zona Roma Centro storico, di proprietà privata.
- 2013/2014: **Redazione di S.C.I.A., Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di sostituzione delle coperture in cemento-amianto, messa in sicurezza di sottobalconi e frontalini, rifacimento impermeabilizzazione n°2 terrazzi di copertura, nell'edificio sito in Roma, Piazza B. Pace, 11.

- 2013/2014: **Redazione di S.C.I.A., Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di sostituzione delle coperture in cemento-amianto, rifacimento impermeabilizzazione n°1 terrazzo di copertura, nell'edificio sito in Roma, Piazza B. Pace n°12.
- 2013/2014: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i per lavori di rifacimento cornicioni, sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Cortina d'Ampezzo 215.
- 2014: **Direzione dei Lavori** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione terrazzi di copertura ed opere varie, nell'edificio sito in Roma, Via L. Mantegazza 38.
- 2014: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, facciate esterne, terrazzini copertura nell'edificio sito in Roma, Via Graziano 56.
- 2014: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di ricostruzione/consolidamento statico del solaio di copertura di un autorimessa, a seguito di incendio, ed impermeabilizzazione lastrico di copertura nell'edificio sito in Roma, Via L. Ronzoni 65.
- 2014: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento impermeabilizzazione del lastrico solare di copertura nell'edificio sito in Roma, Via A. Leonori 114.
- 2014: **Direzione dei Lavori** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione del lastrico solare di copertura boxes, dell'edificio sito in Roma, Via Ximenes,4.
- 2014: **Redazione di S.C.I.A., Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di sostituzione delle coperture in cemento-amianto nell'edificio sito in Roma, Via Silvestri 204.
- 2014: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Dodecaneso 3.
- 2014: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via G. Valli 41.
- 2014: **Direzione dei Lavori** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione e coibentazione termica del lastrico solare di copertura dell'edificio sito in Roma, Via del Garofano,1.
- 2015-16: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro di frontalini, sottobalconi, prospetti ed opere varie, compreso parziale rifacimento impianto fognario, del fabbricato di Via Montalcini, n°16, Roma.
- 2015: **Redazione di C.I.L.A. in sanatoria** per unità immobiliare sita a Roma, zona Via Nazionale, di proprietà privata.
- 2015: **Redazione di S.C.I.A.** per frazionamento di una porzione immobiliare ed accorpamento ad altra unità immobiliare sita a Roma, zona Monteverde Vecchio, di proprietà privata.
- 2015: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di sostituzione delle coperture in cemento-amianto nell'edificio sito in Roma, Via Aurelia 607/d.
- 2015: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, facciate esterne, cornicioni e lastre di ardesia, 2° stralcio, nell'edificio sito in Roma, Via F. Ripandelli 8.
- 2015: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di sottobalconi e frontalini balconi, cornicioni, nell'edificio sito in Roma, Via L. Mariani 19.
- 2015-16: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, cornicioni e lastre di ardesia, nell'edificio sito in Roma, Piazza dei Giureconsulti n°27. Importo lavori €. 381.190,96.
- 2015: **Redazione di S.C.I.A. e richiesta parere preventivo alla Sovrintendenza del Comune di Roma** per lavori di sostituzione n°2 canne fumarie dell'edificio sito in Roma, Via Sanremo,3.

- 2016: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di sostituzione n°2 canne fumarie e restauro vano scala interno nell'edificio sito in Roma, Via Sanremo,3
- 2016: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di sola messa in sicurezza tamponatura esterna in fase di crollo dell'edificio sito in Roma, Via A. Calderara,104.
- 2016: **Redazione di S.C.I.A., Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro di frontalini, sottobalconi, prospetti e di bonifica manufatti in amianto, compreso sostituzione coperture in amianto, del fabbricato di Via Gino Capponi, n°152, Roma. Importo lavori €. 295.960,05.
- 2016: **Redazione di S.C.I.A., Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di consolidamento e ricostruzione della tamponatura esterna precedentemente puntellata dell'edificio sito in Roma, Via A. Calderara,104. Importo lavori €. 143.952,40 + IVA.
- 2016-17: **Redazione di un Piano della Sicurezza per il Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per i lavori di ristrutturazione di un appartamento in Roma, Viale America.
- 2016: **Progettazione architettonica e redazione di C.I.L.A.** per ristrutturazione dell'appartamento ex-portiere dell'edificio sito in Roma, Via P. Falconieri,13.
- 2016: **Progettazione architettonica e redazione di C.I.L.A.** per ristrutturazione di appartamento privato sito in Roma, Via Ricci Curbastro.
- 2016: **Progettazione architettonica e redazione di C.I.L.A.** per ristrutturazione di appartamento privato sito nel Comune di Monte Argentario, Porto Santo Stefano (Gr).
- 2017: **Progettazione architettonica e redazione di C.I.L.A.** per ristrutturazione di appartamento privato sito in Roma, Via Ximenes.
- 2017: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro di frontalini, sottobalconi, prospetti e del fabbricato di Via Pieve di Cadore, n°9, Roma.
- 2017-18: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di impermeabilizzazione e coibentazione termica dei lastrici solari delle palazzine A, B ed F del Condominio di Via Q. Majorana n°178 Roma. Importo lavori €. 201.889,42.
- 2017/18: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento lastrico di copertura, ed interventi mirati per eliminazione infiltrazioni da terrazzi di copertura dell'edificio sito in Roma, Via Pasteur, 78.
- 2017-19: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni di n°1 fabbricato di 100 appartamenti, sito in Roma, Via P. Blaserna n°46. Importo lavori €. 362.016,66.
- 2017-18: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, sostituzione pannelli ringhiere con vetri stratificati di sicurezza ed opere varie nel fabbricato sito in Roma, Via Ricci Curbastro n°45. Importo lavori €. 123.791,71.
- 2017-18: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, sostituzione vetri ringhiere con vetri stratificati di sicurezza, sostituzione lavagne cornicione ed opere varie nel fabbricato sito in Roma, Via Acqua Bullicante n°212. Importo lavori €. 73.241,74.
- 2018: **Progettazione architettonica e redazione di C.I.L.A.** per ristrutturazione di appartamento privato sito in Roma, Via Vallebona.
- 2018: **Direzione dei Lavori** per lavori di rifacimento di cornicione e facciata del fabbricato sito nel Centro Storico di Roma, Via Belsiana n°16, previo rilascio di Parere favorevole dal Ministero dei Beni Culturali e redazione di S.C.I.A..
- 2018/19: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di sostituzione delle coperture in cemento-amianto, coibentazione ed impermeabilizzazione coperture a falde inclinate e dei lastrici solari per miglioramento energetico del Condominio di Via P. Farinacci n°89 Roma. Importo lavori €. 82.3546,88.

- 2018/19: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di bonifica e sostituzione delle lastre di copertura in amianto, rifacimento cornicioni, torrini, impermeabilizzazioni di lastrici ed opere varie di n°2 fabbricati siti in Roma, Via Alberese n°29. Importo lavori €. 314.734,64 + IVA.
- 2018/19: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, sostituzione montanti ringhiere ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Ricci Curbastro n°34 Pal. D. Importo lavori €. 187.047,35 + IVA
- 2018/19: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio (**realizzazione di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Roma, Via E. ALMANZI n°295. Importo lavori €. 288.443,40 + IVA.
- 2019: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazze condominiali e lastrici solari, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Graziano, 57 pal D. Importo lavori €. 49.899,20 + IVA
- 2019: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di costruzione di n° 25 posti auto scoperti, a raso nel fabbricato sito in Roma, Viale Europa n°62. Importo lavori €.107.100,79 + IVA.
- 2019: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, con sostituzione totale della cortina di rivestimento, per n°2 fabbricati siti in Roma, Via Mar della Cina n°166-177. Importo lavori €. 622.506,60 + IVA.
- 2019: **Direzione dei Lavori** per lavori di MESSA IN SICUREZZA intonaci pericolanti di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, con operai su FUNI del fabbricato sito in Roma, Via Albanese 45.
- 2019: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazze condominiali, lastrici solari ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Ravizza n°42. Importo lavori €. 192.253,03 + IVA.
- 2019/20: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, rifacimento impermeabilizzazione del lastrico solare, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via D. Lupatelli n°76. Importo lavori €. 113.108,88 + IVA .
- 2019/20: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, facciate, impermeabilizzazione lastrico solare ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via D. Tardini n°5. Importo lavori €. 274.547,74 + IVA (*lavori rinviati*).
- 2020/21: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, sostituzione delle lastre di copertura in amianto, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio ed opere di consolidamento statico (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA e MIGLIORAMENTO SISMICO, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Ostia, Roma, Via Ingrao n°21. Importo lavori €. 346.296,00 **per ECOBONUS** + €. 1.140.932,42 **per SISMABONUS = € 1.487.228,42 + IVA**
- 2020: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazze condominiali e lastrici solari, bonifica e/o incapsulamento manufatti in amianto (copertura e vari manufatti), eseguiti nel fabbricato di Via D. Cerquetti, 67 - Roma. Importo lavori circa €. 196.324,82 + IVA.
- 2021/23: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Lido di Ostia (Rm), Via degli Aldobrandini n°6 **Pal. H**. Importo lavori €. **666.136,91** + IVA (*lavori in corso di completamento*).
- 2021/23: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi

di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Lido di Ostia (Rm), Via degli Aldobrandini n°6 Pal. I. Importo lavori €. 693.250,53 + IVA (*lavori in corso di completamento*).

- 2021: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, mediante fruizione del **BONUS FACCIATE 90%**, nel fabbricato condominiale di Via P. Baffi n°26 – Roma. Importo lavori €. 261.764,76 + IVA.
- 2021/22: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, mediante fruizione del **BONUS FACCIATE 90%**, nel fabbricato condominiale di Via Londra n°68/a cap. 00043, Ciampino (RM). Importo lavori €. 153.885,81 + IVA .
- 2021/22: **Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione**, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, mediante fruizione del **BONUS FACCIATE 90%**, nel fabbricato condominiale di Via VIGNA CORSETTI n.12 – Roma. Importo lavori €. 433.410,66 + IVA.
- 2021/22: Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Pomezia (Rm), Via Don Sturzo n°18 Pal. H. Importo lavori €. 991.106,20 compreso opere trainate + IVA
- 2021/22: Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Pomezia (Rm), Via Don Sturzo n°18 Pal. I. Importo lavori €. 971.551,33 compreso opere trainate + IVA.
- 2022-2023: Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio ed opere di consolidamento statico (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA e MIGLIORAMENTO SISMICO, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Roma, Via del Fornetto n°79. Importo lavori €. 5.350.343,73
- 2023-24: Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio ed opere di consolidamento statico (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA e MIGLIORAMENTO SISMICO, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Roma, Via Belgrado n°30. Importo lavori €. 1.468.153,02 (*lavori in corso di completamento*).
- 2023-24: Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Roma, Via C. Morin n°25. Importo lavori €. 2.195.192,28 (*lavori in corso*).
- 2023-24: Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA e MIGLIORAMENTO SISMICO, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Roma, Via Q. MAJORANA 178 Importo lavori €. 9.422.173,01 (*lavori in corso di completamento*).
- 2023-24: Direzione dei Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione, in base al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per lavori di restauro facciate e balconi, interventi di coibentazione volti a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio (**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA e MIGLIORAMENTO SISMICO, con ENI GAS & LUCE Spa**) ed opere complementari del fabbricato sito in Roma, Via G. CASELLI 11 Importo lavori €. 8.891.576,58 (*lavori in corso di completamento*).

B) DIREZIONE TECNICA DEI LAVORI per conto di Imprese edili:

- Dal 1992 fino al 2005: **Direzione tecnica dei lavori e Direzione di cantiere** per conto di imprese edili per la realizzazione di opere civili, elettriche ed idrauliche, per Committenti pubblici e privati, restauro edifici condominiali, appartamenti, nuove costruzioni edili, opere stradali.

C) CAPITOLATI DI APPALTO, INCARICHI TECNICI, CONSULENZE:

- 1999: Redazione di un **Capitolato di Appalto** di restauro prospetti esterni e impermeabilizzazione coperture per il Condominio sito in Roma, Via dei Trinci n.10.
- 1999: Rilievo e progetto esecutivo di un particolare architettonico nell'ambito dei lavori di rifacimento di tutti gli impianti tecnologici all'interno dell'**AMBASCIATA degli STATI UNITI D'AMERICA** a Roma, Via V. Veneto/Via Friuli.
- Dal 1992 fino al 2005: **Rilievi, Progettazioni architettoniche ed esecutive, Computi metrici ed estimativi e** redazione di **Piani Operativi di Sicurezza** per conto di impresa edile, per la realizzazione di opere civili, elettriche ed idrauliche, presso C.N.R. Area di ricerca di Roma 2 Tor Vergata, edifici condominiali, appartamenti privati.
- 2000: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per rifacimento pavimentazione e realizzazione impianto elettrico dei piazzali esterni comuni, ed opere accessorie per capannoni industriali siti in Roma, Via Trequanda n°25.
- 2000: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per restauro dei prospetti esterni del fabbricato "A" del Condominio Riva del Pavone, sito a Marina Velca, Tarquinia (Vt).
- 2003: **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti** - Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio: **Collaudo Tecnico Amministrativo** in corso d'opera per "Presidenza della Repubblica - Tenuta di Castel Porziano – Ristrutturazione edifici in località "Malpasso" ed adeguamento fienile e nuova falegnameria. Importo € 1.045.240,00".
- 2003: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per il restauro dei prospetti esterni e della copertura per l'edificio sito in Roma, Via della Scrofa n.50,51,51a.
- 2004: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per restauro prospetti esterni, prospetti interni, scale e coperture dell'edificio sito in Roma, Via delle Convertite n.5. Importo lavori presunto €. 750.000,00.
- 2004: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori vari all'interno dell'edificio sito in Roma, Via Oreste Regnoli n.8, scala "R".
- 2005: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per lavori di rifacimento terrazzi, balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Oreste Regnoli n.8, scala "S".
- 2006: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per lavori vari nell'edificio sito in Roma, Via Carini, 45.
- 2006: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori vari nell'edificio sito in Roma, Via Oreste Regnoli n.3.
- 2007: Redazione di un **Capitolato di Appalto** di rifacimento terrazzi, balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via N. Laurantoni n.79.
- 2007: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di restauro prospetti esterni, prospetti interni, scale e coperture nell'*Immobile sottoposto a vincolo monumentale architettonico* sito in Roma, Via dell'Umiltà 46 - Vicolo Sciarra 61. Importo lavori presunto €. 1.050.000,00.
- 2007: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di consolidamento paramento murario del muro di recinzione nell'edificio sito in Roma, Via Oreste Regnoli n.8.
- 2007/08: Redazione di un **Capitolato di Appalto dei lavori di rifacimento delle fognature condominiali** ed opere accessorie nell'edificio sito in Roma, Via F. Cavallotti n.34.
- 2008: Redazione di un **Capitolato di Appalto di rifacimento dei prospetti interni, chiostrine, fognature condominiali** ed opere accessorie; e dei lavori di rifacimento dei prospetti interni nell'edificio sito in Roma, Via del Mascherino n.72.
- 2008: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per lavori di rifacimento terrazzi, balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via di Villa Pamphili n.20.
- 2009: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** di rifacimento terrazzi, balconi, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Canobi, 6/a.
- 2009: Redazione di un **Capitolato di Appalto** di rifacimento sottobalconi e frontolini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via San Calepodio, 21.
- 2010: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione terrazzi, balconi, facciate esterne in mattoni di cortina nell'edificio sito in Roma, Via Giacinto Carini, 25.

- 2010: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione terrazzi, balconi, sottobalconi e frontalini, nell'edificio sito in Roma, Via Livio Mariani, 19.
- 2010: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione terrazzi, balconi, sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Cesare Algranati, 21-25-27.
- 2010: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per lavori di rifacimento terrazzi, balconi, sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Salaria, 298/a.
- 2010: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione lastrico di copertura nell'edificio sito in Roma, Via O. Regnoli, 8.
- 2010: Redazione di un **Capitolato di appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione lastrico di copertura nell'edificio sito in Roma, Via G. Mameli, 17 scala "3".
- 2011: Redazione di un **Capitolato dei lavori, D.I.A.** compreso richiesta parere presso **Soprintendenza ai Beni Ambientali, Architettonici e del Paesaggio di Roma (S.B.A.A.R.)** per restauro prospetti esterni, prospetti interni, rifacimento e consolidamento coperture dell'edificio sito in Roma, Via Principe Amedeo, 47.
- 2011: Redazione di un **Capitolato di appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione lastrico di copertura ed opere varie nell'edificio sito in Roma, Via F. Massi, 16.
- 2011: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione terrazzi, balconi, sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Graziano, 56.
- 2011: Redazione di un **Capitolato di appalto** per lavori parziali di rifacimento lastrici di copertura, parapetti, cornicioni ed opere varie, in n°3 edifici condominiali siti in Roma, Piazzale delle Medaglie d'oro, 34.
- 2011: Redazione di un **Capitolato di appalto** per lavori di n°2 vani scala ed androne di ingresso da eseguirsi nell'edificio condominiale sito in Roma, Via G. Fuggetta, 73.
- 2012: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione terrazzi, balconi, sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Aurelia, 444.
- 2012: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento rivestimento basamento murario di un dell'edificio sito in Roma, Via del Vascello/Via Livraghi.
- 2012: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di sostituzione delle coperture in cemento-amianto, rifacimento sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Piazza B. Pace, 11.
- 2012: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione lastrici solari, interventi su sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Viale Europa, 62.
- 2012: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di sostituzione delle coperture in cemento-amianto, nell'edificio sito in Roma, Piazza B. Pace, 12.
- 2012: Incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per un intervento di ristrutturazione edilizia e cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di n°3 unità immobiliari in zona Monteverde Vecchio.
- 2012: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di sostituzione delle coperture in cemento-amianto e restauro vano scala, nell'edificio sito in Roma, Via Silvestri, 204.
- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** ed incarico di **Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione** per lavori di rifacimento cornicioni, sottobalconi e frontalini, facciate esterne nell'edificio sito in Roma, Via Cortina d'Ampezzo 215.
- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione cortili condominiali soprastanti un'autorimessa, risanamento conservativo di travi e solai in c.a., rifacimento fognatura condominiale, nel complesso di edifici sito in Roma, Piazza B. Pace, 11-12 e Via Silvestri, 204.
- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento lastrici di copertura, balconi, facciate esterne nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Oreste Regnoli n.8, scala "R".
- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di restauro del basamento nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Oreste Regnoli n.8, scala "S".
- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione vialetti di accesso ed opere varie, nell'edificio sito in Roma, Via Castiglione d'Orcia 31, Pal. C ed E.
- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento lastrici di copertura, e valutazione interventi su balconi, facciate esterne nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Laura Mantegazza, 38.

- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento sottobalconi e frontalini, anche con l'utilizzo parziale di funi (ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.), nell'edificio sito in Roma, Via Livio Mariani,19.
- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di balconi e facciate esterne nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Dodecaneso 3.
- 2013: Redazione di un **Capitolato dei lavori** per lavori di sostituzione canna fumaria in amianto, ristrutturazione appartamento portiere ed opere varie, impermeabilizzazione copertura garages nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Ximenes,4.
- 2013: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di balconi, cornicioni e facciate esterne nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via A. Cucchini 50.
- 2014: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di ricostruzione/consolidamento del solaio di copertura di un'autorimessa, a seguito di incendio, nell'edificio sito in Roma, Via L. Ronzoni 65.
- 2014: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Trasaghis n°11.
- 2014: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, rifacimento impermeabilizzazione balconi e terrazzi nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Pieve di Cadore n°9.
- 2014: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione straordinaria per bonifica coperture e cassoni in cemento-amianto ed impermeabilizzazioni lastrici copertura, nell'edificio condominiale di Via S. Angela Merici, n°16 – Roma.
- 2014: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Accademia Ambrosiana n°41.
- 2014: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Piazza dei Giureconsulti n°27.
- 2014: **Progettazione e redazione di Capitolato di appalto** per lavori di restauro dell'appartamento exportiere dell'edificio sito in Roma, Via Ximenes,4.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di restauro dei prospetti e di rifacimento impermeabilizzazione coperture del fabbricato di Via di Donna Olimpia n°13.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di restauro delle facciate e rifacimento impermeabilizzazione del lastrico solare del fabbricato di Via F. Pallavicini n°19, Roma.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne per n°2 edifici siti in Roma, Via Courmayer n°25..
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di restauro di frontalini, sottobalconi, prospetti, impermeabilizzazione terrazzi e lastrici solari e di bonifica manufatti in amianto (coperture, canne fumarie, ecc) del fabbricato di Via Gino Capponi, n°152, Roma.
- 2015: **Progettazione e Redazione di un Capitolato di Appalto** per lavori di realizzazione di un parcheggio negli spazi condominiali esterni dell'edificio sito in Roma, Viale Europa,62.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne del fabbricato sito in Roma, Via F. Massi n°16.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e impermeabilizzazione cortile condominiale di n°4 fabbricati per un totale di 350 appartamenti, siti in Roma, Via P. Blaserna n°40/46 e Via E. Fermi n°43/49.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne del fabbricato sito in Tivoli Terme (Rm), Via P. Pozzilli n°25.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di centralizzazione impianto TV satellitare e terrestre dell'edificio sito in Roma, Via Oreste Regnoli n.8, scala "R".
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di cornicioni, parapetti e torrini e di centralizzazione impianto TV satellitare e terrestre di n°2 fabbricati siti in Roma, Via Boccapaduli n°33-35.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, fioriere, cornicioni e facciate esterne del fabbricato sito in Roma, Via Albertoni n°104.
- 2015: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, vetri ringhiere, cornicioni e facciate esterne del fabbricato sito in Roma, Via Ricci Curbastro n°45.
- 2015: **Progettazione di parcheggio a raso** nei viali condominiali del complesso industriale sito in Roma, Via Trequanda,25.
- 2015: Redazione di un **Capitolato dei lavori** per lavori di sostituzione n°2 canne fumarie nell'edificio sito dell'edificio sito in Roma, Via Sanremo,3.

- 2016: Redazione di un **Capitolato dei lavori** per lavori di messa in sicurezza della tamponatura esterna pericolante in mattoni di cortina in corrispondenza del cornicione/grondaia del fabbricato condominiale in Roma, Via A. Calderara 104.
- 2016: Redazione di un **Capitolato di appalto** per lavori di restauro dell'appartamento ex-portiere dell'edificio sito in Roma, Via P. Falconieri,13.
- 2016: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento lastrico di copertura, ed interventi mirati per eliminazione infiltrazioni da terrazzi di copertura nell'edificio sito in Roma, Via Pasteur, 78.
- 2016: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne del fabbricato sito in Roma, Via della Tecnica n°247.
- 2016: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, sostituzione vetri ringhiere ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Ricci Curbastro n°45.
- 2016: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento lastrico di copertura autorimessa, e valutazione interventi mirati per eliminazione infiltrazioni da terrazzi di copertura di n°3 fabbricati siti in Roma, Via Massimiliano da Palombara, 20-54.
- 2016: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento parziale lastrico di copertura autorimessa, ed opere varie per il Condominio sito in Roma, Via Quirino Majorana n°178.
- 2016: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di cornicione e facciata del fabbricato sito in Roma, Via Belsiana n°16.
- 2016: Redazione di una pratica per regolarizzazione passo carrabile autorimessa in Roma, Via R. Alessandri.
- 2016: Redazione di una pratica per regolarizzazione passo carrabile autorimessa in Roma, Via Baldo degli Ubaldi.
- 2016: **Progettazione** e redazione di un **Capitolato di appalto** per lavori di restauro dell'appartamento ex-portiere dell'edificio sito in Roma, Via P. Falconieri,19.
- 2016/17: **Progettazione** e redazione di **Capitolato di appalto** per lavori di restauro di un appartamento sito in Roma, zona Via San Valentino/Parioli.
- 2017: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di bonifica e sostituzione delle lastre di copertura in amianto, rifacimento cornicioni, torrini, impermeabilizzazioni di lastrici ed opere varie di n°2 fabbricati siti in Roma, Via Alberese n°29.
- 2017: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento parziali e/o integrali su cornicioni, alcuni frontalini balconi, ed opere varie nel fabbricato sito in Roma, Via F. Cavallotti n°34.
- 2017: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di lastrici di copertura autorimesse, e valutazione interventi mirati per eliminazione infiltrazioni in appartamento seminterrato, rifacimento del massetto della pavimentazione ed alcune tramezzature per cedimento del vespaio di fondazione appartamento seminterrato, e lavori vari fabbricato sito in Roma, Via dell'Arte, 91.
- 2017: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, rifacimento impermeabilizzazione e coibentazione termica del lastrico solare, sostituzione delle tegole di copertura in amianto, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Nostra Signora Lourdes n°126.
- 2017: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, sostituzione delle lastre di copertura in amianto, ed opere varie del fabbricato sito in Ostia, Roma, Via Ingrao n°21.
- 2017: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, rifacimento impermeabilizzazione del lastrico solare, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via D. Lupatelli n°76.
- 2017: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, rifacimento impermeabilizzazione e coibentazione termica del lastrico solare, sostituzione delle lastre di copertura in amianto, impermeabilizzazione e coibentazione termica delle falde inclinate, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Prospero Farinacci n°89.
- 2017: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Portuense n°715/c.
- 2017/18: **Progettazione e redazione di Capitolato di appalto** per lavori di restauro di un appartamento sito in Roma, zona Villa Bonelli.
- 2018: **Progettazione e redazione di Capitolato di appalto** per lavori di restauro di n°2 appartamenti siti in Roma, zona Aurelio/Boccea.

- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazze condominiali e lastrici solari, bonifica e/o incapsulamento manufatti in amianto (copertura e vari manufatti), da eseguirsi nel fabbricato di Via D. Cerquetti, 67 - Roma.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, facciate ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via D. Lupatelli n°82.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Aurelia n°607 c.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento fognatura nel fabbricato sito in Roma, Vicolo del Babuccio 37 (zona Fontana di Trevi), previo rilascio Nulla Osta del Ministero dei Beni Culturali, Soprintendenza Archeologica e redazione di S.C.I.A. al Municipio.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di facciata interna, frontalini balconi e cornicioni lato interno, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Venezia 25.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via J. Belgrado 30.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via del Fornetto 79.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, sostituzione montanti ringhiere ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Ricci Curbastro n°34 Pal. D.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazze condominiali, lastrici solari, giardini pensili ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Ravizza n°42.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne per n°3 facciate (escluso quella su strada già restaurata) ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via G. Carini n°45.
- 2018: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazze condominiali e lastrici solari, ed opere varie da eseguirsi nel fabbricato di Via Graziano, 57 pal. D - Roma.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, con sostituzione totale della cortina di rivestimento, per n°2 fabbricati siti in Roma, Via Mar della Cina n°166-177.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni, facciate, impermeabilizzazione lastrico solare ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via D. Tardini n°5.
- 2019: **Progettazione** e redazione di un **Capitolato di appalto** per lavori di restauro dell'appartamento ex-portiere dell'edificio sito in Roma, Via P. Falconieri, 23.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento pavimenti e restauro androne e scala, impianto elettrico opere varie per n°2 vani scala del fabbricato sito in Roma, Via L. Murena n°39.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi su facciate, balconi e cornicioni, ed opere varie, nel fabbricato condominiale di Via Pio IV n°74 – Roma.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne, con interventi sulla cortina di rivestimento, per n°3 fabbricati (n°7 corpi scala) siti in Roma, Via Caselli n°11.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di messa in sicurezza di frontalini balconi e cornicioni ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Ricci Curbastro n°56 Pal. F.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, facciate, cornicioni ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via O. Gasparri n°32.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di messa in sicurezza di frontalini balconi e cornicioni ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Roiti n°14.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di messa in sicurezza di frontalini balconi e cornicioni ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Via Schupfer n°26.
- 2019: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di messa in sicurezza di frontalini balconi e cornicioni ed opere varie del fabbricato sito in Roma, Viale Marconi n°614.
- 2020: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi su facciate, parapetti balconi, frontalini e sottobalconi, cornicioni, ed opere varie, del fabbricato sito in Roma, Via Renzo da Ceri n°110.
- 2020: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi su parapetti balconi (fioriere in muratura), frontalini e sottobalconi, cornicioni, ed opere varie, nelle Palazzine "A", "B", "C" e "D" del complesso condominiale di n°280 unità immobiliari in Via Andrea del

Castagno n°180 – Roma (**Attività sospesa per conversione in lavori di riqualificazione energetica ECOBONUS previsti dal Decreto Rilancio**).

- 2020: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi su facciate, parapetti balconi, frontalini e sottobalconi, cornicioni, ed opere varie, del fabbricato sito in Roma, Via Calalzo n°33.
- 2020: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di realizzazione rampe nella corte "F" per superamento di barriere architettoniche ed a servizio di tutte le scale, con accesso da Via Q. Majorana.
- 2021: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria, mediante fruizione del **BONUS FACCIATE 90%**, da eseguirsi su balconi e facciate; sostituzione pannelli/vetri dei balconi ed opere varie, nel fabbricato condominiale di Via Pietro Capparoni n°8 – Roma.
- 2021: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria, mediante fruizione del **BONUS FACCIATE 90%**, da eseguirsi su balconi e facciate; sostituzione pannelli/vetri dei balconi ed opere varie, nel fabbricato condominiale di Via P. Baffi n°26 – Roma.
- 2021: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria, da eseguirsi su terrazzi e lastrici di copertura nei 2 fabbricati condominiali di Via P. Falconieri n°82 – Roma.
- 2021: **Rilievo e verifica della conformità urbanistica** per n°5 fabbricati (A-B-C-D-E) del Condominio di Via L. Ronzoni n°65 - Roma
- 2021: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria, mediante fruizione del **BONUS FACCIATE 90%**, da eseguirsi su balconi e facciate; sostituzione pannelli/vetri dei balconi ed opere varie, nel fabbricato condominiale di Via di Vigna Corsetti n°12 – Roma.
- 2022: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento facciate, frontalini e terrazzi, nell'edificio sito in Roma, Via Castiglione d'Orcia 31.
- 2022: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento facciate, frontalini e terrazzi, nell'edificio sito in Roma, Circonvallazione Appia 75.
- 2022-23: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento facciate, frontalini e terrazzi, nell'edificio sito in Roma, Via P. Falconieri n°13-19-23.
- 2022-23: **REGIONE LAZIO – Di.SCo Lazio - Ente di Diritto agli Studi Universitari del Lazio** - incarico di componente commissione di **COLLAUDO** tecnico amministrativo e funzionale delle opere e degli impianti per i lavori di Realizzazione di una Residenza Universitaria per n. 200 posti letto, in Vicolo Savini—località Valco San Paolo, Roma — Legge n 338/00. Importo lavori € 15.435.410,60
- 2023: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne del fabbricato sito in Roma, Via Alessandri n°99.
- 2023: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento di frontalini balconi, cornicioni e facciate esterne di n°2 fabbricati siti in Roma, Via BELLUZZO n°49-51, Pal. 6 e Pal. 8.
- 2023: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi su facciate, balconi, frontalini e sottobalconi, cornicioni, ed opere varie, del fabbricato sito in Roma, Via Renzo da Ceri n°100.
- 2023: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di lastrico solare, ed opere varie da eseguirsi nel fabbricato di Via G. Valli 95, B10.
- 2023: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazzi e lastrico solare, ed opere varie da eseguirsi nel fabbricato di Via Brunacci 19.
- 2024: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazzi e lastrico solare, ed opere varie da eseguirsi nel fabbricato di Via San Giovanni in Argentella 139.
- 2024: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per lavori di rifacimento impermeabilizzazione di terrazzi e lastrico solare, restauro chiostri, ed opere varie da eseguirsi nel fabbricato di Viale dei Colli Portuensi 10.
- 2024: Redazione di un **Capitolato di Appalto** per il restauro dei balconi, dei frontalini, dei sottobalconi, dei prospetti intonacati, dei lastrici solari, ed opere varie, nel fabbricato condominiale di Via dei Laterensi 64.
- 2024: Consulente Tecnico per I.R.ASP.

D) PERIZIE E CONSULENZE TECNICHE D'UFFICIO PER IL TRIBUNALE DI ROMA (CTU e CTP):

- 2000: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di beni mobiliari.
- 2000: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di alcuni immobili (e relativi interventi edili), un terreno edificabile ed altro, siti in Roma, zona Primavalle.
- 2001: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di appartamenti e negozi siti in Roma, Via Cola di Rienzo. Valore totale stimato £. 8.757.000.000.

- 2001-02: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di appartamenti siti in Roma, Via Appia Nuova, e Velletri.
- 2001-02: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di immobile sito in Roma, zona Via Appia Nuova, e terreni siti in provincia di Pisa.
- 2002: Incarico di Consulenza tecnico-estimativa di un immobile adibito a Casa di cura, sito in Roma, zona Via Prenestina. Valore stimato €. 6.210.957,00.
- 2002: Consulente Tecnico di Parte per stima lavori eseguiti presso immobile sito in Santa Severa (Santa Marinella - Roma).
- 2003: Consulente Tecnico di Parte per stima danni in immobile adibito ad ex supermercato gruppo GS, in Roma, Via A. Serra 11-11a .
- 2003: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per accertamento tecnico preventivo relativo ad infiltrazioni di acqua in appartamento in Roma, zona Parioli.
- 2004: Incarico di Consulenza tecnico-estimativa di un complesso alberghiero, sito in Fuscaldo Marina (CS),. Valore stimato €. 11.010.414,20 .
- 2004: Consulente Tecnico di Parte per danni da lavori di ristrutturazione appartamento in Roma, Via Flaminia.
- 2004: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di terreni edificabili siti in provincia di Pisa.
- 2005: Consulente Tecnico di Parte per accertamento tecnico preventivo presso immobile uso commerciale in Roma, Via delle Convertite n.5.
- 2005: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di terreni edificabili siti in provincia di Pisa.
- 2005: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di immobile in Roma, zona Appia.
- 2006: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di appartamento in Roma, zona Appia- Tuscolana.
- 2006: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di immobile in Roma, zona Lunghezza.
- 2006: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di un villino in Anzio.
- 2007: Tribunale Civile di Roma: Incarico di Consulente Tecnico d'Ufficio, per redazione di perizia estimativa di un immobile in Roma, zona Flaminio.
- 2008: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di un immobile in Roma, zona Appio Claudio e di un immobile a Siracusa.
- 2008: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di un immobile in Roma, zona Pineta Sacchetti.
- 2008: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di un immobile in Roma, zona Ponte Milvio ed un altro in zona Camilluccia.
- 2009: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di Consulenza Tecnica di Ufficio per lavori di restauro eseguiti presso un immobile in Roma, zona Alberone.
- 2010: Consulente Tecnico di Parte per valutazione danni da evento franoso-alluvionale di un cantiere edile in provincia di Roma.
- 2010: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di un immobili in Roma, zona Labicana e zona Focene, e terreno con casale in zona Gallicano del Lazio.
- 2010: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di un immobile in Roma, zona Alessandrino, Via Casilina.
- 2010: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per Accertamento Tecnico Preventivo presso il Tribunale di Roma per valutazione danni successivamente a lavori di rifacimento della copertura e della grondaia in c.a. in un edificio in Roma, zona Via Portuense.
- 2010: Consulente Tecnico di Parte per Accertamento Tecnico Preventivo presso il Tribunale di Roma per valutazione danni successivamente a lavori di rifacimento del lastrico di copertura in un edificio in Roma, zona Parioli.
- 2010: Consulente Tecnico di Parte per Accertamento Tecnico Preventivo presso il Tribunale di Roma per verifica fattibilità vano ascensore in immobile del centro storico, Via San Calisto, Roma.
- 2010: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) presso il Tribunale di Roma per verifica ripartizione spese lavori di rifacimento fognatura condominiale, Via F. Cavallotti, Roma.

- 2011: Consulente Tecnico di Parte presso il Tribunale di Roma per verifica fattibilità frazionamento di immobile in n°3 unità immobiliari e relativa stima immobiliare, zona Monteverde, Roma.
- 2011: Consulente Tecnico di Parte presso il Tribunale di Roma per stima immobiliare di un locale commerciale di 900 mq. e relativo piazzale, zona Monteverde, Roma.
- 2012: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per verifica ripartizione spese condominiali relative ai lavori di rifacimento impermeabilizzazioni lastrici di copertura privati e condominiali, zona Primavalle.
- 2012: Consulente Tecnico di Parte presso il Tribunale di Roma per stima danni e responsabilità da infiltrazioni, zona Piazza Vittorio Emanuele II, Roma.
- 2012-13: Consulente Tecnico di Parte presso il Tribunale di Velletri per rifacimento tabelle millesimali Condominio sito ad Anzio.
- 2013: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per verifica conformità alla normativa vigente di un impianto di aerazione di un locale ed eventuale lesione del decoro architettonico, zona Trastevere.
- 2013: Consulente super-partes di un Condominio in Via Cassia (Ponte Milvio) per contabilità e regolarità dei lavori di restauro coperture, balconi e facciate in corso di esecuzione/sospensione per contestazioni varie.
- 2014: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per redazione di perizia estimativa di un immobile in Roma, zona Talenti, Via A. Graf.
- 2014: Consulente Tecnico di Parte (per privato) per causa presso il Tribunale di Roma per valutazione danni successivamente ad infiltrazioni e difetti vari di costruzione in un edificio in Roma, zona Cortina d'Ampezzo.
- 2014: Consulente Tecnico di Parte (per privato) per causa presso il Tribunale di Roma per valutazione delle cause e dei danni da infiltrazioni in Roma, zona Cortina d'Ampezzo.
- 2014: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per verifica danni subiti da messa in sicurezza di un immobile in Roma, zona Trionfale, Via Molveno.
- 2014: Consulente di un Condominio in Via G. da Verona per verifica causa umidità ed infiltrazioni.
- 2014: Consulente di un Condominio in Via Canobi per verifica causa cedimento muro e danni vari.
- 2014: Consulente di un Condominio in Via Ribotti per verifica causa umidità ed infiltrazioni.
- 2014-15: Consulente di un privato in zona Balduina per verifica danni solaio da incendio sottostante.
- 2014-15: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per verifica tettoia, veranda, e decoro del fabbricato in Roma, zona AXA.
- 2015: Consulente Tecnico di Parte (per Impresa Appaltatrice) per causa presso il Tribunale di Roma per valutazione delle cause e dei danni da infiltrazioni provenienti da fioriere in muratura in Roma, zona EUR Laurentino.
- 2015: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per valutazione delle cause e dei danni da infiltrazioni tra 2 unità immobiliari in Roma, zona Centro storico Via del Corso.
- 2015: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per valutazione delle cause e dei danni da infiltrazioni in unità immobiliari in Roma, zona Portuense/Magliana.
- 2015: Consulente Tecnico per valutazione difetti di costruzione, problemi di infiltrazione, problemi di coibentazione termica ed acustica, problemi su infissi esterni ed altre varie, di n°6 villini in Roma, zona Lunghezza.
- 2016: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per verifica indipendenza strutturale e funzionale di n°2 villini facenti parte di un complesso immobiliare in Roma, zona Cassia.
- 2016: Verifiche tecniche e redazione di Perizia, coadiuvato da Tecnico strutturista, per fessurazioni sui balconi in c.a. aggettanti del fabbricato sito in Roma, Via Pio IV n°78.
- 2016: Verifiche tecniche e redazione di Relazione tecnica per interventi mirati su frontalini, cornicioni e coperture del fabbricato sito in Roma, Via dell'Umanesimo n°12.
- 2016: Verifiche tecniche e redazione di Relazione tecnica per infiltrazioni nel fabbricato sito in Roma, Viale dei Colli Portuensi n°87.
- 2016: Consulente Tecnico di Parte per causa presso il Tribunale di Roma per valutazione difetti di costruzione, problemi di infiltrazione, problemi di coibentazione termica ed acustica, problemi su infissi esterni ed altre varie, di n°6 villini in Roma, zona Lunghezza.
- 2016: Consulente Tecnico di Parte per causa presso il Tribunale di Roma per legittimità urbanistica di un immobile in zona Trastevere.
- 2016/17: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per verifica titolarità della parte di tetto interessata dai lavori in Roma Centro storico.

- 2016/17: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per individuazione valore beni immobiliari di n°2 appartamenti e n°1 box in zona Monteverde.
- 2016/17: Consulenza per Progetto di rifacimento impianto fognario per fabbricato zona Fontana di Trevi.
- 2016/17: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U., per verifica conformità urbanistica e catastale di un immobile in Roma, zona Talenti, Via A. Graf.
- 2017/18: Consulenza Tecnica per verifica conformità urbanistica e catastale, valutazione e stima immobiliare, e conseguente divisione ereditaria di n°139 unità immobiliari, compreso n°1 albergo, oltre a n°28 terreni siti in Roma e provincia. Ad avvenuta divisione, incarico di Amministratore degli immobili rimasti in comunione consistente nella gestione delle locazioni, nell'amministrazione ordinaria e nella gestione dell'alienazione degli immobili.
- 2017: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Giudice di Pace di Roma per valutazione danni a seguito di lavori edili condominiali.
- 2017: Consulente Tecnico (per Condominio) per individuazione delle cause di infiltrazione da un lastrico solare su sottostante autorimessa condominiale, in zona Monteverde Vecchio.
- 2017: Consulente Tecnico (per Condominio) per verifica difformità dei lavori eseguiti rispetto a quelli appaltati, lastrici solari in zona Portuense/Marconi.
- 2017: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per verifiche su impianto fognario condominiale in edificio zona Baldo degli Ubaldi.
- 2017: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per individuazione delle cause di infiltrazione ed opere necessarie alla loro eliminazione in un appartamento sito al piano seminterrato in zona Monteverde Nuovo.
- 2017: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per individuazione della proprietà delle griglie di areazione, se private o condominiali, di un fabbricato condominiale in zona Marconi.
- 2017: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per valutazione delle cause delle infiltrazioni in unità immobiliare interrata in Roma, zona Portuense/Magliana.
- 2018: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per n°2 cause presso il Tribunale di Roma per individuazione cause di infiltrazioni e per difformità opere eseguite durante un appalto, di un fabbricato condominiale in Via Q. Majorana.
- 2018: Tribunale Civile di Roma: Incarico di Tecnico ausiliario del C. T. U. per valutazione e stima immobiliare di n°33 unità immobiliari, oltre a n°21 terreni siti in Roma e provincia.
- 2018-19: Tribunale Fallimentare di Roma: Incarico di C. T. U. per determinazione quota ereditaria di un compendio immobiliare.
- 2018-19: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per valutazione danni a beni immobili e mobili causati da una infiltrazione di acqua, per un immobile in Roma, zona Prati.
- 2019: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per individuazione cause di infiltrazioni di un fabbricato condominiale in zona Portuense/San Pantaleo Campano.
- 2019: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per individuazione cause di infiltrazioni di un fabbricato condominiale in Via Q. Majorana.
- 2019: Consulente Tecnico di Parte (per privato) per causa presso il Tribunale di Roma per individuazione cause di infiltrazioni di un lastrico solare in zona Via Marco Polo.
- 2019: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni, per un immobile in Roma, zona Trastevere.
- 2019: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per individuazione cause di infiltrazioni di un fabbricato condominiale in Via Olanda.
- 2019: Consulente Tecnico di Parte (per privato) per causa presso il Tribunale di Roma per difformità opere eseguite durante un appalto, di un'immobile da adibire ad affittacamere in Lungotevere Ripa.
- 2019-20: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni, per un immobile in Roma, zona Via del Trullo.
- 2019-20: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per stima costi di ricostruzione di un solaio crollato, per un immobile in Roma, zona Centro storico.
- 2019-20: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per individuazione cause di infiltrazioni in un appartamento privato in Via Monterone.
- 2020: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni, e verifica stato di fatto servitù apparente di un lucernario per un immobile in Roma, zona Monti.

- 2020: Tribunale Civile di Roma: Incarico di Tecnico ausiliario del C. T. U. per valutazione e stima immobiliare di n°3 villini bifamiliari siti nel comune di Nazzano (RM).
- 2021: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona San Giovanni.
- 2021: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un Condominio in Roma, zona Bufalotta.
- 2021: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Aurelio.
- 2021: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Porta Portese.
- 2021: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Porta Palmito Togliatti.
- 2021: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per individuazione cause di infiltrazioni in un appartamento privato in Via Q. Majorana.
- 2021: Consulente Tecnico di Parte (per Condominio) per causa presso il Tribunale di Roma per contestazioni varie al Condominio in un appartamento privato in Via Cortina d'Ampezzo.
- 2021: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Via Prenestina.
- 2022: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Via Boccea.
- 2022: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per verifica perdita di acqua da acquedotto ACEA e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Casalpalocco.
- 2023: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Monti Parioli.
- 2023: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Porta Portese.
- 2024: Tribunale Civile di Roma: Incarico di C. T. U. per ricerca cause di infiltrazioni di acqua e valutazione danni per un immobile in Roma, zona Via Cipro.
- 2021-2024: Consulente Tecnico di Parte per varie cause presso il Tribunale di Roma per individuazione cause di infiltrazioni

Roma, Settembre 2024

Arch. Antonio Crisciotti

