

AZIENDA TERRITORIALE PER L' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI ROMA

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 130 DEL 12/03/2024

OGGETTO: Determinazione a contrarre semplificata per l'affidamento diretto, ex art. 50 D.Lgs. n. 36/2023 lett. b) per la fornitura in licenza d'uso del contratto di manutenzione dell'applicativo di rilevazione presenze e gestione timbrature "TEAMWEB" prodotto e fornito da ZUCCHETTI SPA per l'anno 2024.

Il Direttore Generale,

- **Vista** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'"*Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica*";
- **Visto** lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il regolamento di contabilità approvato dal C.d.A. con delibera n. 1/6 del 30/03/2005 ed aggiornato con delibera del C.d.A. n. 2/7 del 19/12/2012;
- **Vista** la Delibera Commissariale n. 10 del 11/09/2023 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma;
- **Visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **Visto** altresì l'art. 15 c. 1 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui "*nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice*";
- **Visto** il Regolamento di contabilità, approvato dal C.d.A. con delibera n. 2/7 del 19/12/2012, ed in particolare l'art. 26 che definisce gli organi competenti all'assunzione di spese;
- **Vista** la Delibera commissariale n. 8 del 21/02/2024 con la quale il Commissario Straordinario autorizza il ricorso all'esercizio provvisorio limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista per ciascun capitolo del Bilancio di Previsione 2024;

Premesso che:

- con Determinazione Direttoriale n. 409 del 06/12/2016, che qui si intende interamente riportata, è stato autorizzato l'acquisto in licenza d'uso annuale dell'applicativo presenze e gestione timbrature denominato teamweb prodotto ZUCCHETTI pienamente compatibile con il programma PAGHEWEB;
- con Determinazione Direttoriale n. 161 del 27/12/2023, che qui si intende integralmente richiamata, è stata affidata alla Società Zucchetti SpA la fornitura del contratto di abbonamento del programma PAGHEWEB per l'anno 2024 che comprende: (compensi e certificazione unica saas, paghe infinity e 770 saas, hr toll platform) utilizzato dall'Ufficio Risorse Umane per l'elaborazione delle buste paghe del personale;
- che è necessario mantenere attivo per l'anno 2024 il contratto di manutenzione, in licenza d'uso dell'applicativo presenze e gestione timbrature denominato teamweb prodotto e fornito dalla Società ZUCCHETTI;

Appurato:

- o che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- o l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- o ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- o ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- **DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - o il fine che con il contratto si intende perseguire: la fornitura in licenza d'uso del contratto di manutenzione e assistenza tecnica dell'applicativo **presenze e gestione timbrature denominato teamweb** prodotto e fornito dalla Società ZUCCHETTI;
 - o Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del

medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- o Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;
 - o Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- **Rilevato**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
 - **Tenuto Conto** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
 - **Ritenuto** di interpellare, mediante la piattaforma telematica della Regione Lazio, la società Zucchetti SpA., con sede in Lodi - Via Solferino n. 1 – P. IVA 05006900962, per la fornitura in licenza d'uso del servizio di manutenzione ed assistenza tecnica dell'applicativo **presenze e gestione timbrature denominato teamweb** prodotto Zucchetti per l'anno 2024;
 - **Considerato** di utilizzare il criterio del massimo ribasso sull'importo di € 1.000,00 con oneri della sicurezza pari ad € 0,00 non sussistendo interferenze da eliminare nel presente appalto;

DETERMINA

Per quanto in premessa:

- di autorizzare l'avvio della procedura di affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica Stella della Regione Lazio, con la società Zucchetti SpA., con sede in Lodi - Via Solferino n. 1 – P. IVA 05006900962, per la fornitura in licenza d'uso del servizio di manutenzione ed assistenza tecnica dell'applicativo **presenze e gestione timbrature denominato teamweb** prodotto Zucchetti ex art. 50 D.Lgs. n. 36/2023 lett. b) con il criterio del massimo ribasso sull'importo di € 1.000,00 con oneri della sicurezza pari ad € 0,00 non sussistendo interferenze da eliminare nel presente appalto;
- di nominare ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 Responsabile Unico del Progetto dott.ssa Emanuela Paglione;
- di approvare tutta la documentazione costituita dalla lettera invito, e patto di integrità;

- di stabilire che l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante;
- di stabilire ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- di imputare la spesa sul Capitolo S. 142.002.005 "Gestione Sistema informativo".

Il Direttore Generale

Avv. Remo Pisani