

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI ROMA**

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 373 DEL 04/20/2024

OGGETTO: fornitura del servizio di supporto e manutenzione del software SIGECO dal 01/09/2024 al 31/08/2025.

Il Direttore Generale,

- **Vista** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l'“Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica”;
- **Visto** lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il regolamento di contabilità approvato dal C.d.A. con delibera n. 1/6 del 30/03/2005 ed aggiornato con delibera del C.d.A. n. 2/7 del 19/12/2012;
- **Vista** la Delibera Commissariale n. 10 del 11/09/2023 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma, la Delibera n. 12 del 14/03/2024 con cui l'avv. Remo Pisani veniva confermato nell'incarico di Direttore Generale fino al 30 giugno 2024 e Delibera n. 22 del 28/06/2024 e n. 27 23/07/2024 di proroga incarico;
- **Visto** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **Visto** altresì l'art. 15 c. 1 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui “nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;
- **Visto** il Regolamento di contabilità, approvato dal C.d.A. con delibera n. 2/7 del 19/12/2012, ed in particolare l'art. 26 che definisce gli organi competenti all'assunzione di spese;
- **Vista** la Delibera commissariale n. 8 del 21/02/2024 con la quale il Commissario Straordinario autorizza il ricorso all'esercizio provvisorio limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista per ciascun capitolo del Bilancio di Previsione 2024;

Considerato:

- che il 31 agosto 2024 è scaduto il contratto per la fornitura del servizio di manutenzione ordinaria sottoscritto con la società Sigeco – CSS s.r.l.;
- che con nota del 11/09/2024 prot. N. 00119 il Responsabile dell'Ufficio Sistemi Informatici evidenzia l'importanza del software Sigeco quale componente fondamentale del sistema informatico aziendale in quanto utilizzato per i

principali processi di core business come ad esempio la gestione del patrimonio, dell'utenza, la elaborazione della bollettazione e della riscossione canoni, la gestione della morosità;

- che con stessa nota del 11/09/2024 prot. N. 00119 viene specificato che il software Sigeco è in licenza d'uso, pertanto l'unico soggetto abilitato dal punto di vista sia tecnico sia giuridico ad operare sul codice è il produttore stesso in quanto l'affidamento delle attività manutentive ad altro soggetto, diverso dal produttore del software, configurerebbe una palese violazione della licenza d'uso, oltre ad essere tecnicamente non fattibile per la mancanza di possesso del codice sorgente e di risorse umane con la necessaria professionalità;
- che la società Sigeco-Css, in data 27/08/2024 protocollo n. 2024-2464 ha presentato una quotazione per la fornitura del servizio di manutenzione e supporto operativo, su chiamata, oltre che sul software INCASA E INFOBUILDER prodotto Sigeco-Css;

Vista/o:

- l'offerta presentata dalla Soc. Sigeco-css Srl per il servizio di supporto e manutenzione software degli applicativi INCASA E INFOBUILDER prodotto e fornito da Sigeco-css, comporterà per l'Azienda una spesa per il primo anno pari ad € 16.479,00 + IVA ed è così articolato:

ELENCO PRODOTTI A CANONE	
INCASA Suite per la gestione integrata di applicazioni	
INFOBUILDER V. 2,0 generatori di applicazioni	
TOTALE IMPORTI	€ 16.479,00

DETERMINA

Per quanto in premessa:

- di nominare ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Paglione Emanuela ;
- di procedere con l'affidamento diretto, alla Società Sigeco-Css Srl con sede in Firenze (FI) - Via Pazzagli n. 2 - P.I. 03378030484, per la fornitura del servizio di supporto e manutenzione del software Sigeco-css per 1 anno, a partire dal 01/09/2024 al 31/08/2025, al costo complessivo di € 16.479,00 + IVA, definendo l'accordo con la stessa per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio (art. 334 del D.P.R. n. 207/2010);
- di impegnare la somma di € 16.479,00 (€ sedicimilaquattrocentosettantanove/00) + IVA pari ad € 3.625,38 per complessivi € 20.104,38 sul capitolo S.143.003.033, avente per oggetto "Servizio Assistenza e sviluppo applicativi" a valere sull'esercizio 2024;
- di trasmettere il movimento di spesa autorizzato con la presente determina all'Ufficio Controllo di Gestione;

il Direttore Generale

(Avv. Remondisani)