

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA TELEMATICA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'ESECUZIONE DEI SERVIZI DI VIDEO ISPEZIONE E SPURGO FOGNATURE E DEI LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE IMPIANTI FOGNARI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ E/O IN GESTIONE DELL'ATER DELLA PROVINCIA DI ROMA NONCHÉ DELLE SEDI DESTINATE AD UFFICI DELLA STESSA AZIENDA, PER LA DURATA DI UN ANNO

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: ATER della Provincia di Roma

Indirizzo: Via Ruggero di Lauria 28 – 00192 Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

PEC: aterprovinciadiroma@pec.ancitel.it

Responsabile unico del progetto: Ing. Mirko Gentile

I.3) Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso illimitato e diretto presso la Piattaforma della Regione Lazio S.TELL@ accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> e sul sito istituzionale di ATER della Provincia di Roma www.aterprovinciadiroma.it

Lo scambio di informazioni tra l'ATER della Provincia di Roma e gli operatori economici avverrà per via elettronica tramite la piattaforma della Regione Lazio S.TELL@ accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> Le offerte o le domande di partecipazione vanno formate e presentate esclusivamente tramite la predetta piattaforma. La procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma della Regione Lazio S.TELL@ accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività: Edilizia abitativa e strutture per la collettività

SEZIONE II: Oggetto dell'appalto

II.1) Entità dell'Appalto

II.1.1) Denominazione: GS 2024/05

II.1.2) Codice CPV principale: 90470000 "Servizio di pulizie delle fognature"

II.1.3) Tipo di appalto: Il presente bando prevede un appalto misto di servizi e lavori avente ad oggetto principale i servizi.

II.1.4) Breve Descrizione: La presente procedura ha ad oggetto l'affidamento dei servizi di video ispezione e spurgo fognature e dei lavori urgenti di manutenzione impianti fognari da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dell'ATER della Provincia di Roma nonché delle Sedi destinate ad Uffici della stessa Azienda, per la durata di un anno.

L'appalto deve essere svolto secondo quanto previsto nel disciplinare di gara e in tutti i documenti di gara pubblicati sulla piattaforma della Regione Lazio S.TELL@ accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> e sul sito istituzionale www.aterprovinciadiroma.it

II.1.5) Quantitativo o entità dell'appalto: Importo a base di gara € 328.996,40 di cui € 315.561,29 per lavori e € 13.435,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il presente bando prevede un appalto misto di servizi e lavori avente ad oggetto principale i servizi.

Prestazioni	Descrizione delle prescrizioni e dei lavori	IMPORTO delle prescrizioni e dei lavori	IMPORTO costi della sicurezza	TOTALI
a misura	SERVIZI di video ispezione e spurgo fognature	€ 204.033,00	€ 4.702,29	€ 208.735,29
a misura	LAVORI urgenti di manutenzione impianti fognari	€ 111.528,29	€ 8.732,82	€ 120.261,11
TOTALI		€ 315.561,29	€ 13.435,11	€ 328.996,40

II.1.6) Informazioni relative ai Lotti: Divisione in lotti: NO

II.2) Descrizione

II.2.1) Luogo di esecuzione: Roma e Provincia

II.2.2) Descrizione

II.2.3) Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023.

II.2.4) Durata del contratto di appalto: La durata dell'appalto è di 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'appalto.

II.2.5) Informazioni sulle varianti: Non sono ammesse.

II.2.6) Informazioni complementari: L'appalto è finanziato con fondi di ATER Provincia di Roma

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Operatori economici ammessi a partecipare alla procedura di affidamento: sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 65 del Codice.

III.1.1) Condizioni di partecipazione:

A) Possesso dei requisiti di ordine generale e speciale descritti analiticamente nel disciplinare di gara; possesso, a pena di esclusione, dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali

B) Qualificazione:

Cat.	Descrizione	Importo	Classifica
OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	€ 120.261,11	I

Considerato che trattasi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro sono altresì ammesse le imprese iscritte alla C.C.I.A.A. per attività pertinente a quella delle lavorazioni oggetto dell'affidamento e contestualmente siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023.

C) Accettazione del "Patto di integrità" di ATER Provincia di Roma;

D) Insussistenza delle cause di esclusione indicate nel disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: Data: 04/12/2024 Ora locale: 11:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.5.) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: l'offerta è vincolante per 180 giorni dal termine dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte e delle domande di partecipazione. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere il differimento di detto termine qualora, in prossimità della data di scadenza della validità delle offerte, le operazioni di gara siano ancora in corso.

IV.2.6.) Modalità di apertura delle offerte.

Data ora e luogo: La prima seduta telematica pubblica avrà luogo il giorno 04/12/2024, alle ore 11:30.

sulla piattaforma della Regione Lazio S.TELL@ accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni complementari:

Sono escluse dalla partecipazione alla gara: le offerte presentate oltre il termine perentorio fissato per la presentazione delle stesse, anche se trattasi di offerta sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente; le offerte espresse in modo indeterminato, con riferimento ad offerta relativa ad un altro appalto o tra loro alternative e non sottoscritte. Qualora dai controlli esperiti dalla stazione appaltante emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, nell'ambito della procedura, il dichiarante decadrà, a norma dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 s.m.i., dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

La stazione appaltante si riserva: a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento dell'appalto oggetto della presente procedura, senza che, in virtù di ciò, alcuno possa vantare pretese o diritti di sorta; la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

La Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, sempre che sia ritenuta congrua e in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'aggiudicazione dell'appalto non sostituisce il contratto che dovrà essere formalizzato con apposito atto successivo, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Trattamento dei dati personali: ai sensi del regolamento europeo n. 679/2016 (GDPR) si fa presente che i dati personali forniti dall'operatore economico saranno raccolti presso la stazione appaltante per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente.

Per partecipare alla procedura è condizione necessaria pena l'esclusione il pagamento del contributo ANAC di 33,00.

In merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010, si fa presente che tutti i pagamenti saranno effettuati dall'azienda sui conti correnti dedicati, dei quali l'aggiudicatario dovrà fornire gli estremi identificativi, prima della stipulazione dei contratti di appalto.

Per ogni altro approfondimento si rimanda al disciplinare di gara e tutti i documenti di gara disponibili sul sito: www.aterprovinciadiroma.it . e sulla piattaforma della Regione Lazio S.TELL@ accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale del Lazio Indirizzo postale: via Flaminia 189

Città: Roma Codice postale: 00189 Paese: Italia E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Mirko Gentile

F.to Il Direttore Generale

Avv. Remo Pisani