

## Raffaele Fusco

---

Data di nascita: [REDACTED] Luogo di nascita: [REDACTED] Nazionalità: Italiana

Sesso: Maschile

Numero di telef [REDACTED]

Indirizzo e-mail: [REDACTED]

### ESPERIENZA LAVORATIVA

**ATER DELLA PROVINCIA DI ROMA** - Via Ruggero di Lauria,28 – 00192 ROMA, ITALIA

- Dal 22 maggio 2025 Dirigente del Servizio Gestione Immobili e Patrimonio;
- Da aprile 2022 al mese di gennaio 2024 ho ricoperto l'incarico di Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza;
- Nell'anno 2021 mi è stata conferita delega ad intervenire in tutti gli atti di trasferimento in proprietà di immobili , dall'Agenzia del Demanio all'ATER della Provincia di Roma ai sensi delle legge n. 388/2000, n. 449/1997 delle unità immobiliari realizzate ai sensi delle leggi n. 640/1954 e n. 261/1947 e ai soggetti privati aventi diritto, assegnatari delle unità immobiliari realizzate in attuazione della legge 1676/1960;
- Nell'anno 2021 mi è stata conferita delega a prendere parte alle sedute del Comitato Tecnico dell'ATER della Provincia di Roma ex art. 9 L.R. n. 30/2002 in nome e per conto del Direttore Generale , Presidente del citato Comitato Tecnico ;
- Nell'anno 2019 conferimento potere di firma disgiunta degli atti di competenza anche destinati all'esterno delle strutture aziendali, a valenza di comunicazione, propedeutici e/o conseguenti all'adozione di procedimenti dirigenziali nonché di certificazioni e attestazioni tecniche, diffide e inviti;
- Nell'anno Anno 2014 mi è stata attribuita la Responsabilità Ufficio Tecnico e Acquisizioni Immobiliari e Ufficio Gare Appalti e Contratti;
- Nell'Anno 2013 mi è stata attribuita la Responsabilità Ufficio Programmazione Controllo di Gestione Auditing;
- In data 11-6-2010, in relazione al grado di competenze professionali maturate, la dimostrata capacità di sovrintendere e coordinare altri lavoratori, l'autonomia nei compiti di rappresentanza nonché della complessità e della interdisciplinarietà dei compiti svolti, mi è stato riconosciuto nella misura massima, l'elemento retributivo alla persona previsto per i dipendenti dell'area Quadri;

- In data 11-10-2007, in relazione agli incarichi ricoperti, sono stato inquadrato nell'Area Quadri — Livello Q1 del contratto Federcasa;
- In data 24-11-2006, ferme restando le funzioni e gli incarichi attribuiti, sono stato nominato Responsabile dell'Ufficio Pianificazione e Controllo di Gestione preposto alla programmazione e alla verifica dei risultati relativi all'attività svolta dai Servizi aziendali allo scopo di conseguire gli obiettivi tecnici e amministrativi fissati dalla Direzione Generale in aderenza alle linee di indirizzo del Consiglio di Amministrazione;
- dall'anno 2006 Responsabile della procedura di verifica di interesse culturale sugli immobili di proprietà dell'Azienda secondo le procedure previste dal D.lgs n. 42/2004;
- In data 29-8-2006 in relazione alla riscontrata professionalità e all'esperienza maturata in materia di Edilizia Residenziale Pubblica mi è stato conferito l'incarico di responsabile della Segreteria del Comitato Tecnico di cui all'art.9 della L.R. n. 30/2002, organo consultivo in materia di E.R.P. ;
- In data 11-11-2005 mi è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Servizio Patrimonio e sono stato inquadrato nel massimo livello A1 dei funzionari ( Contratto FEDERCASA);
- In data 19-4-2005 vincitore di concorso per il passaggio nella categoria A 3 ( funzionario);
- Dal mese di novembre 2004 in seguito alla trasformazione degli IACP del Lazio in ATER avvenuta con la L.R. n. 30/2002 e alla ripartizione del personale, sono stato assegnato l'ATER della Provincia di Roma;
- Dal mese di febbraio del 1994 al mese di novembre del 2004 presso l'allora Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Roma - ( I.A.C.P ) — Servizio Patrimonio Tecnico - impiegato tecnico 6<sup>a</sup> qualifica funzionale;
- Dal mese di novembre del 1992 al mese di gennaio del 1994 presso l'impresa C.E.P. S.p.A. - Via Luciani,41 — Roma nella quale ho svolto attività tecnica nell'ambito della Direzione Tecnica dell'Azienda , facendo parte degli Uffici di Direzione dei Lavori per la realizzazione di :
  - Complesso immobiliare ad uso residenziale in Maccarese Via Castel San Giorgio;
  - Complesso immobiliare ad uso residenziale in Roma Via San Biagio Platani;
- Dal mese di Aprile del 1991 al mese di ottobre del 1992 presso l'Arch. Ioris Ercoli con studio in Roma - Via E. Petrolini, 11 nel quale ho svolto attività tecnica di progettazione e Direzione Lavori facendo parte dell'Ufficio di Direzione Lavori per la realizzazione della ristrutturazione del mercato coperto “ Ostiense” nell' ambito di un appalto per il Comune di Roma;
- Dal mese di febbraio del 1986 al mese di marzo 1991 presso l'impresa edile Orioli Enea S.p.A. -Via dei Filergiti,24 -Forlì nella quale ho svolto attività professionale nell'ambito dell'ufficio tecnico dell'azienda rivolta alla realizzazione degli appalti del Ministero della Difesa per la realizzazione di un centro NBC in Civitavecchia loc. Santa Lucia e della ristrutturazione della caserma Donati in Sesto Fiorentino.

## INCARICHI PROFESSIONALI E COLLABORAZIONI

---

### INCARICHI di RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO :

- Determinazione Direttoriale n. 19 del 22.01.2018 – legge 80/2014 linea B- Intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria su un immobile di proprietà dell'ATER della Provincia di Roma in Tivoli Via Archigene,17-19-21-23 – n. 32 unità immobiliari ad uso residenziale;
- Determinazione Direttoriale n. 375 del 25.11.2020 - D.G.R. n. 90/2014 Intervento per la realizzazione di n. 60 nuovi alloggi di ERP dell'ATER della Provincia di Roma in Valmontone loc. Villaggio della Rinascita.
- Determinazione Direttoriale n. 01 del 04.01.2021 legge 80/2014 linea B Intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria su due immobili di proprietà dell'ATER della Provincia di Roma in Guidonia Montecelio Via Visintini, 1-3 / 2-4 – n. 32 unità immobiliari ad uso residenziale;
- Determinazione Direttoriale n. 01 del 04.01.2021 legge 80/2014 linea B Intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria su due immobili di proprietà dell'ATER della Provincia di Roma in Tivoli Via dell'Aeronautica ,17,17a -19-21 – n. 32 unità immobiliari ad uso residenziale;
- Determinazione Direttoriale n. 01 del 04.01.2021 legge 80/2014 linea B Intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria su due immobili di proprietà dell'ATER della Provincia di Roma in Tivoli Via Archigene, 15-27 / Via Pio IX 31-33 – n. 40 unità immobiliari ad uso residenziale;
- Determinazione Direttoriale n. 01 del 04.01.2021 legge 80/2014 linea B Intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria su due immobili di proprietà dell'ATER della Provincia di Roma in Guidonia Montecelio Via Trento,60 – n. 54 unità immobiliari ad uso residenziale;
- Determinazione Direttoriale n. 77 del 09.03.2021 PNRR legge 80/2014 linea B – PINQUA-Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare” di cui al comma 437 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019 n. 160. - Linea progettuale” M5C2 – Investimento2.3” PNRR Next Generation EU. Interventi localizzati nel Comune di Monterotondo ID 493 n. 3 Interventi di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria su immobili di proprietà dell'ATER della Provincia di Roma in Monterotondo :
  - Via Aldo Moro,2- 18 - n. 91 alloggi;
  - Via Aldo Moro,20- 24 e Via Martiri di Via Fani,11 - n. 87 alloggi;
  - Via Vulcano,2-20;
- Determinazione Direttoriale n. 196 del 14.06.2022 – D.G.R. n. 318/2022 Intervento di manutenzione straordinaria su complesso immobiliare di proprietà dell'ATER della Provincia di Roma in Pomezia Piazzale delle Regioni, 5-41 n. 167 unità immobiliari ad uso residenziale;
- Determinazione Direttoriale n. 92 del 28.02.2023 Intervento di sperimentazione di un nuovo sistema di climatizzazione su un edificio in Palombara Sabina - finanziato dalla Commissione Europea nell'ambito del programma Horizon 2020 – denominato RESHeat ID 956255 – in collaborazione con Università “La Sapienza” di Roma, Università di Cracovia e Università di Brno;

- Determinazione Direttoriale n. 240 del 28.05.2024 legge 80/2014 linea B Intervento di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria su due immobili di proprietà dell'ATER della Provincia di Roma in Lariano Via XXVIII Agosto 13 - n. 36 unità immobiliari ad uso residenziale;

### **ALTRI INCARICHI E COLLABORAZIONI**

- Dal 2-10-2003 componente della Commissione per il rilevamento de costi dei materiali, dei noli, dei trasporti nella Regione Lazio, istituita presso il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti — Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Lazio — Abruzzo e Sardegna ai sensi della Circolare 505/I/AC del 20-1-1977.
- Anno 2002 da PR.IM S.p.A. — Roma Via Luciani,41 collaborazione con Direzione Tecnica per la realizzazione del complesso immobiliare “ Riserva Verde” in Roma - loc. Infernetto, costituito da oltre 200 unità abitative ad uso residenziale, locali commerciali e centro sportivo ( edilizia privata) oltre opere di urbanizzazione primaria e secondaria e verde pubblico e privato;
- Anno 1999- incarico da C.E.P, S.p.A. - Roma — Via Luciani,41 collaborazione con la Direzione tecnica per la realizzazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione e realizzazione del Cinema multisala “ Jolly”- Via della Lega Lombarda;
- Anno 1999 - incarico da PR.IM S.p.A. — Roma - Via Luciani,41 collaborazione con la Direzione dei Lavori per la realizzazione dell'intervento di costruzione dell'Hotel Ibis Tor Vergata - Roma -Via Duilio Cambellotti
- Anno 1995 incarico di collaborazione con Flavia s.r.l. — Via Yser,8 — per la ristrutturazione dei locali siti in Roma — Via in Arcione, 77 per la realizzazione lavori ristrutturazione Hotel White.
- Anno 1995 incarico di collaborazione con PR.IMS.p.A. — Roma - Via Luciani,41 -per la realizzazione dell'intervento di consolidamento statico e ristrutturazione di una Palazzina di inizio '900 sita in Roma — Viale Rossini21;
- 

### **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Diploma di Geometra - conseguito presso istituto Tecnico Statale per Geometri M. Buonarroti di Frascati ( Roma) nell'anno scolastico 1981 -82 - Valutazione 50/60;
- Iscrizione all'albo del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma DAL 15.07.2013 al n. 10892;
- Iscrizione all' Albo dei Certificatori Energetici della Regione Lazio al n. 9264 dall'anno 2013;
- Abilitazione all'esercizio della professione di Agente e Rappresentante di Commercio conseguita attraverso la partecipazione allo specifico corso con esame finale nell'anno 1990;
- Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra conseguita presso l'istituto Tecnico Statale per Geometri Leon Battista Alberti di Roma nell'anno 1995;
- Anno 2025 Corso di formazione per la qualificazione delle stazioni appaltanti “ Il RUP e la gestione delle procedure di gara” - Media consult;
- Anno 2025 Corso di formazione per la qualificazione delle stazioni appaltanti “ Percorso per la gestione del BIM” - Media consult;
- Anno 2024 Seminario “le novità alla luce della prima casistica giurisprudenziale e della digitalizzazione” Media consult ;

- Anno 2023 Seminario “I Contratti nella fase di attuazione” – Media consult;
- Anno 2023 Seminario “ La digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti” – Media consult;
- Anno 2023 Seminario “Il nuovo Codice dei Contratti Pubblici” - Media consult
- Anno 2022 - Corso di formazione Auditor Energetico – Beta formazione ;
- Anno 2021 Corso Adeguamento Sismico con Materiali Compositi – Beta formazione;
- Anno 2020 Corso di Project Manager Per Professionisti – Beta Formazione;
- Anno 2019 Corso formazione Aspetti Normativi Relativi Alle Procedure Valutative Ambientali – Beta Formazione;
- Anno 2019 Corso Docfa e Pratiche Catastali Beta Formazione;
- Anno 2019 Corso formazione Garden Design - Beta formazione;
- Anno 2011 Seminario Progettare e Installare per l'integrazione e l'efficienza Energetica;
- Anno 2016 Corso Restauro e Conservazione del Patrimonio Architettonico- Beta formazione;
- Anno 2010 Seminario Progettazione Sostenibile e Continuità Prestazionale dell'involucro edilizio;
- Anno 2010 Seminario Recupero Urbanistico dei Nuclei di edilizia spontanea e riforma delle Norme Urbanistiche Regionali - Regione Lazio;
- Anno 2009 Attestato di partecipazione al corso con prova di idoneità finale organizzato dall'ASAP ( Agenzia per lo Sviluppo delle Amministrazioni Pubbliche)“ La Finanza di Prometto”, finalizzato alla formazione di specifiche professionalità, aventi particolare conoscenze in materia di appalti per la realizzazione di opere pubbliche e/o fornitura di servizi da acquisirsi mediante la tecnica del Project Financing ;

### **COMPETENZE LINGUISTICHE**

**LINGUA MADRE : ITALIANO**

**LINGUA STRANIERA : INGLESE**

Quadro Comune Europeo di riferimento

Comprensione : ascolto A2 lettura B1

Parlato : interazione A2 produzione orale A2

Produzione : scritta B1

### **COMPETENZE**

Posta elettronica      Windows      Utilizzo del browser      Android      Social Network

### **COMPETENZE COMUNICATIVE**

Ho maturato buone competenze comunicative maturate durante le diverse esperienze lavorative svolgendo mansioni che hanno previsto costanti contatti e interazioni con enti, aziende e attraverso i quali ho sviluppato anche contatti interpersonali.

### **COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI**

Nello svolgimento del ruolo di Responsabile di Strutture Aziendali ho potuto acquisire capacità e competenze organizzative e gestionali riguardanti l'organizzazione dei gruppi di lavoro, la capacità di motivare, maturando una buona capacità di problem solving e team working con particolare riferimento agli obiettivi da raggiungere.

### **CAPACITA' DIGITALI CAPACITA' DIGITALI**

Buona capacità di elaborazione delle informazioni, di comunicazione e di creazione di contenuti.

*Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CX ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 CDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".*