

Direzione Generale - Via Ruggero di Lauria, 28 – 00192 Roma

Procedura negoziata ex art. 50 D.Lgs. n. 36/2023 lett. c), dei lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria da realizzare nell'ambito del programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di E.R.P - Interventi "Linea B", di cui all'articolo 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015 - Determinazione Dirigenziale della Direzione regionale "Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare" del 26 aprile 2024, n. G04885 - presso i fabbricati siti nel Comune di Lariano Via XXVIII Agosto 13

CIG B6FA066F13- CUP H54F24000360001

Responsabile Unico del Progetto Geom. Raffaele Fusco – nominato con Determinazione Direttoriale n. 240 del 28/05/2024.

Determinazione Direttoriale a contrarre n. 113 del 09/04/2025

Amministrazione Aggiudicatrice: A.T.E.R. della Provincia di Roma – Via Ruggero di Lauria 28 - 00192 – Roma

Procedura: negoziata ex art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023.

Criterio di aggiudicazione: i lavori sono stati aggiudicati con il criterio del massimo ribasso.

Importo complessivo posto a base di gara: l'importo a base di gara pari a € 926.714,88 di cui € 902.424,77 per lavori e € 24.290,11 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso.

La procedura di affidamento è stata esperita utilizzando mezzi di comunicazione elettronici attraverso la piattaforma della Regione Lazio STell@;

Operatori Economici invitati: N. 5

Operatori Economici partecipanti : N. 2

n.	Operatore
1	KESO COSTRUZIONI SRL
2	NEW PROJECT GROUP SRL

Operatori Economici ammessi alle successive fasi di gara: N. 2

n.	Operatore
1	KESO COSTRUZIONI SRL
2	NEW PROJECT GROUP SRL

Graduatoria Finale

Pos.ne	Operatore	RIBASSO OFFERTO
1	NEW PROJECT GROUP SRL	5,40%
2	KESOCOSTRUZIONI SRL	4%

Aggiudicatario: New Project Group S.r.l. con sede legale in Lariano (RM) Via degli Artigiani,10 CAP 00076 C.Fis: 16117581005 - P.Iva: 16117581005 la quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 5,40%

Provvedimento di Aggiudicazione: Determinazione Direttoriale n.220 del 19.06.2025

Subappalto: NO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Presentazione del ricorso: trenta giorni, decorrenti dalla data dell'ultima comunicazione dell'aggiudicazione definitiva alle imprese che hanno presentato offerta.

Il Responsabile Unico del Progetto

Geom. Raffaele Fusco

Il Direttore Generale

(Signature)