



**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI ROMA**

**ANALISI DEI PREZZI AGGIUNTI
N. 6**

Servizi di video ispezione e spurgo fognature e dei lavori urgenti di manutenzione impianti fognari da eseguire negli immobili di proprietà e/o in gestione dell'ATER della Provincia di Roma nonché nelle Sedi destinate ad Uffici della stessa Azienda

**Il Tecnico
Ing. Mirko Gentile**

ELENCO

PA01	Servizio di videoispezione con nolo di automezzo a caldo: impiego per attività giornaliera ordinaria	€/h	€ 180,00
PA02	Servizio di autospurgo con nolo di automezzo per canal jet piccolo a caldo: impiego per attività giornaliera ordinaria.	€/h	€ 94,59
PA03	Servizio di autospurgo con nolo di automezzo per canal jet medio a caldo: impiego per attività giornaliera ordinaria.	€/h	€ 100,00
PA04	Servizio di autospurgo con nolo di automezzo per canal jet grande a caldo: impiego per attività giornaliera ordinaria.	€/h	€ 108,60
PA05	Servizio di autospurgo con nolo di automezzo per canal jet medio a caldo: impiego per attività prefestiva e festiva	€/h	€ 119,71
PA06	Pulizia caditoie	€/cad	€ 12,95

Analisi prezzo	PA01	SERVIZIO DI VIDEOISPEZIONE CON NOLO DI AUTOMEZZO A CALDO - Impiego per attività giornaliera ordinaria				
SERVIZIO DI VIDEOISPEZIONE CON NOLO DI AUTOMEZZO A CALDO - Impiego per attività giornaliera ordinaria - Videospezione su condotte preventivamente pulite, con rilascio di filmato in DVD, di rapporti grafici a colori con evidenziate e mappate le ostruzioni e/o interruzioni. Con telecamera a Spinta.						
OPERE E PROVviste PER LA FORMAZIONE DEL PREZZO	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo €	% sul costo puro%	% sul costo totale
Macchine Operative						
AUTOMEZZO A CALDO PER VIDEOISPEZIONE	h	1,00	85,26	85,26		47,37%
				-		
Costo materiali				85,26	61,72%	
Personale Tecnico						
Operaio specializzato	€/h	1,00	27,39	27,39		29,38%
Operaio qualificato	€/h	1,00	25,50	25,50		
Costo mano d'opera	cad			52,89	38,28%	
Trasporto in cantiere						
				-		0,00%
Costo	cad			-	-	
Totale costo puro				138,15	100,00%	
Oneri sicurezza ex lege (derivanti dall'ex D.lgs. 626/94)	3%			4,14		2,30%
Totale 1				142,29		
Spese generali	15,00%			21,34		11,86%
Totale 2				163,64		
Utile d'Impresa	10%			16,36		9,09%
PREZZO UNITARIO €/h				180,00		100,00%

Analisi prezzo	PA02	SERVIZIO DI AUTOSPURGO CON NOLO DI AUTOMEZZO PER CANAL JET PICCOLO A CALDO - Impiego per attività giornaliera ordinaria				
SERVIZIO DI AUTOSPURGO CON NOLO A CALDO PER CANAL JET PICCOLO - Impiego per attività giornaliera ordinaria – Canal Jet piccolo 75 q.li cisterna da 3000 l (acque nere) e 2000 l (acqua pulita), con autista e operatore e mezzo sul posto (impiego per supporto videispezione e/o intervento autonomo).						
OPERE E PROVVISI PER LA FORMAZIONE DEL PREZZO	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo €	% sul costo puro%	% sul costo totale
Macchine Operative						
CANAL JET PICCOLO	h	1,00	22,15	22,15		23,42%
				-		
Costo materiali				22,15	30,51%	
Personale Tecnico						
Operaio specializzato	€/h	1,00	27,39	27,39		53,33%
Operaio comune	€/h	1,00	23,06	23,06		
Costo mano d'opera	cad			50,45	69,49%	
Trasporto in cantiere						
				-		0,00
Costo	cad			-	-	
Totale costo puro				72,60	100,00%	
Oneri sicurezza ex lege (derivanti dall'ex D.lgs. 626/94)	3%			2,18		2,30%
Totale 1				74,78		
Spese generali	15,00%			11,22		11,86%
Totale 2				85,99		
Utile d'Impresa	10%			8,60		9,09%
PREZZO UNITARIO €/h				94,59		100,00%

Analisi prezzo	PA03	SERVIZIO DI AUTOSPURGO CON NOLO DI AUTOMEZZO PER CANAL JET MEDIO A CALDO - Impiego per attività giornaliera ordinaria				
SERVIZIO DI AUTOSPURGO CON NOLO A CALDO PER CANAL JET MEDIO - Impiego per attività giornaliera ordinaria – Canal Jet medio 150 q.li cisterna da 6000 l (acque nere) e 2000 l (acqua pulita), con autista e operatore e mezzo sul posto.						
OPERE E PROVVISI PER LA FORMAZIONE DEL PREZZO	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo €	% sul costo puro%	% sul costo totale
Macchine Operative						
CANAL JET MEDIO	h	1,00	26,29	26,29		26,29%
				-		
Costo materiali				26,29	34,26%	
Personale Tecnico						
Operaio specializzato	€/h	1,00	27,39	27,39		50,45%
Operaio comune	€/h	1,00	23,06	23,06		
Costo mano d'opera	cad			50,45	65,74%	
Trasporto in cantiere						
				-		0,00%
Costo	cad			-	-	
Totale costo puro				76,74	100,00%	
Oneri sicurezza ex lege (derivanti dall'ex D.lgs. 626/94)	3%			2,30		2,30%
Totale 1				79,04		
Spese generali	15,00%			11,86		11,86%
Totale 2				90,90		
Utile d'Impresa	10%			9,09		9,09%
PREZZO UNITARIO €/h				100,00		99,99%

Analisi prezzo	PA04	SERVIZIO DI AUTOSPURGO CON NOLO DI AUTOMEZZO PER CANAL JET GRANDE A CALDO - Impiego per attività giornaliera ordinaria				
SERVIZIO DI AUTOSPURGO CON NOLO A CALDO PER CANAL JET GRANDE - Impiego per attività giornaliera ordinaria – autocarro con impianto scarrabile 260 q.li cisterna con motore ausiliario da 12000 l (acque nere) e 3000 l (acqua pulita), cassone scarrabile di 112 mc a tenuta stagna, con autista e operatore e mezzo sul posto.						
OPERE E PROVviste PER LA FORMAZIONE DEL PREZZO	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo €	% sul costo puro%	% sul costo totale
Macchine Operative						
AUTOSPURGO CON CANAL JET GRANDE	h	1,00	32,87	32,87		30,27%
				-		
Costo materiali				32,87	39,45%	
Personale Tecnico						
Operaio specializzato	€/h	1,00	27,39	27,39		46,45%
Operaio comune	€/h	1,00	23,06	23,06		
Costo mano d'opera	cad			50,45	60,55%	
Trasporto in cantiere						
				-		0,00%
Costo	cad			-	-	
Totale costo puro				83,32	100,00%	
Oneri sicurezza ex lege (derivanti dall'ex D.lgs. 626/94)	3%			2,50		2,30%
Totale 1				85,82		
Spese generali	15,00%			12,87		11,85%
Totale 2				98,69		
Utile d'Impresa	10%			9,87		9,09%
PREZZO UNITARIO €/h				108,60		99,96%

Analisi prezzo		PA05		SERVIZIO DI AUTOSPURGO CON NOLO DI AUTOMEZZO PER CANAL JET MEDIO A CALDO - Impiego per attività prefestiva e festiva			
SERVIZIO DI AUTOSPURGO CON NOLO A CALDO PER CANAL JET MEDIO - Impiego per attività prefestiva e festiva – Canal Jet medio 150 q.li cisterna da 6000 l (acque nere) e 2000 l (acqua pulita), con autista e operatore e mezzo sul posto.							
OPERE E PROVVISI PER LA FORMAZIONE DEL PREZZO	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo €	% sul costo puro%	% sul costo totale	
Macchine Operative							
AUTOSPURGO CON CANAL JET MEDIO	h	1,00	26,29	26,29		21,96%	
				-			
				-			
Costo materiali				26,29	28,61%		
Personale Tecnico							
Operaio specializzato	€/h	1,00	35,61	35,61		54,79%	
Operaio comune	€/h	1,00	29,98	29,98			
Costo mano d'opera	cad			65,59	71,39%		
Trasporto in cantiere							
				-		0,00	
Costo	cad			-	-		
Totale costo puro				91,88	100,00%		
Oneri sicurezza ex lege (derivanti dall'ex D.lgs. 626/94)	3%			2,76		2,30%	
Totale 1				94,63			
Spese generali	15,00%			14,19		11,86%	
Totale 2				108,83			
Utile d'Impresa	10%			10,88		9,09%	
PREZZO UNITARIO €/h				119,71		100,00%	

Analisi prezzo	PA06	PULIZIA CADITOIE				
Pulizia caditoie e pozzetti, eseguita a mano, compresi oneri di carico, trasporto e compenso alle discariche autorizzate.						
OPERE E PROVVISI DEL PREZZO	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Importo €	% sul costo puro%	% sul costo totale
Materiali						
Costo materiali						
Mano d'opera						
Operaio comune	h	0,24	23,06	5,53		42,75%
Costo mano d'opera	cad			5,53	55,70%	
Trasporto in cantiere						
Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati, con qualunque mezzo, più compenso alle discariche autorizzate per rifiuti inerti non recuperabili.				-		34,00%
Costo	t	0,12	37,65	4,40	44,30%	
Totale costo puro				9,94	100,00%	
Oneri sicurezza ex lege (derivanti dall'ex D.lgs. 626/94)	3%			0,30		2,30%
Totale 1				10,23		
Spese generali	15,00%			1,54		11,86%
Totale 2				11,77		
Utile d'Impresa	10%			1,18		9,09%
PREZZO UNITARIO €/cad				12,95		100,00%