

# AZIENDA TERRITORIALE PER L' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI ROMA

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 458 DEL 29/11/2024

**OGGETTO:** Determina di affidamento diretto, ex art. 50 D.Lgs. n. 36/2023 lett. b), alla Soc. SIAV SPA per attività di aggiornamento del sistema di gestione documentale "Archiflow" e messa a norma AGID del Protocollo Informatico

## Il Direttore Generale,

- **Vista** la Legge Regionale 2 settembre 2002 n. 30 recante l' "Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica";
- **Visto** lo Statuto dell'ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. N. 380 del 25 marzo 2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** il regolamento di contabilità approvato dal C.d.A. con delibera n. 1/6 del 30/03/2005 ed aggiornato con delibera del C.d.A. n. 2/7 del 19/12/2012;
- **Vista** la Delibera Commissariale n. 10 del 11/09/2023 con cui è stato conferito allo scrivente l'incarico di Direttore Generale dell'ATER della Provincia di Roma, la Delibera n. 12 del 14/03/2024 con cui l'avv. Remo Pisani veniva confermato nell'incarico di Direttore Generale fino al 30 giugno 2024 e Delibera n. 22 del 28/06/2024 e n. 27 23/07/2024 di proroga incarico;
- **Visto** altresì l'art. 15 c. 1 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui "nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice";
- **Visto** il Regolamento di contabilità, approvato dal C.d.A. con delibera n. 2/7 del 19/12/2012, ed in particolare l'art. 26 che definisce gli organi competenti all'assunzione di spese;
- **Vista** la Delibera commissariale n. 8 del 21/02/2024 con la quale il Commissario Straordinario autorizza il ricorso all'esercizio provvisorio limitatamente ad un dodicesimo della spesa prevista per ciascun capitolo del Bilancio di Previsione 2024;
- **Vista** la determina n. 372 del 04/10/2024, che qui si intende interamente riportata, con la quale viene autorizzata l'attività di aggiornamento del sistema "Arhiflow" prodotto e fornito da SIAV S.p.A. con sede in Rubano (PD) - Via Rossi n. 5 - P. IVA 02334550288 mediante la realizzazione delle attività di cui alla prima parte dell'offerta SIAV, per un importo complessivo pari ad euro 22.692,00 + IVA;
- **Premesso** che il software Archiflow è in licenza d'uso, pertanto l'unico soggetto abilitato dal punto di vista sia tecnico sia giuridico ad operare sul codice è il produttore stesso in quanto l'affidamento delle attività implementative, manutentive e di aggiornamento ad

altro soggetto, diverso dal produttore del software, configurerebbe una palese violazione della licenza d'uso e del diritto d'autore, oltre ad essere tecnicamente non fattibile per la mancanza di possesso del codice sorgente e di risorse umane con la necessaria professionalità;

#### **Appurato:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
  - ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
  - ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- **DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- il fine che con il contratto si intende perseguire: **è relativa ad attività di aggiornamento del sistema di gestione documentale Archiflow e messa a norma AGID del Protocollo Informatico** fornita dalla Società **SIAV SPA produttrice** del sistema Archiflow;
  - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- **Rilevato**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

- **Tenuto Conto** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- **Ritenuto** necessario procedere all'affidamento diretto mediante la Piattaforma Stell@ della Regione Lazio alla Soc. SIAV SPA con sede in Rubano (PD) - Via Rossi n. 5 – P. IVA 02334550288 per le attività di aggiornamento del sistema di gestione documentale Archiflow e messa a norma AGID del Protocollo Informatico, per un importo pari ad euro 22.692,00 + IVA;
- **Vista** la determina n. 372 del 04/10/2024, con la quale viene nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Lunesu Giovanni

#### DETERMINA

Per le ragioni sopra addotte, che si intendono integralmente richiamate:

- di autorizzare l'affidamento diretto attraverso la piattaforma telematica Stella della Regione Lazio alla Soc. SIAV SPA con sede in Rubano (PD) - Via Rossi n. 5 – P. IVA 02334550288 per le attività di aggiornamento del sistema di gestione documentale Archiflow e messa a norma AGID del Protocollo Informatico, per un importo pari ad euro 22.692,00 + IVA;
- di stabilire ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- di impegnare la somma di € 22.692,00 + IVA (4.992,24) per complessivi € 27.684,24 sul Capitolo S. 142.002.005 "Gestione Sistema informativo-godimento beni terzi";
- di trasmettere il movimento di spesa autorizzato con la presente determina all'ufficio Controllo di Gestione.

**Il Direttore Generale**  
**Avv. Remo Pisani**