

DELIBERA COMMISSARIALE N. 1 DEL 19/01/2026

OGGETTO: PROGETTO DI BILANCIO CONSUNTIVO ESERCIZIO 2021

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la Legge Regionale n. 30 del 3 settembre 2002 recante “l’Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica”;

VISTA la Legge Regionale n. 1 del 11 novembre 2004, “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale n. 25 del 20 novembre 2001 e ss.mm.ii., “Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Lazio”;

VISTO lo Statuto dell’ATER della Provincia di Roma approvato con D.G.R. n. 380 del 25.03.2005 nel testo vigente a seguito delle successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio n° T00072 del 26/05/2025 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell’Ater della Provincia di Roma il Dott. Paolo della Rocca;

CONSIDERATO altresì che, così come dichiarato nello stesso Decreto di Nomina del Commissario Straordinario, l’incarico conferito decorrerà dalla data di nomina per un periodo di un anno eventualmente rinnovabile per ugual periodo, previa acquisizione di una relazione motivata da parte del Commissario nominato, che avrà lo specifico compito di:

- Rimuovere le criticità individuate nella due diligence;
- Procedere alla predisposizione ed approvazione dei bilanci consuntivi alle annualità 2021, 2022 e 2023;

CONSIDERATO che, nel periodo riguardante l’esercizio 2021, l’Azienda era dotata del Collegio dei revisori, in forza del Decreto della Presidenza della Regione Lazio n° T00026 del 06/02/2020;

CONSIDERATO altresì che, per il relativo bilancio consuntivo 2021 esiste un verbale redatto dal Collegio dei Revisori in data 22/07/2022 con il quale viene espresso parere favorevole all'approvazione dello stesso;

DATO ATTO che il bilancio consuntivo 2021 completo della suddetta relazione è stato trasmesso alla Regione Lazio Assessorato Politiche del Bilancio Demanio e Patrimonio con PEC prot. n. 4552 del 28/07/2022;

CONSIDERATO che, all'epoca della redazione ed approvazione di detta relazione da parte del Collegio dei Revisori, non era in carica il Commissario Straordinario, nella persona dell'Ing. Giuseppe Zaccariello, nominato in virtù del Decreto della Presidenza della Regione Lazio n° T00282 del 15/09/2017, decaduto in data 30/06/2022;

CONSIDERATO che lo stesso Ing. Giuseppe Zaccariello è stato rinominato Commissario Straordinario in forza del Decreto del Presidente della Regione Lazio n° T00184 del 27/09/2021 ma, sino alla data delle sue dimissioni volontarie avvenute il 25/07/2024 prot. n° 039, non ha proceduto alla adozione e trasmissione alla Regione Lazio del succitato bilancio consuntivo anno 2021;

CONSIDERATO quanto descritto nel Decreto di nomina dell'attuale Commissario Straordinario Dott. Paolo della Rocca che, prevede, nei suoi compiti di *“la predisposizione ed approvazione dei bilanci consuntivi alle annualità 2021, 2022 e 2023”*;

VALUTATA inoltre, sentiti sia la Direzione generale che il Collegio dei Revisori, la necessità di regolarizzare amministrativamente la contabilità relativa all'esercizio 2021 attraverso l'adozione del bilancio già approvato dal Collegio dei Revisori con relazione del 22/07/2022;

VISTO il regolamento di Contabilità, aggiornato con delibera del C.d.A. n. 2/7 del 19.12.2012, Capo III “Bilancio Consuntivo”;

VISTE la Delibere Commissariali n° 2 del 11/02/2021 e n° 15 del 01/06/2021 con le quali si è disposto di apporre il vincolo di impignorabilità da parte di terzi sui conti di liquidità giacenti presso gli Enti ed Istituti di Credito dell'Azienda;

P.Q.M.

DELIBERA

- Di prendere esclusivamente atto della proposta definitiva dei progetti di Bilancio Consuntivo dell'esercizio 2021;
- Di demandare alla Direzione Generale la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web aziendale e la trasmissione dello stesso a tutti gli Uffici dell'Azienda;
- Di inviare tutta le documentazioni ai preposti Uffici della Regione Lazio.

Il Commissario Straordinario
Dott. Paolo della Rocca